

PIETRUCHA PROJEKT

ul. Boczna 16, 55-003 Nadolice Wielkie tel. 0048 603 929 450
www.pietruchaprojekt.pl

nazwa elementu projektu budowlanego		PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
nazwa zamierzenia budowlanego		BUDYNEK POBYTU CAŁODOBOWEGO (WSM) DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI		
adres zamierzenia budowlanego		MIKOSZÓW 34, GMINA STRZELIN		
kategoria obiektu budowlanego		XIII		
-nazwa jednostki ewidencyjnej -nazwa i numer obrębu ewidencyjnego -numer działki ewidencyjnej, na którym obiekt jest usytuowany -arkusz mapy		Jednostka : STRZELIN obręb : MIKOSZÓW działka nr : 21/73, 21/74, cz.dz. 21/71, 21/7 , 21/75 arkusz mapy : AM-1		
imię i nazwisko inwestora adres inwestora		STOWARZYSZENIE ŚW. CELESTYNA MIKOSZÓW 27, 57-100 STRZELIN		
zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	-imię i nazwisko -specjalność -numer uprawnień	data opracowania	podpis
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT	mgr inż. arch. KAROL PIETRUCHA	27.01.2025	
	specjalność uprawnień numer uprawnień	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń 75/DSOKK/2016		
ARCHITEKTURA	SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. JOANNA STARŻYK	27.01.2025	
	specjalność uprawnień numer uprawnień	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń 60/07/DOIA		
KONSTRUKCJA	PROJEKTANT	mgr inż. ALEKSANDER BOBOWSKI	27.01.2025	
	specjalność uprawnień numer uprawnień	konstrukcyjno-budowlana do projektowanie bez ograniczeń 137/88/UW		
KONSTRUKCJA	SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. PAWEŁ FRIED	27.01.2025	
	specjalność uprawnień numer uprawnień	konstrukcyjno-budowlana do projektowanie bez ograniczeń 416/01/DUW		
INSTALACJE SANITARNE	PROJEKTANT	mgr inż. PIOTR PEREGUDOWSKI	27.01.2025	
	specjalność uprawnień numer uprawnień	w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej do projektowanie bez ograniczeń 333/DOŚ/13		
INSTALACJE SANITARNE	SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. ANNA KARPICKA	27.01.2025	
	specjalność uprawnień numer uprawnień	w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej do projektowanie bez ograniczeń 125/DOŚ/10		

INSTALACJE ELEKTRYCZNE	PROJEKTANT specjalność uprawnień numer uprawnień	mgr inż. PIOTR LUBIATOWSKI w specjalności sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektrotechnicznych do projektowanie bez ograniczeń 113/DOŚ/08	27.01.2025	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	SPRAWDZAJĄCY specjalność uprawnień numer uprawnień	mgr inż. DOMINIK GAWRYLUK w specjalności sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektrotechnicznych do projektowanie bez ograniczeń DOŚ/0193/PBE/17	27.01.2025	

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. STRONA TYTUŁOWA	str. 1
2. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA	
3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	str. 2

Część opisowa związana z Projektem architektoniczno-budowlanym

1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY	str. 3
2. FORMA I FUNKCJA	str. 3
3. UKŁAD KONSTRUKCYJNY I OPINIA GEOTECHNICZNA	str. 3-5
4. WARTOŚCI WSPÓŁCZYNNIKA U	str.5-6
5. TYNKI I OKŁADZINY ZEWNĘTRZNE I WEWNĘTRZNE	str.6
6. STOLARKA I ŚLUSARKA OKIENNA	str.6
7. OBRÓBKI BLACHARSKIE	str.6
7. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO	str.6
8. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W CIEPŁO	str.7-9
9. INSTALACJE ELEKTRYCZNE	str.9-10
10. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	str.11
11. ZASADY BEZPIECZEŃSTWA	str.11
12. ZASADY OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	str.11-13
13. WARUNKI BHP	str.13
14. PLAN BEZPIECZEŃSTWA	str.13-14
15. DOPUSZCZALNE ZMIANY	str.14

Część rysunkowa związana z Projektem architektoniczno-budowlanym

16. rys. A-02	ELEWACJA POŁUDNIOWO-WCHODNIA I POŁUDNIOWO-ZACHODNIA	1:100	str. 15
17. rys. A-03	ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA I PÓŁNOCNO-WSCHODNIA	1:100	str. 16
18. rys. A-04	RZUT PARTERU	1:100	str. 17
19. rys. A-05	RZUT DACHU	1:100	str. 18
20. rys. A-06	PRZEKROJE A-A i B-B	1:100	str. 19

PIETRUCHA PROJEKT

ul. Boczna 16 , 55-003 Nadolice Wielkie, tel. 0048 603 929 450
www.pietruchaprojekt.pl

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Na podstawie art.34 ust.3d pkt.3 Ustawy z dnia 07.07.1994r.-Prawo budowlane
z późniejszymi zmianami
oświadczamy, że

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BUDYNKU POBYTU CAŁODOBOWEGO (WSM)

kategoria obiektu XIII

**DZ. NR 21/73, 21/74, CZ. DZ. 21/71, 21/7, 21/75,
AM-1, OBREB EWIDENCYJNY MIKOSZÓW
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA STRZELIN**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej.

Architektura	mgr inż. arch. Karol Pietrucha Upr 75/DSOKK/2016	27.01.2025r.	
Sprawdzający architektura	mgr inż. arch. Joanna Starzyk Upr 60/07/DOIA	27.01.2025r.	
Konstrukcja	mgr inż. Aleksander Bobowski Upr 137/88/UW	27.01.2025r.	
Sprawdzający konstrukcja	mgr inż. Paweł Fried Upr 416/01/DUW	27.01.2025r.	
Inst. sanitarne	mgr inż. Piotr Peregudowski Upr.nr 333/DOS/13	27.01.2025r.	
Sprawdzający inst. sanitarne	mgr inż. Anna Karpicka Upr.nr 125/DOS/10	27.01.2025r.	
Inst. elektryczne	mgr inż. Piotr Lubiatowski Upr.nr 113/DOS/08	27.01.2025r.	
Sprawdzający inst. sanitarne	mgr inż. Dominik Gawryluk Upr.nr DOS/0193/PBE/17	27.01.2025r.	

INWESTOR: STOWARZYSZENIE ŚW. CELESTYNA
MIKOSZÓW 27,
57-100 STRZELIN

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: PIETRUCHA PROJEKT
KAROL PIETRUCHA
UL. BOCZNA 16, 55-003 NADOLICE WIELKIE



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY – OPIS TECHNICZNY

1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTÓW

Inwestycja obejmuje budowę budynku pobytu stałego (WSM) dla osób z niepełnosprawnościami zlokalizowanego na działkach nr 21/73 i 21/74 w miejscowości Mikoszków.

Przedsięwzięcie polega na budowie budynku pobytu stałego wraz z zapleczem żywieniowym i pomieszczeniami dla obsługi terapeutycznej mieszkańców.

W ramach programu funkcjonalnego zaprojektowano 12 pokoi wraz z łazienkami i aneksami kuchennymi, jadalnię z zapleczem kuchennym i zmywalnią, toaletą i pomieszczeniem gospodarczym. Zaplanowano również trzy gabinety terapeutyczne oraz pomieszczenia dla opiekuna, pralnię z suszarnią oraz zaplecze sanitarne dla obsługi i kotłownię.

Projektowana część mieszkalna posiada niezależne wejścia z zewnątrz oraz wejście wewnętrzne prowadzące do części o wspólnych i zaplecza terapeutycznego.

1. 1 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

Powierzchnia zabudowy:

931,00 m²

Powierzchnia użytkowa budynku:

757,90 m²

1. 2 ZESTAWIENIE CHARAKTERYSTYCZNYCH DANYCH LICZBOWYCH:

wysokość budynku

9,91 m

ilość kondygnacji

1

długość elewacji frontowej

44,14 m

Kubatura brutto:

5 249,90 m³

2. FORMA I FUNKCJA OBIEKTÓW

Przedsięwzięcie polega na budowie budynku pobytu całodobowego (WSM) dla osób z niepełnosprawnościami, w którym znajdować się będzie 12 pokoi wraz z łazienkami i aneksami kuchennymi, jadalnię z zapleczem kuchennym i zmywalnią, toaletą i pomieszczeniem gospodarczym. Zaplanowano również trzy gabinety terapeutyczne oraz pomieszczenia dla opiekuna, pralnię z suszarnią oraz zaplecze sanitarne dla obsługi i kotłownię.

Całość przekryta dachem spadzistym o kącie nachylenia połaci 35°. Dach pokryty dachówką ceramiczną w kolorze ceglastym. Część elewacji oprócz tynku w kolorze biały będzie pokryta płytkami klinkierowymi w kolorze ceglastym.

3. UKŁAD KONSTRUKCYJNY

3.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą opracowania jest:

- część architektoniczna projektu budowlanego
- uzgodnienia z głównym projektantem
- obowiązujące przepisy i normy techniczne

Powołane normy techniczne:

- PN-B-03264:2002 – Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie
- PN-90/B-03200 – Konstrukcja stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-81/B-03020 – Grunty budowlane – Posadowienie bezpośrednie budowli – Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-B-03002:1999 – Konstrukcje murowe niezbrojone. Projektowanie i obliczanie.
- PN-B-03150:2000 – Konstrukcje drewniane – Obliczenia statyczne i projektowanie
- PN-82/B-02001 – Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.
- PN-82/B/02003 – Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne. Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe.
- PN-B-02010 – Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem; z zmianą PN-B-02010/Az1
- PN-77/B-02011 – Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem; z zmianą PN-B-02011/Az1

3.2. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA

Dla potrzeb opracowania podłoże gruntowe zostało rozpoznane i opisane w opracowaniu: *Opinia geotechniczna z dokumentacją badań podłoża gruntowego dla potrzeb posadowienia budynku pobytu całodobowego dla osób z niepełno sprawnosćiami w miejscowości Mikoszków, działka nr geod. 21/73, 21/74.* Autorzy opracowania mgr Łukasz Grześkiewicz, geolog inżynierski, upr. nr VII-1699, mgr Grzegorz Korwin-Piotrowski, geolog inżynierski, urp. Nr VII-1537, mgr Anna Pietruch, hydrogeolog, upr. Nr V-1777. Data opracowania listopad 2024 r.

Wykonano 5 otworów do głębokości 3,0 m ppt.

W oparciu o normy budowlane PN-81/B-03020 i PN-86/B-02480, PN-74/B-04452 oraz kryteria geologiczne, wydzielono następujące warstwy geotechniczne:

Warstwa I – antropogeniczny nasyp niekontrolowany w składzie: humus, glina, kamienie, piasek średni, szłaka, popiół, glina próchnicza, pospółka;

Utwory rzeczno-zastoiskowe alQph

Warstwa II – to gliny pylaste, barwy brązowej oraz szarej, wilgotne, w stanie plastycznym, o uogólnionym stopniu plastyczności $IL(n)=0,30$.

Grunty typu „C” wg. 1.4.6.PN-81/B-03020.

Utwory akumulacji rzecznej aQph

Warstwa IIIa – to piaski gliniaste, barwy oliwkowo-szarej, wilgotne, w stanie twardoplastycznym, o uogólnionym stopniu plastyczności $IL(n)=0,10$. Grunty typu „C” wg. 1.4.6.PN-81/B-03020.

Warstwa IIIb – to piaski średnie oraz piaski średnie zaglinione, barwy szarooliwkowej, wilgotne i nawodnione. Grunty średnio zagęszczone, o uogólnionym stopniu zagęszczenia $ID(n)=0,50$.

Występowanie wody gruntowej stwierdzono w otworach geotechnicznych O-2, O-4 oraz O-5. W dniu 12.11.2024 r. swobodne zwierciadło wody gruntowej znajdowało się 1,8 – 2,7 m p.p.t. tj. na rzędnych wysokościowych 163,0 – 163,7 m n.p.m. Warstwę wodonośną stanowią piaski średnie oraz piaski średnie zaglinione warstwy geotechnicznej IIIb.

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012.04.27 poz. 463) warunki gruntowe należy uznać za **proste**, natomiast projektowany obiekt budowlany zaliczyć do I kategorii geotechnicznej.

Przy prowadzeniu wykopów w warstwie gruntów spoistych należy je zabezpieczyć przed opadami atmosferycznymi warstwą $m=0,10$ m chudego betonu ze względu na możliwość rozmakania oraz uplastyczniania pod wpływem wody.

Projektuje się wymianę gruntów nasypowych na nasypy budowlane kontrolowane, z gruntów niespoistych (pospółka) zagęszczonych do $Is \geq 0,98$. Roboty ziemne prowadzić pod nadzorem uprawnionego geotechnika.

Projektuje się posadowienie bezpośrednie, na ławach fundamentowych żelbetowych, zagłębionych poniżej poziomu przemarzania gruntów.

PODSTAWOWE ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

Budynek posadowiony na żelbetowych ławach fundamentowych. Ściany nośne murowane z elementów drobnowymiarowych klasy 15. Nadproża okienne i drzwiowe żelbetowe, prefabrykowane lub monolityczne. Podciągi i słupy żelbetowe monolityczne. W przestrzeniach technicznych strop żelbetowy monolityczny wylewany na mokro, oparty na ścianach za pośrednictwem wieńca. Więźba dachowa drewniana typu ciesielskiego z drewna klasy C27.

Aleksander Bobowski

3.3. OGÓLNE ZAŁOŻENIA TECHNICZNE

Przedsięwzięcie budowlane polega na budowie budynku wolnostojącego parterowego z poddaszem technicznym. Obiekt projektuje się w technologii tradycyjnej. Ściany murowane z elementów drobnowymiarowych, stropy żelbetowe z elementów sprężonych i drewniane, dach na więźbie typu ciesielskiego o ustroju krokwiowo-kleszczowym.

3.4. OPIS TECHNICZNY

3.4.1. FUNDAMENTY

Posadowienie projektuje się jako bezpośrednie, na ławach żelbetowych, zagłębionych poniżej poziomu przemarzania gruntu.

Wszelkie niejasności należy wyjaśniać w trybie nadzoru autorskiego.

Ławy i stopa żelbetowe, z betonu C20/25, zbrojonego stalą gatunku Rb500.

Powierzchniowa warstwę (humus) należy usunąć z obrębu budynku.

Grunty nasypowe w obrębie fundamentu należy usunąć, wymienić na grunty zagęszczalne do $ID > 0,6$

Po wykonaniu wykopu należy zabezpieczyć grunty spoiste przed rozmoczeniem przez wody opadowe lub napływowe. W tym celu należy niezwłocznie wykonać na dnie wykopu warstwę chudego betonu. Grunty

niepoiste można (w razie potrzeby) dogęścić przy użyciu zagęszczarki płytowej. W przypadku gromadzenia się wody w wykopach fundamentowych należy usunąć ją niezwłocznie przez bezpośrednie pompowanie.

3.4.2. IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE

Izolacje przeciwwilgociowe należy wykonać wg projektu architektonicznego.

3.4.3. ŚCIANY OSŁONOWE I NOŚNE

Ściany fundamentowe projektuje się jako murowane z bloczków betonowych na zaprawie cementowej M5.

Ściany osłonowe i nośne projektuje się jako murowane z elementów drobnowymiarowych klasy 15 MPa na zaprawie systemowej cienkowartwowej.

W ścianach trzpienie żelbetowe przejmujące duże siły skupione.

Ściany poddasza zakończone wieńcami, także na ścianach szczytowych.

Wieńce ścian szczytowych oraz trzpienie betonować do strzępii.

Elementy żelbetowe projektuje się z betonu klasy C25/30, zbrojenia ze stali gatunku Rb500.

3.4.4. PODCIĄGI I NADPROŻA

Nadproża projektuje się systemowe prefabrykowane typu L19 oraz żelbetowe monolityczne.

Podciągi i nadproża monolityczne projektuje się z betonu klasy C25/30, zbrojenia ze stali gatunku Rb500.

3.4.5. STROPY

Strop nad parterem projektuje się jako żelbetowy, na prefabrykowanych dylach sprężonych. W zakresie projektu wykonawczego należy dokonać wyboru elementów prefabrykowanych o określonych parametrach technicznych.

Nad pomieszczeniami mieszkalnymi stropy drewniane na belkach drewnianych - struganych. Drewno klasy C24, zabezpieczone preparatami posiadającymi stosowne dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Strop oparty na ścianach nośnych za pośrednictwem wieńców żelbetowych.

Elementy żelbetowe projektuje się z betonu klasy C25/30, zbrojenia ze stali gatunku Rb500.

3.4.6. DACH - WIEŻBA DACHOWA

Dach projektuje się na więźbie dachowej typu ciesielskiego o ustroju krokwiowo-kleszczowym.

Murłaty kotwione do wieńców żelbetowych za pomocą kotew stalowych średnicy 16mm rozmieszczonych co 80-100 cm.

Drewno konstrukcyjne klasy C24, impregnowane środkami chemicznymi posiadającymi stosowne dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

4. WARTOŚCI WSPÓŁCZYNNIKA $U(W/m^2K)$ PRZENIKANIA CIEPŁA DLA POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW BUDYNKU

- Ściany zewnętrzne $\leq U_{max} = 0,20W/m^2K$;
- Podłoga na gruncie $\leq U_{max} = 0,300W/m^2K$;
- Stropodach $\leq U_{max} = 0,15W/m^2K$;
- Stolarka okienna $\leq U_{max} = 0,90 W/m^2K$;
- Stolarka drzwiowa $\leq U_{max} = 1,30W/m^2K$;

5. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE

5.1. IZOLACJE TERMICZNE I PRZECIWWILGOCIOWE

5.1.1. IZOLACJA TERMICZNA

Ściana fundamentowa	Styrodur wodoodporny gr. 20 cm
Ściany konstrukcyjne kond. nadziemnych	Styropian gr. 20 cm
Podłoga parteru	Styropian gr. 15 cm
Strop żelbetowy nad parterem	Styropian gr. 10 cm
Strop drewniany nad parterem	Wełna mineralna gr. 30 cm

5.1.2. IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA

Płyta i ściany fundamentowe	Masa bitumiczno-polimerowa
Posadzka na gruncie	2x folia PE, zgrzewana na zakładkę
Posadzka na stropie międzykondygnacyjnym	folia PE układana na zakładkę (w pom. mokrych – folia PE zgrzewana)
Dach – poddasze nieużytkowe	Folia paroprzepuszczalna klejona na zakładkę, paroizolacja – folia PE klejona na zakładkę

6. TYNKI I OKŁADZINY ZEWNĘTRZNE I WEWNĘTRZNE

6.1. OKŁADZINY I MAŁOWANIE

- Dachówka ceramiczna w kolorze ceglastym
- Tynk zewnętrzny: mineralny w kolorze kremowo-białym
- Elewacja : płytki klinkierowe 10mm w kolorze ceglastym
- Stolarka okienna aluminiowa w kolorze antracytowym
- Kominy wentylacyjne w kolorze cynkowo-tytanowym
- Tynki wewnętrzne w pomieszczeniach suchych: gipsowe.
- Tynki w pomieszczeniach mokrych cementowo – wapienne przygotowane pod wykonanie glazury na całej wysokości ścian
- Wszystkie materiały typu malarskiego i wykładziny wewnętrzne oraz posadzki – kolorystyka i materiały poza zakresem opracowania

Uwaga: Pomieszczenia higieniczno – sanitarne muszą spełniać w stanie wykończonym minimum szerokości i długości zgodnie z warunkami technicznymi.

6.2. POSADZKI

- Klasa jastrychów cementowych wg PN-EN 13813: CT-C25-F5
- Podłoga parteru – linoleum
- Pomieszczenia higieniczno – sanitarne – płytki gresowe, antypoślizgowe.

7. STOLARKA I ŚLUSARKA OKIENNA I DRZWIOWA

Stolarka okienna i drzwiowa aluminiowa w kolorze antracytowym. Głębokość konstrukcyjna kształtowników okna wynosi: 77 mm (ościeżnica), 86 mm (skrzydło), a drzwi odpowiednio: 77 mm i 77 mm. Z przegrodą, między przekładkami termicznymi, dzielącą wewnętrzną komorę powietrzną na 2 części ma wyższą izolację termiczną.

Rodzaj szklenia i konstrukcji stolarki okiennej dostosować do wartości współczynnika $U = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U = 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$

Rodzaj szklenia i konstrukcji dostosować do współczynnika przepuszczalności energii całk. prom. sł. przegrody szklanej przegrody $g < 0,35$

Dla spełnienia warunków przepuszczalności energii całkowitej promienia słonecznego okien i przegród szklanych przyjmuje się typ oszklenia - potrójnie szklone ($g_n = 0,75$) i typ zasłon – białe żaluzje o lamelach nastawnych ($f_c = 0,45$) lub zasłony kolorowe ($f_c = 0,42$).

Rodzaj szklenia i konstrukcji stolarki drzwiowej dostosować do wartości współczynnika $U = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$

8. OBRÓBKI BLACHARSKIE

- Gzymsy:
 - Obróbki blacharskie z blachy cynkowo - tytanowej gr.0,6 mm w kolorze płyt elewacyjnych
 - Rynny i rury spustowe (chowane) z blachy cynkowo - tytanowej w kolorze antracytowym (rozwiązanie systemowe)
- Dach:
 - Obróbki blacharskie z blachy cynkowo - tytanowej gr.0,6 mm w kolorze płyt dachówki,
 - Rynny i rury spustowe w systemie bezokapowym stalowe, ocynkowane i pokryte powłoką polimerową i chromem. Elementy widoczne malować na kolor dopasowany do koloru dachówki.

9. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO - PARAMETRY TECHNICZNE .

9.1 Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.

Zapotrzebowanie na wodę do celów bytowych wyznaczone na podstawie ilości osób będzie wynosić

- Średni dobowe $Q_{wdśr} = 8,20 \text{ m}^3/\text{d}$
- Max dobowe $Q_{wdmax} = 13,26 \text{ m}^3/\text{d}$
- Max chwilowe $q_s = 2,02 \text{ dm}^3/\text{s}$
- Zewnętrzne ppoż. $Q_{ppoż.} = 10,0 \text{ dm}^3/\text{s}$ (jeden HP80)
- Wewnętrzne ppoż. $q_{ppoż.w} = 2,00 \text{ dm}^3/\text{s}$ (trzy HP25)

Woda doprowadzona będzie z wodociągu gminnego wD160, zgodnie z warunkami gestora sieci.

Nowoprojektowany budynek zasilany będzie z projektowanego wodociągu gminnego wD160

zlokalizowanego w drodze gminnej dz. nr 21/12.

Podłączenie do wD160 przez wstawienie trójnik de160/de90 z zasuwą dn80.

Trasę przyłącza należy oznaczyć taśmą lokalizacyjną koloru biało-niebieskiego o szerokości 250mm z zatopioną wkładką metalową. Taśmę prowadzić na wysokości 20cm nad grzbietem rury z odpowiednim wyprowadzeniem końcówek taśmy do skrzynki ulicznej zasuwy.

Sposób odprowadzania ścieków

Ilość odprowadzanych ścieków sanitarnych

- Średni dobowe $Q_{ksdśr} = 7,79 \text{ m}^3/\text{d}$
- Max dobowe $Q_{ksdmax} = 12,60 \text{ m}^3/\text{d}$
- Max chwilowe $q_{sks} = 4,85 \text{ dm}^3/\text{s}$

Ścieki komunalne w ilości $Q_d = 7,80 \text{ m}^3/\text{d}$ odprowadzane będą do gminnej kanalizacji sanitarnej ksD200, przyłączem kanalizacji sanitarnej ks150 z rury PVC , zgodnie z warunkami gestora sieci.

Sposób odprowadzania wód opadowych –

Wody opadowe z dach budynku + teren drogi, parking , chodnik

- Wody opadowe z dach budynku $q_d = 11,14 \text{ dm}^3/\text{s}$
- Wody opadowe łącznie z tereny inwestycji $Q_d = 19,03 \text{ dm}^3/\text{s}$

Bilans wód opadowych

1	2	3	4	5	6	
typ terenu	m2	ha	qj (l/sha)	wsp. spłi	Qd dm3/s	pow. Zredukowan a
dz. łącznie	4430,00	0,4430				
teren utwardzony	525,40	0,0525	140,8	0,5	3,70	262,7
Dach budynku	931,00	0,0931	140,8	0,85	11,14	791,35
Teren zielony	2973,60	0,2974	140,8	0,1	4,19	297,36
				Razem	19,03	1351,41

Wymagana minimalna retencja (20min deszcz nawalny) $V = 19,03 \cdot 20 \cdot 60 / 1000 = 22,8 \text{ m}^3$

wody opadowe odprowadzane będą poprzez wewnętrzną instalację kanalizacji deszczowej do szczelnych bezodpływowych zbiorników o łącznej pojemności 30 m^3 na wodę opadowe i wykorzystywane do pielęgnacji terenów zielonych

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.

Analizę energetyczną wykonano zgodnie z:

- [1] Ustawą z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (wraz z późn. zm.),
- [2] Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (wraz z późn. zm.),
- [3] Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- [4] Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (wraz z późn. zm.).

10.1 Oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej.

Określony na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U 2022 poz. 1225 wraz z późn. zm.) graniczny wskaźnik zużycia energii pierwotnej dla budynku (użyteczności publicznej -szkoła) tego budynku wynosi EP_{max} na cele c.o., c.w.u. i wentylacji = 74,6 kWh/m²/rok

- Oszacowane, roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania wynosi, wentylacji i c.w.u. dla projektowanego budynku wynosi $E_{H+W} = 62611$ kWh/ rok
- EP_{max} na cele c.o., c.w.u. i wentylacji = $62611 \text{ kWh/rok} / 839,7 \text{ m}^2 = 74,6 \text{ kWh/m}^2 < 75 \text{ kWh/m}^2$

10.2 Dostępne nośniki energii.

- Na terenie inwestycji dostępny jest obecnie sieć gazowa oraz energia elektryczna dostarczana przez zakład energetyczny.

W obrębie planowanej inwestycji:

- Nie jest możliwości korzystania z centralnej sieci ciepłej ze źródłem kogeneracyjnym,
- Do ogrzewania na cele c.o., wentylacji i c.w.u. zastosowano zasilanie z wysoko sprawnego kondensacyjnego kotła gazowego z odzyskiem ciepła ze spalin
- do wentylacji bytowej zastosowano wentylację nawiewno-wywiewną z rekuperacją odzyskującą ciepło z wywiewanego powietrza o sprawności odzysku min 74%.

Jako dodatkowe źródło energii elektrycznej mogą być wykorzystane panele fotowoltaniczne (zależnie od szczegółowych rozwiązań przyjętych w projekcie technicznym).

10.3 Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej: – systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo – systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego.

Wybór systemów zaopatrzenia w energię

Do analizy porównawczej zaopatrzenia w energię do ogrzewania, wentylacji, przygotowania c.w.u. dla budynku przyjęto następujące systemy :

- A) konwencjonalny – indywidualna kotłownia gazowa pracująca na potrzeby ogrzewania, i przygotowania c.w.u. oraz energia elektryczna systemowa dla potrzeb wentylacji, chłodzenia, oświetlenia wbudowanego i urządzeń pomocniczych.
- B) alternatywny – pompa ciepła powietrze/woda zasilana elektrycznie pracująca na potrzeby ogrzewania, i przygotowania c.w.u. oraz energia elektryczna systemowa dla potrzeb wentylacji, chłodzenia, oświetlenia wbudowanego i urządzeń pomocniczych.

Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze

Zgodnie z [3] przeprowadzono na podstawie obliczeń porównawczych analizę możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów zaopatrzenia obiektu w energię i ciepło.

Parametry sprawności energetycznej instalacji

Sprawności energetyczne instalacji określone zostały na podstawie [2] oraz danych technicznych urządzeń. Sprawności energetyczne instalacji przyjęte do obliczeń porównawczych:

Tab.1. Sprawności instalacji

Lp.	nazwa systemu parametr	system konwencjonalny	system alternatywny
1	sprawność wytwarzania energii dla ogrzewania / wentylacji	0,98 / 0,99	3,00 / 0,99
2	sprawność regulacji i wykorzystania ciepła dla ogrzewania / wentylacji	0,93 / 0,94	0,93 / 0,94
3	sprawność dystrybucji ciepła dla ogrzewania / wentylacji	0,96 / 0,95	0,96 / 0,95
4	sprawność układu akumulacji ciepła w systemie ogrzewczym / wentylacyjnym	1,00 / 1,00	0,95 / 1,00
5	sprawność wytwarzania dla przygotowania c.w.u.	0,98	2,60
6	sprawność przesyłu c.w.u.	0,70	0,70
7	sprawność akumulacji ciepła w systemie c.w.u.	0,90	0,90
8	sprawność odzysku ciepła w systemie wentylacyjnym	0,85	0,85
9	sprawność wytwarzania energii dla chłodzenia	5,90	5,90
10	sprawność dystrybucji dla chłodzenia	1,00	1,00

11	sprawność regulacji i wykorzystania chłodu	1,00	1,00
12	sprawność akumulacji ciepła w systemie chłodzenia	1,00	1,00

Obliczenia porównawcze

Obliczenia porównawcze przeprowadzone w celu weryfikacji energochłonności analizowanych systemów wykonano z uwzględnieniem poborów energii elektrycznej dla urządzeń pomocniczych i oświetlenia wbudowanego. Roczny bilans energii końcowej i pierwotnej (zestawienie w Tab. 5) do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej wynosi odpowiednio:

Tab.2. Bilans energii końcowej i pierwotnej

Ogrzewanie, wentylacja i c.w.u.			
Nr systemu	Nazwa systemu	EP _{H+W} kWh/rok	
1	system konwencjonalny przyjęty w projekcie A)	62 611	
2	system alternatywny B)	63 100	

Roczny wskaźnik obliczeniowy zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, chłodzenia, wentylacji, przygotowania ciepłej wody i oświetlenia wbudowanego $EP=Q_p/A_f$			
	system A)	74,6	kWh/(m ² ·a)
	B)	75,15	kWh/(m ² ·a)

Projektowany budynek zlokalizowany będzie w ciepło z projektowanej kotłowni gazowej, gdzie ciepło wytwarzane jest w gazowym kondensacyjnym kotle z odzyskiem ciepła ze spalin charakteryzuje się niskim nakładem nieodnawialnej energii pierwotnej. Zastosowanie alternatywnych systemów zaopatrzenia w ciepło dla planowanej budowy z ekonomicznego i technicznego punktu widzenia jest nieuzasadnione.

10.4 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.

Wszystkie grzejniki zainstalowane w pomieszczeniach projektowanego budynku zostaną wyposażone w zawory regulacyjne z głowicami termostatycznymi, na których będzie można ustawić żadaną nastawę. Głowice termostatyczne będą regulować dopływ czynnika grzejnego do odbiorników utrzymując temperaturę na stałym zadanym poziomie.

10.5 Wewnętrzne instalacje i urządzenia sanitarne

- instalacja wody zimnej i ciepłej,
- instalacja kanalizacji sanitarnej,
- centralne ogrzewanie z grzejnikami płytowymi,
- instalacja ciepła technologicznego na potrzeby wentylacji,
- wentylacja mechaniczna nawiewno-wyiewna z odzyskiem ciepła (centrale wentylacyjne zlokalizowane na dachu proj. budynku) dla sal seminaryjnych i sanitariatów
- instalacja gazowa dla potrzeb kotłowni gazowej

11. INSTALACJE ELEKTRYCZNE

Obowiązujące normy i przepisy

- **Ustawa Prawo Budowlane**
- **PN-HD 60364-...** Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych (wszystkie arkusze).
- **PN-92/E-01200/...**-Symbole graficzne stosowane w schematach (wszystkie arkusze).
- **PN-92/E-05031** Klasyfikacja urządzeń elektrycznych i elektronicznych z punktu widzenia ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym.
- **PN-EN 60529** Stopnie ochrony zapewniane przez obudowy

- **N SEP-E-001** Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia . Ochrona przeciwporażeniowa.
- **N SEP-E-002** Instalacje elektryczne w budynkach mieszkalnych .Podstawy planowania. Wyznaczenie mocy zapotrzebowania .
- **N SEP-E-004** Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75/02, poz.690)
- Rozporządzenie Ministra Przemysłu z 8.10.90r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać urządzenia elektroenergetyczne w zakresie ochrony przeciwporażeniowej. Dziennik Ustaw 1990r. nr.81 poz.
- **Ochrona sieci energetycznych od przepięć** wydane przez PTPIREE
- **Norma PN-IEC 61024** „Ochrona odgromowa obiektów budowlanych”
- **Norma PN-EN 12464-1** „Światło i oświetlenie miejsc pracy”

11.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- uzgodnienia międzybranżowe
- obowiązujące normy i przepisy

11.2. ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany instalacji elektrycznych w budynku pobytu całodobowego (WSM) dla osób z niepełnosprawnościami wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną w zakresie:

- zasilenia obiektu,
- oświetlenia wewnętrznego, zewnętrznego i awaryjnego,
- przeciwpożarowego wyłącznika prądu,
- instalacji gniazd wtykowych i siły,
- instalacji tras kablowych,
- instalacji uziemień i połączeń wyrównawczych,
- instalacji odgromowej,
- instalacji okablowania strukturalnego,
- instalacji przyzywowej,
- instalacji RTV/SAT,
- instalacji monitoringu CCTV.

Instalacje zostaną szczegółowo opisane w Projekcie Technicznym.

11.3. ZASILANIE I ROZDZIELNIA GŁÓWNA BUDYNKU.

Zasilanie budynku należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia.

Zasilanie projektowanego budynku należy wykonać od złącza kablowo pomiarowego do rozdzielnicy głównej zlokalizowanej w projektowanym budynku. Złącza kablowe wraz z ich zasilaniem wykonane będą przez Tauron Dystrybucja S.A. zgodnie z technicznymi warunkami przyłączenia wg odrębnego opracowania. Od złącza kablowego zostanie poprowadzony kabel WLZ nN po trasie zaznaczonej na rysunku PZT.

11.4. INSTALACJA OŚWIETLENIOWA ZEWNĘTRZNEGO

Na terenie zewnętrznym zostanie wykonana instalacja oświetlenia zewnętrznego zrealizowana za pomocą opraw montowanych na elewacji budynku, słupków oraz słupów oświetleniowych. Zasilanie oświetlenia zewnętrznego zostanie zrealizowane z rozdzielnicy głównej znajdującej się w projektowanym budynku. Załączanie oświetlenia zewnętrznego wykonane będzie za pomocą automatycznego zegara astronomicznego. Projektowane oświetlenie spełniać będzie minimalne wymagania norm dla dróg wewnętrznych o minimalnym średnim natężeniu oświetlenia $E_m=10lx$.

11.5. ROBOTY KABLOWE ZIEMNE - KABLE nN

Roboty kablowe prowadzić zgodnie z Normą N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa” oraz PN-76/E-05125, zwrócić uwagę na następujące elementy i wytyczne zawarte w uzgodnieniach:

- Trasę kabla wytyczyć geodezyjnie zgodnie z wykreśleniem na mapie;
- Kabel nn układać na 10 cm podsypce z piasku na głębokości 0,7m;
- Kabel przykryć 10 cm warstwą piachu, 15 cm warstwą rodzimego gruntu a następnie ułożyć niebieską folię;
- Przy istniejących skrzyżowaniach i zbliżeniach zachować normatywne odległości oraz stosować rury ochronne DVK-50 i SRS-50;
- Przy prowadzeniu kabla pod chodnikami/terenem utwardzonym stosować rury ochronne DVK-50 i SRS-50;

- W celu skompensowania przesunięć gruntu kabel ułożyć w wykopie faliście (dodatkowo ok. 3% długości wykopu);
- Promień zginania kabla nie może być mniejszy od 15-krotnej średnicy kabla w przypadku kabli wielożyłowych oraz 20-krotnej dla jednożyłowych;
- Trasę kabla oznaczyć folią niebieską 25-30 cm nad układanym kablem.
- Najniższa dopuszczalna temperatura kabli przy układaniu nie może być niższa od zaleceń producenta;
- Trasę kabla wytyczyć i zinwentaryzować geodezyjnie przed zasypaniem;
- Na początku i końcu trasy kabla zostawić zapas.

12. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Budynek w całości dostępny jest dla osób z niepełnosprawnościami z poziomu chodnika. W budynku znajduje się toaleta ogólnodostępna przystosowana dla osób z niepełnosprawnościami.

13. ZASADY BEZPIECZEŃSTWA

Drzwi wejściowe i okna wypełnione szkłem bezpiecznym klejonym.

Grzejniki obudowane osłonami lub bezpieczne.

W łazienkach zaprojektowano mieszacze wody i uchwyty dla osób z niepełnosprawnościami.

14. ZASADY OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ

Podstawa prawna:

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. 2022 poz. 1225).
2. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719 ze zm.).
3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030).
4. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 5 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U.2023.1563)

14.1 Przeznaczenie i charakterystyka obiektu

Budynek objęty zakresem opracowania to budynek parterowy, niepodpiwniczony, niski (N).o:

- wysokości = 9,91m
- powierzchni zabudowy = 931,0m
- powierzchni użytkowej = 757,9m²
- kubaturze = 5 249,9m³
- powierzchnia wewnętrzna = 842,3m²

CHARAKTERYSTYKĘ ZAGROŻENIA POŻAROWEGO, W TYM INFORMACJE O PARAMETRACH POŻAROWYCH MATERIAŁÓW NIEBEZPIECZNYCH POŻAROWO ORAZ ZAGROŻENIACH WYNIKAJĄCYCH Z PROCESÓW TECHNOLOGICZNYCH, A TAKŻE W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB - CHARAKTERYSTYKĘ POŻARÓW PRZYJĘTYCH DO CELÓW PROJEKTOWYCH

W budynku nie przewiduje się składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo. W budynku dopuszcza się typowe wyposażenie pomieszczeń gabinetowych, terapii i administracyjno-biurowych oraz mieszkalną dla pensjonariuszy tj. sprzęt elektroniczny, meble, papier, tkaniny itp.

INFORMACJE O KLASYFIKACJI POŻAROWEJ Z UWAGI NA PRZEZNACZENIE I SPOSÓB UŻYTKOWANIA.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r.w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [1] bezpieczeństwo pożarowe budynku zalicza się na podstawie § 209 ust. 2 pkt. 3 do kategorii zagrożenia ludzi ZL II - budynek pobytu całodobowego (WSM) dla osób z niepełnosprawnościami.

W związku z powyższym dla budynku zgodnie z § 212 ust. 3 rozporządzenia [1] przyjmuje się klasę odporności pożarowej „D”.

14.2 Warunki usytuowania

Budynek znajduje się na działce nr 21/73 i 21/74. Najbliższa zabudowa sąsiedzka znajduje się w odległości 19,22m oprócz budynku mieszkalnego od strony wschodniej.

14.3 Kategoria zagrożenia ludzi, maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej

Budynek zaliczono do kategorii zagrożenia pożarowego ZLII.

Ilość osób w budynku:

- pracowników 6,
 - pensjonariuszy 12,
- łącznie w budynku może przebywać do 20 osób.

Drzwi ewakuacyjne do pom. powyższej 6 os. będą otwierały się na zewnątrz pomieszczenia. Drzwi zawężające korytarze będą wyposażone w samozamykacze lub będą wykładane na ścianę.

W budynku brak pomieszczeń w których może przebywać powyżej 30 osób.

W budynkach kwalifikowanych do ZL nie wyznacza się gęstości obciążenia ogniowego. W pomieszczeniach technicznych i magazynowych gęstość obciążenia nie przekroczy 500MJ/m².

INFORMACJE O PODZIALE NA STREFY POŻAROWE.

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej zgodnie z § 227 ust. 1 rozporządzeniem [1] dla budynku niskiego zaliczonego do kategorii zagrożenia ludzi ZL II wynosi 5000 m².

Budynek będzie stanowił jedną strefę pożarową o powierzchni wewnętrznej 842,3m². Strefa pożarowa nie przekracza dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej.

Wydziela się pożarowo pomieszczenie kotłowni o mocy 48kW ścianami o klasie odporności ogniowej REI 60 i drzwiami w klasie EI 30.

14.4 Zagrożenie wybuchem

W budynku nie występują przestrzenie zagrożone wybuchem zarówno wewnątrz jak i w przestrzeniach zewnętrznych w pobliżu budynku.

14.5 Klasa odporności pożarowej

Zgodnie z § 212 Warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie wymagana klasa odporności pożarowej dla jednokondygnacyjnego budynku N o poziomie stropodachu nad pierwszą kondygnacją nadziemną na wysokości nie większej niż 9m nad poziomem terenu, kategorii zagrożenia ZL II, powinna spełniać wymogi klasy „D”

Wymagania odporności ogniowej elementów budynku dla klasy „D” odporności pożarowej:

- główna konstrukcja nośna – R30
- strop REI 30
- ściany wewnętrzne - nie ustala się wymagań
- ściany zewnętrzne (o-i) EI30
- konstrukcja dachu – nie ustala się wymagań
- przekrycie dachu – nie ustala się wymagań

Wszystkie elementy budynku razem z drewnianymi elementami dachu powinny zostać zabezpieczone do NRO oraz przekrycie dachu będzie zapewniało klasę reakcji na ogień B_{roof} (t1).

Centrala wentylacyjna na poddaszu użytkowym będzie obudowana do klasy odporności ogniowej EI 30 do maksymalnej wysokości 1,9 m w stropie będzie usytuowana kłapa odcinająca o klasie odporności ogniowej EI 30 sterowana zamkiem topikowym.

INFORMACJE O WARUNKACH I STRATEGII EWAKUACJI LUDZI LUB ICH URATOWANIA W INNY SPOSÓB, UWZGLĘDNIAJĄCE LICZBĘ I STAN SPRAWNOŚCI OSÓB PRZEBYWAJĄCYCH W OBIEKCIE.

Ewakuację w budynku oparto na poziomych drogach komunikacji ogólnej (korytarzach) prowadzących do bezpośrednio wyjścia na zewnątrz budynku.

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych jest dostosowana do ilości osób, jakie mogą się tymi korytarzami ewakuować w przypadku ewakuacji do 20 osób szerokość wynosi 1,2 m, a w pozostałych przypadkach szerokość wynosi nie mniej niż 1,40 m.

Długość przejść w pomieszczeniach nie przekracza dopuszczalnych 40 m i nie prowadzi przez więcej niż 3 pomieszczenia.

Z budynku zapewniono 3 wyjścia ewakuacyjne oraz z pomieszczenia jadalni zapewniono wyjście ewakuacyjne bezpośrednio na zewnątrz budynku drzwi otwierane do wewnątrz pom. jadalni prowadzące z korytarza nie służą do ewakuacji.

Drzwi dwuskrzydłowe będą posiadały szerokość nieblokowanego skrzydła min. 0,9 m. Drzwi ewakuacyjne prowadzące na zewnątrz budynku o szerokości min. 1,2 m.

Długość dojścia ewakuacyjnego dla kategorii zagrożenia życia ludzi ZL II przy jednym kierunku ewakuacji wynosi – 10 m, a przy dwóch kierunkach ewakuacji wynosi 40 m.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami klasa odporności ogniowej obudowy drogi ewakuacyjnej wynosi EI 15. W pomieszczeniu opieki będzie okno o klasie odporności ogniowej EI 15 lub roleta przeciwpożarowa dobór sterowania na etapie projektu technicznego.

Korytarze dłuższe niż 50 m zostały wydzielone drzwiami dymoszczelnymi „S_a”.

Stosowanie do wykończenia wnętrza materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione. Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione. Na drogach ewakuacyjnych nie będą występowały ww. materiały.

INFORMACJE O DOBORZE URZĄDZEŃ PRZECIWOPOŻAROWYCH ORAZ INNYCH INSTALACJI I URZĄDZEŃ SŁUŻĄCYCH BEZPIECZEŃSTWU POŻAROWEMU WRAZ Z OKREŚLENIEM ZAKRESU I CELU ICH STOSOWANIA.

Budynek będzie wyposażony w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- Przeciwpożarowy wyłącznik prądu – przy wejściu głównym do budynku
- Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na drogach komunikacji ogólnej o natężeniu co najmniej 1 lx w osi drogi ewakuacyjnej i czasie działania min. 1,0 h oraz podświetlane znaki ewakuacyjne nad wyjściami ewakuacyjnymi przy urządzeniach ppoż min. 5 lx.
- Hydrant wewnętrzny 25 – pokrywające zasięgiem całą strefę pożarową.

15. WARUNKI BHP

Zabezpieczenia wykopów:

- Wykopy powinny mieć odpowiednie nachylenie skarpy lub inne zabezpieczenie przed osunięciem się gruntu.
- Wykopy zabezpieczyć przed zalewaniem wodami opadowymi
- W pobliżu wykopu zakazać ruchu ciężkiego sprzętu budowlanego

Rozdzielnice skrzynkowe i inne urządzenia elektryczne zamontowane na stałe na czas budowy dodatkowo uziemić. W widocznym miejscu oznaczyć rodzaj zerowania.

Zasilanie placu budowy kablem lub linią napowietrzną z takimi wymogami jak dla linii stałej.

Wszystkie roboty ziemne i budowlane wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi normami warunkami technicznymi i przepisami BHP.

Wszystkie roboty wykonać pod nadzorem osoby uprawnionej do prowadzenia wyżej wymienionych robót.

Wszystkie użyte materiały budowlane muszą posiadać deklarację zgodności producenta.

16. PLAN BEZPIECZEŃSTWA

Dla rozbudowanej szkoły ze względu na charakter prac należy sporządzić *Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia* zgodnie z **Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury Dz.U. nr 120 poz.1126 z dnia 23.06.2003 r.**(z późniejszymi zmianami) w sprawie szczególnego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i

ochrony zdrowia oraz szczególnego zakresu rodzajów robót budowlanych , stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Sporządzenie takiego planu należy do obowiązków kierownika budowy.

17. DOPUSZCZALNE ZMIANY

Zgodnie z art.36a pkt 5,6 Prawa Budowlanego projektant dopuszcza następujące nieistotne odstępstwa od niniejszego projektu budowlanego:

tolerancja wymiarów zewnętrznych budynku do 2%

tolerancja wymiarów wewnętrznych pomieszczeń -1,0 cm

tolerancja wysokości kalenicy i okapu dachu – 2%

tolerancja powierzchni zabudowy – 5%

projekt dopuszcza drobne zmiany usytuowania ścianek wewnętrznych i wyposażenia instalacyjnego (sanitarnego i elektrycznego) oraz lokalizacji urządzeń

projektant dopuszcza drobne korekty odcieni kolorów tynków i okładzin elewacyjnych i pokrycia dachowego wymienionych na projekcie elewacji

wszystkie wymienione zmiany muszą być usankcjonowane wpisem projektanta do dziennika budowy

Opracował : mgr inż. arch. Karol Pietrucha

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Budowa budynku pobytu całodobowego (WSM) dla osób z niepełnosprawnościami w Mikoszowie , na dz. nr 21/73, 21/74, cz. Dz. Nr 21/71, 21/7 i 21/75 obręb Mikoszów, gmina Strzelin.

Inwestor :

Stowarzyszenie Świętego Celestyna , Mikoszów 27, 57-100 Strzelin

Projektant:

Karol Pietrucha ul. Boczna 16, 55-003 Nadolice Wielkie

Zakres robót:

Przy budowie obiektu zostaną wykonane roboty:

- wykonanie wykopów pod fundamenty,
- roboty zbrojeniowe, betoniarskie, murarskie przy ścianach fundamentowych, parteru, poddasza
- roboty zbrojeniowe, betoniarskie przy stropie nad parterem
- roboty ciesielskie przy montażu więźby dachowej, wykonaniu pokrycia i obróbek blacharskich
- roboty tynkarskie wewnętrzne i elewacyjne
- roboty budowlano-montażowe przy okładzinach elewacyjnych
- roboty instalacyjno-wykończeniowe
- roboty ziemne związane z wykonaniem wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej, gazowej ,wodociągowej, elektrycznej.

Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na działce będącej przedmiotem opracowania znajduje się obiekt budowlany – istniejąca linia napowietrzna.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Istniejąca linia napowietrzna elektroenergetyczna nN.

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:

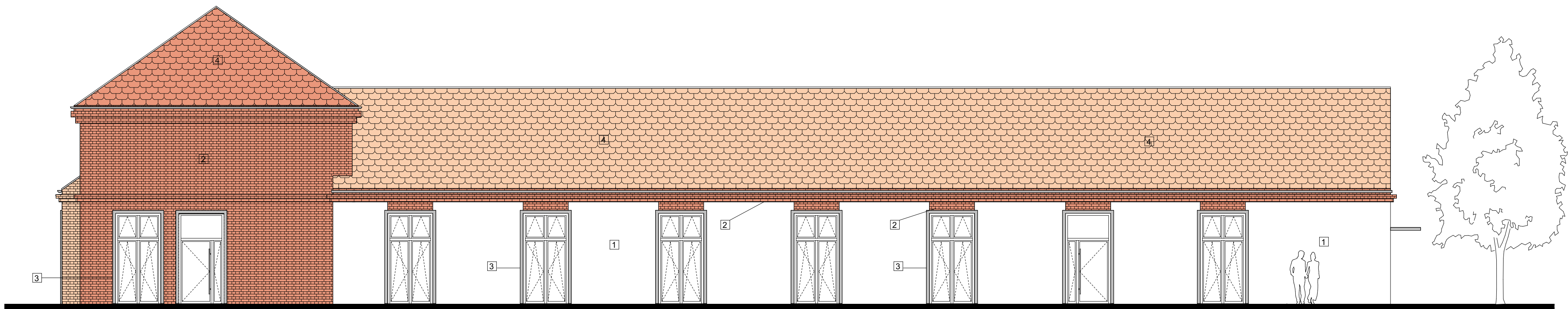
Przewidywane jest ryzyko upadku z wysokości powyżej 5,0 m przy robotach budowlanych dachu. Roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych.

Roboty budowlane prowadzone przy montażu ciężkich elementów prefabrykowanych, których masa przekracza 1 tonę.

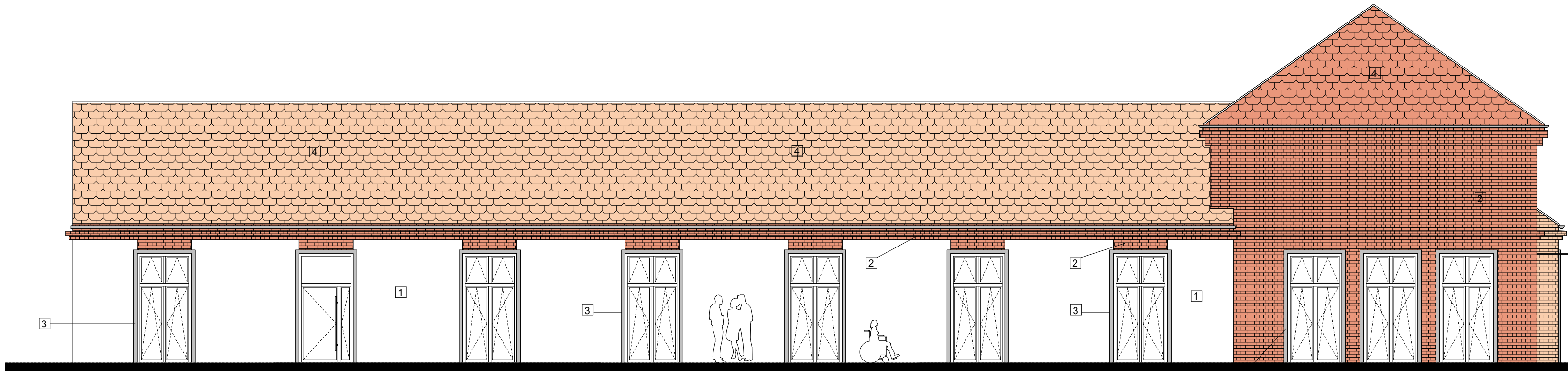
Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom:

Umieszczenie tablic ostrzegawczych i ogrodzenie terenu budowy, umieszczenie prowizorycznego zadaszenia nad wejściami do budynków. Wyposażenie pracowników w aparaty ochronne AB. Zabezpieczenie elementów stwarzających zagrożenie.

Opracował : mgr inż. arch. Karol Pietrucha



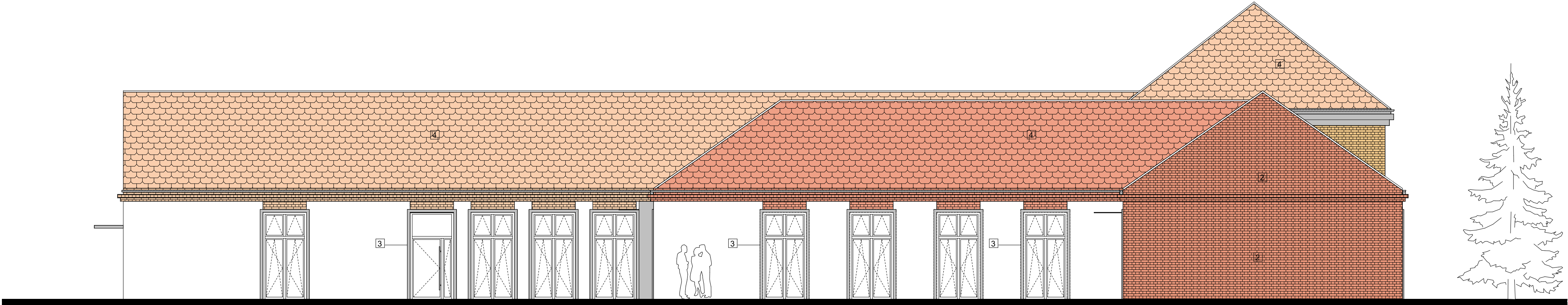
elewacja południowo-wschodnia



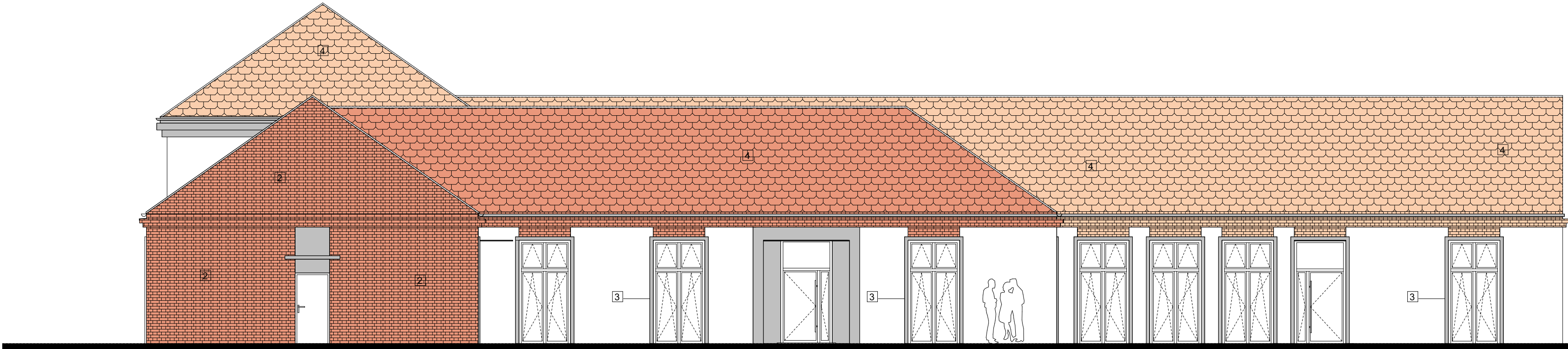
elewacja południowo-zachodnia

- 1 tynk w kolorze białym
- 2 płytki klinkierowe w kolorze ceglastym
- 3 okładzina w kolorze szarym
- 4 dachówka ceramiczna płaska w kolorze ceglastym

PIETRUCHA PROJEKT ul. Boczna 16, 55-003 Nadolice Wielkie		INWESTOR: STOWARZYSZENIE ŚW. CELESTYNA Mikoszów 27, 57-100 Strzelin	
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BUDYNKU POBYTU CAŁODOBOWEGO (WSM) DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI			
GŁÓWNY PROJEKTANT architektura	mgr inż. arch. Karol Pietrucha Upr nr 75/DSOKK/2016		
SPRAWDZAJĄCY architektura	mgr inż. arch. Joanna Starzyk Upr nr 60/07/DOIA		
ADRES INWEST:	Mikoszów, działka nr 21/73, 21/74, część dz. 21/71, 21/72, 21/75, AM-1	PAB	01.2025
ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA I POŁUDNIOWO-ZACHODNIA		SKALA 1:100	
		NR RYS.	A-02



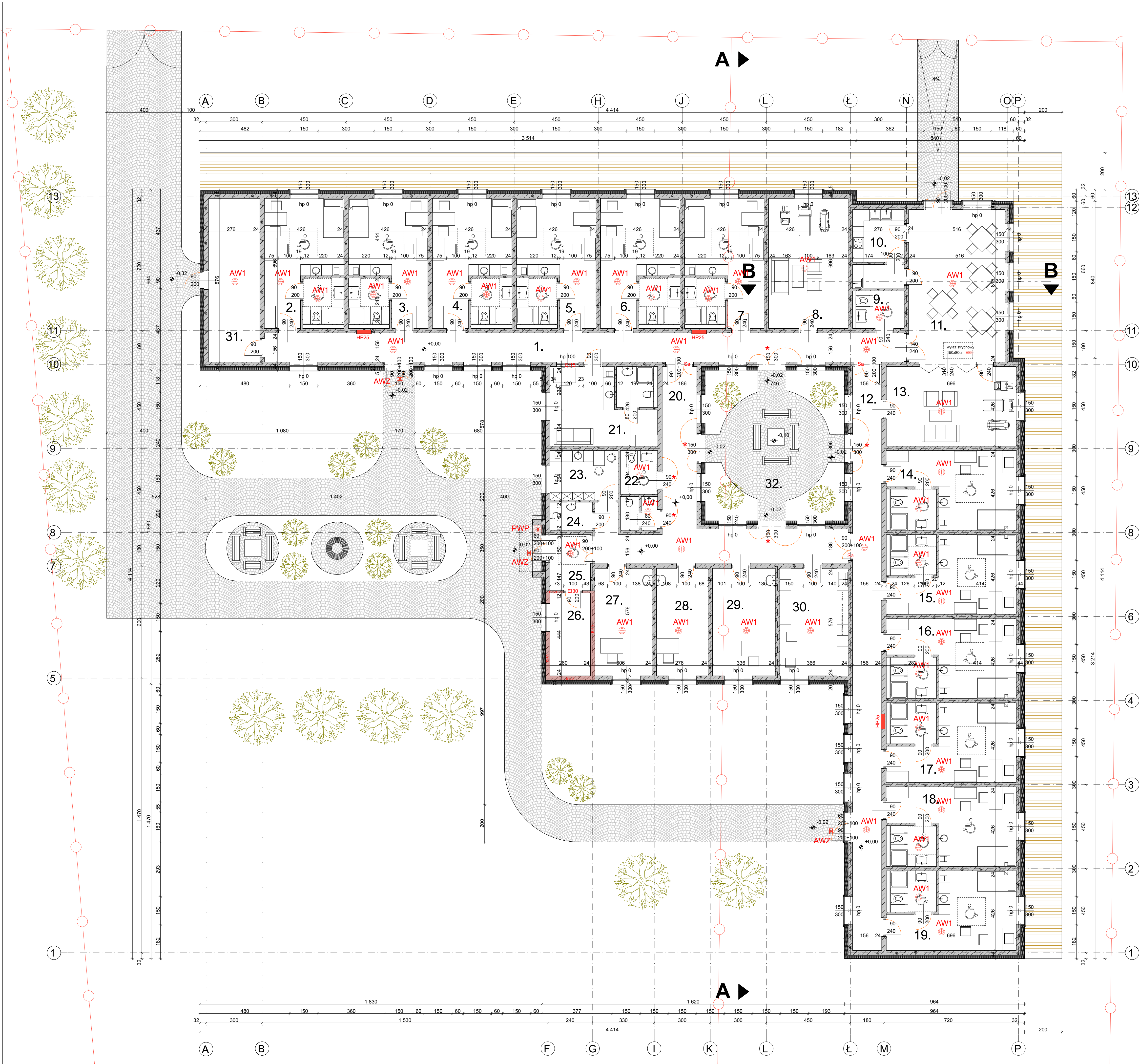
elewacja północno-zachodnia



elewacja północno-wschodnia

- 1
- tynk w kolorze białym
- 2
- płytki klinkierowe w kolorze ceglastym
- 3
- okładzina w kolorze szarym
- 4
- dachówka ceramiczna płaska w kolorze ceglastym

PIETRUCHA PROJEKT ul. Boczna 16, 55-003 Nadolice Wielkie		INWESTOR: STOWARZYSZENIE ŚW. CELESTYNA Mikoszów 27, 57-100 Strzelin	
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BUDYNKU POBYTU CAŁODOBOWEGO (WSM) DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI			
GŁÓWNY PROJEKTANT architektura	mgr inż. arch. Karol Pietrucha Upr nr 75/DSOKK/2016		
SPRAWDZAJĄCY architektura	mgr inż. arch. Joanna Starzyk Upr nr 60/07/DOIA		
ADRES INWEST.	Mikoszów , działka nr 21/73, 21/74,część dz. 21/71, 21/72,21/75, AM-1	PAB	01.2025
ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA I PÓŁNOCNO-WSCHODNIA		SKALA 1:100 NR RYS. A-03	



UWAGI:
RYSUNKI BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ SĄ RYSUNKAMI PODSTAWOWYMI PROJEKTU, STANOWIĄ INTEGRALNĄ CAŁOŚĆ Z PROJEKTEM BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ I INSTALACYJNEJ I NALEŻY JE ROZPATRYWAĆ Z UWZGLĘDNIENIEM OPISU TECHNICZNEGO, KTÓRY JEST INTEGRALNĄ CZĘŚCIĄ PROJEKTU. WSZELKIE ELEMENTY NIE UJĘTE NA RYSUNKACH, A UJĘTE W OPISIE TECHNICZNYM, LUB UJĘTE NA RYSUNKACH, A NIE UJĘTE W OPISIE TECHNICZNYM LUB ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW, NALEŻY TRAKTOWAĆ TAK JAKBY BYŁY UJĘTE WE WSZYSTKICH CZĘŚCIACH DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ. NALEŻY STOSOWAĆ WYŁĄCZNIE WYROBY BUDOWLANE OZNAKOWANE ZGODNIE Z SYSTEMEM EUROPEJSKIM LUB KRAJOWYM POSIADAJĄCE WYSTAWIONĄ PRZEZ PRODUCENTA DEKLARACJĘ ZGODNOŚCI W SYSTEMIE EUROPEJSKIM LUB KRAJOWĄ DEKLARACJĘ ZGODNOŚCI W SYSTEMIE KRAJOWYM. PARAMETRY ZASTOSOWANEJ WEŁNY I STYROPIANU DOSTOSOWAĆ DO ZAPROJEKTOWANEJ GRUBOŚCI WARSTWY ZGODNIE Z WYMOGAMI IZOLACYJNOŚCI CIEPLNEJ I AKUSTYCZNEJ PRZEGRODY. ZEWNĘTRZNE ELEMENTY DREWNIANE NARAŻONE NA DZIAŁANIE CZYNNIKÓW ZEWNĘTRZNYCH NALEŻY IMPREGNOWAĆ PREPARATEM OGNIOSPRONNYM I BIOBÓJCZYM. KAŻDĄ ZMIANĘ UZGADNIĄC Z PROJEKTANTEM.

Lp.	RODZAJ POM.	POSADZKA	POW.		RODZAJ POM.	POSADZKA	POW.	
1.	KORYTARZ	GRES	53,4m2	17.	POKÓJ Z ŁAZ.	GRES	28,0m2	
2.	POKÓJ Z ŁAZ.	GRES	28,0m2	18.	POKÓJ Z ŁAZ.	GRES	28,0m2	
3.	POKÓJ Z ŁAZ.	GRES	28,0m2	19.	POKÓJ Z ŁAZ.	GRES	28,0m2	
4.	POKÓJ Z ŁAZ.	GRES	28,0m2	20.	KORYTARZ	GRES	42,0m2	
5.	POKÓJ Z ŁAZ.	GRES	28,0m2	21.	POKÓJ OPIEKI	GRES	23,0m2	
6.	POKÓJ Z ŁAZ.	GRES	28,0m2	22.	TOALETA	GRES	8,0m2	
7.	POKÓJ Z ŁAZ.	GRES	28,0m2	23.	POM.SOCJ.	GRES	10,0m2	
8.	POKÓJ DZIEN.	GRES	30,0m2	24.	WC PERSON.	GRES	3,0m2	
9.	TOALETA	GRES	5,5m2	25.	WIATROŁAP	GRES	6,0m2	
10.	ZAPŁ. KUCH.	GRES	11,4m2	26.	KOTŁOWNIA	GRES	10,0m2	
11.	JADALNIA	GRES	42,2m2	27.	GABINET	GRES	17,6m2	
12.	KORYTARZ	GRES	49,0m2	28.	GABINET	GRES	16,0m2	
13.	POKÓJ DZIEN.	GRES	30,0m2	29.	GABINET	GRES	19,4m2	
14.	POKÓJ Z ŁAZ.	GRES	28,0m2	30.	ZAPLECZE	GRES	21,2m2	
15.	POKÓJ Z ŁAZ.	GRES	28,0m2	31.	POM.GOSPOD.	GRES	24,2m2	
16.	POKÓJ Z ŁAZ.	GRES	28,0m2	RAZEM				757,9m2
				32.	PATIO	TRAWA	60,1m2	

- H lampa awaryjna zewnętrzna
- AWZ lampa awaryjna
- PWP przeciwpożarowy
- wyłącznik prądu
- * drzwi wykładane lub samozamykacz

+0,00= 165,3mnpm

PIETRUCHA
PROJEKT
ul. Bolesława 16, 55-003 Nodolice Wielkie

INWESTOR:
STOWARZYSZENIE ŚW. CELESTYNA
Mikoszów 27, 57-100 Strzelin

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
BUDYNKU POBYTU CAŁODOBOWEGO (WSM)
DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI

GŁÓWNY PROJEKTANT
mgr inż. arch. Karol Pietrucha Upr nr 75090KK/2016

OPRACOWAŁ
mgr inż. arch. Joanna Starzyk Upr nr 6007/DOIA

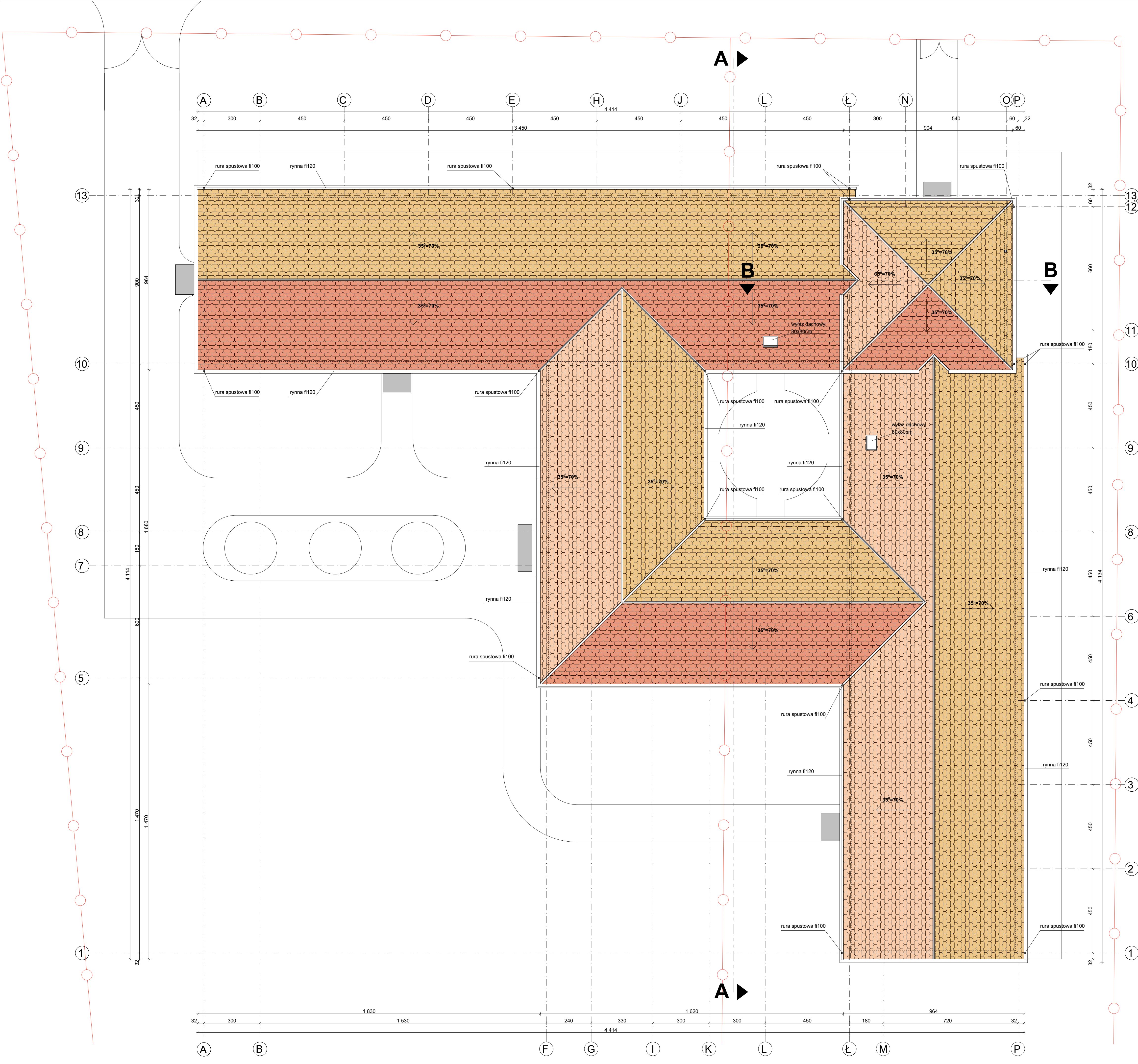
ADRES INWEST.
Mikoszów, działka nr 217/3, 217/4, części dz. 217/1, 217/2, 217/5, AM-1

PAB 01.2025

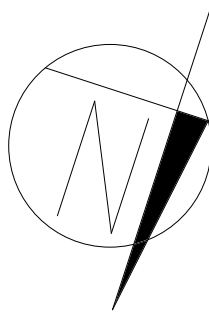
SKALA 1:100

NR RYS. A-04

RZUT PARTERU

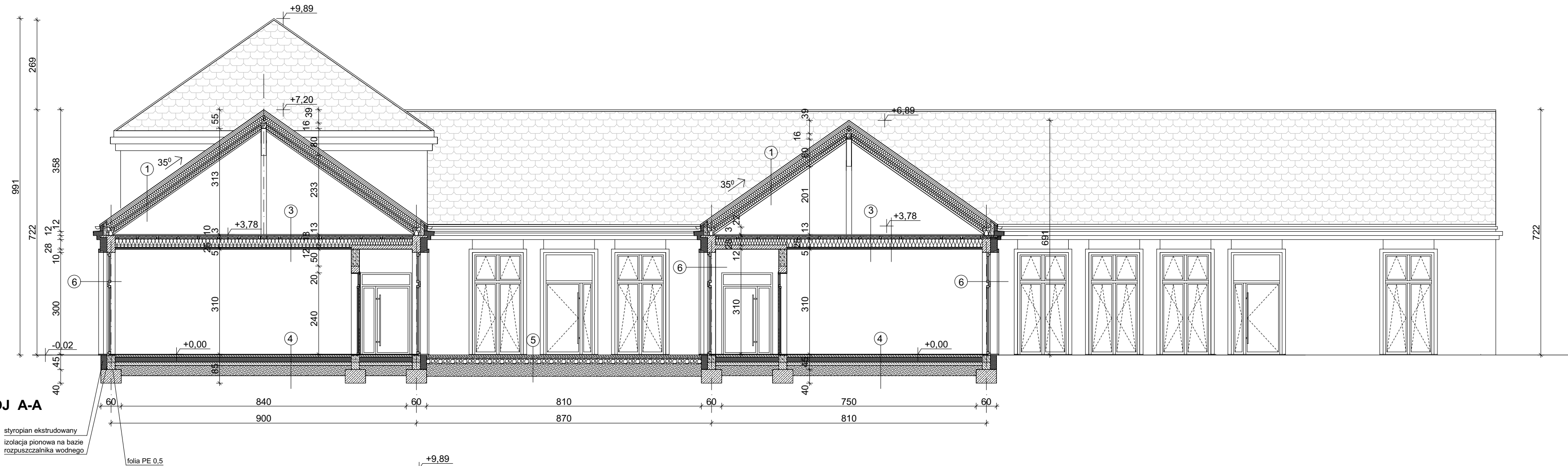


UWAGI:
RYSUNKI BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ SĄ RYSUNKAMI PODSTAWOWYMI PROJEKTU, STANOWIĄ INTEGRALNĄ CAŁOŚĆ Z PROJEKTEM BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ I INSTALACYJNEJ I NALEŻY JE ROZPATRYWAĆ Z UWZGLĘDNIENIEM OPISU TECHNICZNEGO, KTÓRY JEST INTEGRALNĄ CZĘŚCIĄ PROJEKTU. WSZELKIE ELEMENTY NIE UJĘTE NA RYSUNKACH, A UJĘTE W OPISIE TECHNICZNYM, LUB UJĘTE NA RYSUNKACH, A NIE UJĘTE W OPISIE TECHNICZNYM LUB ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW, NALEŻY TRAKTOWAĆ TAK JAKBY BYŁY UJĘTE WE WSZYSTKICH CZĘŚCIACH DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ. NALEŻY STOSOWAĆ WYŁĄCZNIE WYROBY BUDOWLANE OZNAKOWANE ZGODNIE Z SYSTEMEM EUROPEJSKIM LUB KRAJOWYM POSIADAJĄCE WYSTAWIONĄ PRZEZ PRODUCENTA DEKLARACJĘ ZGODNOŚCI W SYSTEMIE EUROPEJSKIM LUB KRAJOWĄ DEKLARACJĘ ZGODNOŚCI W SYSTEMIE KRAJOWYM. PARAMETRY ZASTOSOWANEJ WEŁNY I STYROPIANU DOSTOSOWAĆ DO ZAPROJEKTOWANEJ GRUBOŚCI WARSTWY ZGODNIE Z WYMOGAMI IZOLACYJNOŚCI CIEPLNEJ I AKUSTYCZNEJ PRZEGRODY. ZEWNĘTRZNE ELEMENTY DREWNIANE NARAŻONE NA DZIAŁANIE CZYNNIKÓW ZEWNĘTRZNYCH NALEŻY IMPREGNOWAĆ PREPARATEM OGNIOSCHRONNYM I BIOBÓJCZYM. KAŻDĄ ZMIANĘ UZGADNIAĆ Z PROJEKTANTEM.

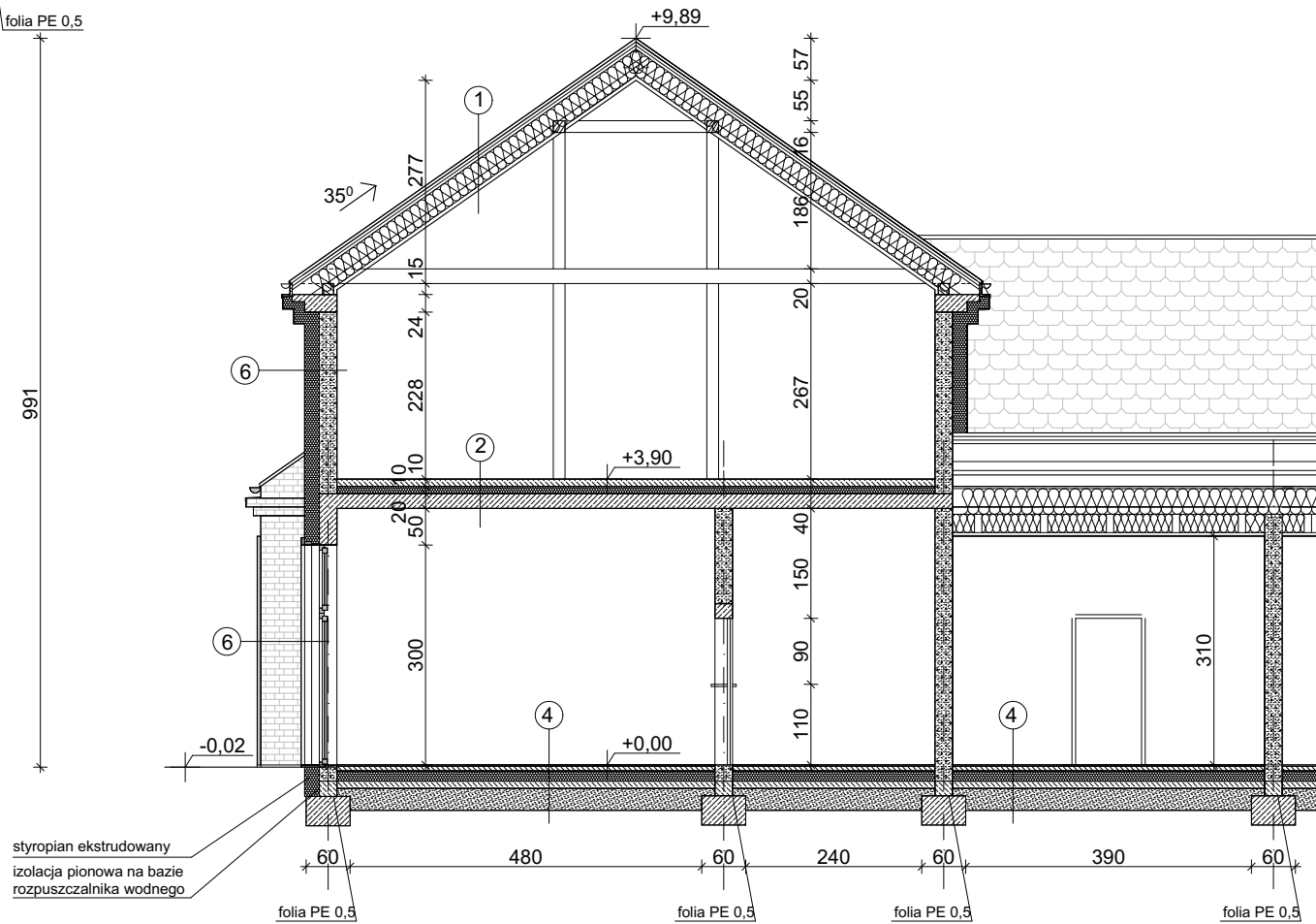


PIETRUCHA PROJEKT ul. Boczna 16, 55-003 Rudolice Wielkie		INWESTOR: STOWARZYSZENIE ŚW. CELESTYNA Mikoszów 27, 57-100 Strzelin	
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BUDYNKU POBYTU CAŁODOBOWEGO (WSM) DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI			
GLÓWNY PROJEKTANT PROJEKTOWY	mgr inż. arch. Karol Pietrucha Upr nr 75/DSOKK/2016		
OPRAWIAJĄCY PROJEKTOWY	mgr inż. arch. Joanna Starzyk Upr nr 60/07/DOIA		
ADRES INWEST.	Mikoszów - działka nr 21/73, 21/74, część dz. 21/71, 21/72, 21/75, AM-1		
RZUT DACHU		PAB	01.2025
		SKALA	1:100
		NR RYS.	A-05

PRZEKRÓJ A-A



PRZEKRÓJ B-B



①	DACH
2,5cm	DACHÓWKA CERAMICZNA KARPIÓWKA
0,2mm	FOLIA PAROPRZEPUSZCZALNA TYVEK
18,0cm	KROKIEW
30,0cm	WELNA MINERALNA
0,2mm	PAROIZOLACJA
5,0cm	PLYTA G-K NA RUSZCIE STAŁOWYM

②	STROP NAD PARTEREM
10,0cm	WYLEWKA ANHYDRYTOWA WOLPLAN
10,0cm	STYROPIAN EPS 100
0,2mm	PAROIZOLACJA
20,0cm	STROP ŻELBETOWY FILIGRAN

③	STROP NAD PARTEREM
3,0cm	PLYTA OSB
18,0cm	BELKA STROPOWA
2x15,0cm	WELNA MINERALNA
0,2mm	PAROIZOLACJA
5,0cm	PLYTA G-K NA RUSZCIE STAŁOWYM

④	PODŁOGA PARTERU
2,0mm	WYKŁADZINA TARKET
6,0cm	WYLEWKA ANHYDRYTOWA WOLPLAN
15,0cm	STYROPIAN
0,5mm	2xFOLIA PE NA ZAKŁAD
10,0cm	BETON B-10
40,0cm	PODKŁAD Z PIASKU GRUBEGO

⑤	PATIO
6,0cm	PLYTKA BETONOWA
5,0cm	PODSYPKA Z MĄCZKI GRANIT.
15,0cm	KAMIEŃ ŁAMANY
40,0cm	PODBUDOWA ŻWIROWA

⑥	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA
2,0cm	TYNK WEWNĘTRZNY
24,0cm	BŁOCZEK PIASKOWO-CEMENTOWY SILKA
20,0cm	STYROPIAN ELEWACYJNY
1,0-2,0cm	TYNK ZEWNĘTRZNY LUB PŁYTKI KLINKIEROWE

PIETRUCHA PROJEKT ul. Boczna 16, 55-003 Nadolice Wielkie		INWESTOR: STOWARZYSZENIE ŚW. CELESTYNA Mikoszów 27, 57-100 Strzelin	
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BUDYNKU POBYTU CAŁODOBOWEGO (WSM) DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI			
GŁÓWNY PROJEKTANT architektura	mgr inż. arch. Karol Pietrucha Upr nr 75/DSOKK/2016		
SPRAWDZAJĄCY architektura	mgr inż. arch. Joanna Starzyk Upr nr 60/07/DOIA		
ADRES INWEST.	Mikoszów, działka nr 21/73, 21/74, część dz. 21/71, 21/7, 21/75, AM-1		PAB 01.2025
PRZEKROJE A-A i B-B			SKALA 1:100
			NR RYS. A-06

PIETRUCHA PROJEKT

ul. Boczna 16, 55-003 Nadolice Wielkie tel. 0048 603 929 450
www.pietruchaprojekt.pl

nazwa elementu projektu budowlanego		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
nazwa zamierzenia budowlanego		BUDYNEK POBYTU CAŁODOBOWEGO (WSM) DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI		
adres zamierzenia budowlanego		MIKOSZÓW 34, GMINA STRZELIN		
kategoria obiektu budowlanego		XIII		
-nazwa jednostki ewidencyjnej -nazwa i numer obrębu ewidencyjnego -numer działki ewidencyjnej, na którym obiekt jest usytuowany -arkusz mapy		Jednostka : STRZELIN obręb : MIKOSZÓW działka nr : 21/73, 21/74, cz.dz. 21/71, 21/7 , 21/75 arkusz mapy : AM-1		
imię i nazwisko inwestora adres inwestora		STOWARZYSZENIE ŚW. CELESTYNA MIKOSZÓW 27, 57-100 STRZELIN		
zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	-imię i nazwisko -specjalność -numer uprawnień	data opracowania	podpis
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT	mgr inż. arch. KAROL PIETRUCHA	27.01.2025	
	specjalność uprawnień numer uprawnień	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń 75/DSOKK/2016		
ARCHITEKTURA	SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. JOANNA STARŻYK	27.01.2025	
	specjalność uprawnień numer uprawnień	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń 60/07/DOIA		
INSTALACJE SANITARNE	PROJEKTANT	mgr inż. PIOTR PEREGUDOWSKI	27.01.2025	
	specjalność uprawnień numer uprawnień	w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej 333/DOŚ/13		
INSTALACJE SANITARNE	SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. ANNA KARPICKA	27.01.2025	
	specjalność uprawnień numer uprawnień	w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej 125/DOŚ/10		
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	PROJEKTANT	mgr inż. PIOTR LUBIATOWSKI	27.01.2025	
	specjalność uprawnień numer uprawnień	w specjalności sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektrotechnicznych 113/DOŚ/08		
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. DOMINIK GAWRYLUK	27.01.2025	
	specjalność uprawnień numer uprawnień	w specjalności sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektrotechnicznych DOŚ/0193/PBE/17		

PIETRUCHA
PROJEKT

ul. Boczna 16 , 55-003 Nadolice Wielkie, tel. 0048 603 929 450
www.pietruchaprojekt.pl

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Na podstawie art.34 ust.3d pkt.3 Ustawy z dnia 07.07.1994r.-Prawo budowlane
z późniejszymi zmianami
oświadczamy, że

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU BUDYNKU POBYTU CAŁODOBOWEGO (WSM) kategoria obiektu XIII

**DZ. NR 21/73, 21/74, CZ. DZ. 21/71, 21/7, 21/75,
AM-1, OBREB EWIDENCYJNY MIKOSZÓW
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA STRZELIN**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej.

Architektura	mgr inż. arch. Karol Pietrucha Upr 75/DSOKK/2016	27.01.2025r.	
Sprawdzający architektura	mgr inż. arch. Joanna Starzyk Upr 60/07/DOIA	27.01.2025r.	
Inst. sanitarne	mgr inż. Piotr Peregudowski Upr.nr 333/DOS/13	27.01.2025r.	
Sprawdzający inst. sanitarne	mgr inż. Anna Karpicka Upr.nr 125/DOS/10	27.01.2025r.	
Inst. elektryczne	mgr inż. Piotr Lubiatowski Upr.nr 113/DOS/08	27.01.2025r.	
Sprawdzający inst. sanitarne	mgr inż. Dominik Gawryluk Upr.nr DOS/0193/PBE/17	27.01.2025r.	

INWESTOR: STOWARZYSZENIE ŚW. CELESTYNA
MIKOSZÓW 27,
57-100 STRZELIN

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: PIETRUCHA PROJEKT
KAROL PIETRUCHA
UL. BOCZNA 16, 55-003 NADOLICE WIELKIE



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – OPIS TECHNICZNY

PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Umowa ustna z Inwestorem
- Wizja lokalna
- Aktualny podkład geodezyjny, sytuacyjno-wysokościowy do celów projektowych
- Badania geologiczne podłoża
- Prawo budowlane, Warunki techniczne, Dziennik ustaw, PN, przepisy szczególne, przepisy branżowe, wiedza inżynierska, warunki przyłączenia i zapewnienia dostaw mediów
- Plan miejscowy nr V/46/15 z 24.02.2015 r.

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku pobytu całodobowego (WSM) dla osób z niepełnosprawnościami wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną. Inwestycja zlokalizowana jest w Mikoszowie na działkach o nr ewid. 21/73, 21/74, część dz. nr 21/71, 21/7 i 21/75, obręb Mikoszów.

Projekt został wykonany na zlecenie Stowarzyszenia Św. Celestyna, ul. Mikoszów 27, 57-100 Strzelin i jest zgodny z zapisami planu miejscowego nr V/46/15 z dnia 24.02.2015 r. oraz warunkami zapewnienia dostaw mediów.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

Projektowana inwestycja obejmuje całość działki nr ewid. 21/73, 21/74 oraz część działki nr 21/71, 21/7 i 21/75 – zgodnie z rys. Projektu zagospodarowania terenu.

Od strony wschodniej teren graniczy z działką budowlaną nr 21/6 na której zlokalizowany jest budynek jednorodzinny oraz gospodarczy, od strony zachodniej graniczy z dz. budowlaną o nr ewid. 21/72, od strony południowej z dz. budowlaną o nr ewid. 21/71, od strony północnej z dz. zieleni parkowej o nr ewid. 21/48.

Obsługa komunikacyjna zapewniona istniejącym zjazdem z drogi gminnej.

Teren inwestycji nie jest ogrodzony. Działki nie są obecnie zabudowane.

Na działkach znajdują się elementy infrastruktury technicznej: słup energetyczny, oraz nieczynna sieć wodna. Od strony południowej na terenie działek przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna nN.

Obszar inwestycji charakteryzuje się nieznacznym zróżnicowaniem wysokości terenu, rzędne wahają się od 164,7 do 165,9 m.n.p.m.

Teren objęty opracowaniem nie jest obecnie zadrzewiony. Na terenie inwestycji istnieje jedno drzewo wielopienne przeznaczono do usunięcia, ze względu na kolizję z projektowaną zabudową.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Przedmiotem inwestycji jest budowa istniejącego budynku pobytu całodobowego (WSM) dla osób z niepełnosprawnościami wraz z zagospodarowaniem terenu na działkach nr 21/73, 21/74, część dz. nr 21/71, 21/7 i 21/75. Projektowany obiekt to budynek parterowy z poddaszem technicznym.

W zakresie zagospodarowania projekt obejmuje następujące elementy (zgodnie z rys. Projektu zagospodarowania terenu):

- budowę budynku pobytu całodobowego
- zaprojektowanie drogi dojazdowej do budynku
- zaprojektowanie utwardzonych chodników wzdłuż drogi wewnętrznej oraz dojść do projektowanego budynku w postaci chodników
- zaprojektowanie tarasów przy części mieszkalnej
- usunięcie drzewa kolidującego z projektowanym budynkiem
- zaprojektowanie oświetlenia zewnętrznego
- zaprojektowanie nowego śmietnika
- projektowanie przebiegu instalacji deszczowej
- projektowanie przebiegu instalacji sanitarnej
- projektowanie przebiegu instalacji wody
- projektowanie przebiegu instalacji gazu

UWAGA:

Projektowane przyłącze wody, kanalizacji sanitarnej, gazu i energii elektrycznej nie jest objęte zakresem opracowania.

3.1. KOMUNIKACJA

Obsługa komunikacyjna części projektowanej będzie się odbywać poprzez istniejący wjazd od strony ulicy powiatowej oraz projektowany chodnik wewnętrzny.

Na potrzeby obiektu zgodnie z zapisami planu miejscowego przewiduje się miejsca postojowe w liniach rozgraniczających drogi wewnętrznej w ilości 9szt., w tym 2 dla osób z niepełnosprawnościami (1mp/100m² powierzchni użytkowej).

3.2. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DZIAŁKI W OBRĘBIE OBSZARU INWESTYCJI:

- Powierzchnia terenu inwestycji (dz. Nr 21/73 i 21/74	4 430,0 m ² = 100%
- Powierzchnia zabudowy budynku projektowanego	931,0 m ² = 21,0%
- Powierzchnia terenu biologicznie-czynnego	2 973,6 m ² = 67,1%
- Powierzchnie utwardzone	525,4 m ² = 11,9%

3.3. ZGODNOŚĆ Z ZAPISAMI PLANU MIEJSCOWEGO nr V/46/15 z dnia 24.02.2015 r.

I. Rodzaj inwestycji

Inwestycja polega na budowie budynku pobytu całodobowego (WSM) wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr 21/73 i 21/74, obręb Mikoszków – **warunek spełniony**

II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnychw zakresie:

1. Warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

1. Wielkość intensywności zabudowy kubaturowej w stosunku do powierzchni działki objętej inwestycją – 0,01-0,40 powierzchni działki;

Intensywność zabudowy budynku wynosi 0,21 powierzchni działki – **warunek spełniony**

2. Linia zabudowy:

- Nie określono dla przedmiotowych działek - **warunek spełniony**

3. Ustalenia dla budynku:

- Gabaryty i wysokość budynków;
- Dopuszczalna wysokość – do 11,0m;
Projektowana wysokość do kalenicy wynosi 9,91m – **warunek spełniony**
- Liczba kondygnacji - 3
Projektowana liczba kondygnacji - 1 + poddasze techniczne – **warunek spełniony**

Geometria dachu:

- układ i kąt nachylenia połaci - dach symetryczny, o stromych połaciach o kącie nachylenia 35-45°, pokrytych dachówką ceramiczną lub materiałem dachówkopodobnym.
Główna bryła budynku przykryta dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci 35°, narożnik parterowy z poddaszem technicznym pokryty dachem kopertowym 35° z dachówką ceramiczną karpiówką – **warunek spełniony**
- wysokość kalenicy do 11m;
Wysokość kalenicy wynosi 9,91m – **warunek spełniony**

4. Obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.

4.1 Obsługa komunikacyjna – istniejącym zjazdem z drogi powiatowej – działki nr 177 i projektowaną drogą i chodnikiem – działki nr 21/71, miejsca postojowe w liniach rozgraniczających drogi wewnętrznej - działka nr 21/71 – **warunek spełniony**

4.2 Energia elektryczna - projektowanym złączem energetycznym do sieci energetycznej, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez odpowiedniego zarządcę sieci;

Projektuje się nowe złącze energetyczne – **warunek spełniony**

4.3 Woda - projektowanym przyłączem wodociągowym do sieci wodociągowej, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez odpowiedniego zarządcę sieci;

Projektuje się nowe przyłącze wodociągowe – **warunek spełniony**

4.4 Ścieki sanitarne – projektowanym przyłączem kanalizacyjnym, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez odpowiedniego zarządcę sieci;

Projektuje się odprowadzenie do kanalizacji sanitarnej – **warunek spełniony**

4.5 Wody opadowe – projektowanym przyłączem kanalizacyjnym do zbiornika retencyjnego;

Projektuje się nowe przyłącze kanalizacji deszczowej – **warunek spełniony**

4.6 Odpady stałe – do odpowiednich pojemników, zgodnie z przepisami odrębnymi;

Projektuje się nowy śmietnik – **warunek spełniony**

4.7 Zaopatrzenie w ciepło – z projektowanego indywidualnego źródła ciepła,

Projektuje się nowe źródła ciepła na bazie gazu ziemnego – **warunek spełniony**

4.8 Gaz – projektowanym przyłączem gazowym do sieci gazowej, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez odpowiedniego zarządcę sieci;

Projektuje się wewnętrzną instalację gazu - **warunek spełniony**

4. DANE O REJESTRZE ZABYTKÓW

Działki nr 21/73 i 21/74 położone są w obszarze historycznego układu ruralistycznego miejscowości Mikoszów ujętego w gminnej ewidencji zabytków oraz objęte są ochroną archeologiczną.

Zgodnie z zapisami planu miejscowego zamierzenie budowlane należy uzgodnić z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków we Wrocławiu. W przypadku odkrycia zabytków archeologicznych w trakcie realizowania robót ziemnych należy postępować zgodnie z art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami- DZ.U. Nr 162 poz. 1568 z dnia 23 lipca 2003 z późniejszymi zmianami. Należy niezwłocznie wstrzymać prace, zabezpieczyć przedmiot i niezwłocznie zawiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (lub wójta).

5. DANE O ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH CECHACH ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (-Dz.U.Nr213): budowa budynku pobytu całodobowego (WSM) dla osób z niepełnosprawnościami w Mikoszowie nie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

6. ZAGROŻENIA I INNE DANE

Projektowana inwestycja nie ma ujemnego wpływu na środowisko oraz nie powoduje zagrożenie dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia. Działka objęta opracowaniem nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

7.1. ODDZIAŁYWANIE OBIEKTU KUBATUROWEGO W ZAKRESIE FUNKCJI:

Od strony północnej dz. nr 21/73 i 21/74 na której zlokalizowana jest inwestycja graniczą z działką zieleni parkowej nr 21/48, od strony zachodniej graniczy z dz. budowlaną niezabudowaną o nr ewid. 21/72, od strony wschodniej z dz. budowlaną o nr ewid. 21/6 z zabudową jednorodzinną i gospodarczą, od południa z działką budowlaną niezabudowaną o nr ewid. 21/71.

Usytuowanie projektowanej zabudowy w następujących odległościach od granicy działki:

- od działki nr 21/48 najmniejsza odległość = 36,05 m
- od działki nr 21/6, najmniejsza odległość = 8,99 m
- od działki nr 21/72 najmniejsza odległość = 5,18 m
- od działki nr 21/71 najmniejsza odległość = 8,00 m

Zabudowa i zagospodarowanie działki:

- zgodność z warunkami technicznymi WT § 12

- najmniejsza odległość budynku od działki nr 21/6 = 8,99 m

- najmniejsza odległość od granicy z sąsiednią działką budowlaną w przypadku ściany bez otworów okiennych lub drzwiowych = 3m

Zatem **8,99 m > 3,0 m**, warunek spełniony

- najmniejsza odległość okna na budynku od działki nr 21/6 = 8,99 m

- najmniejsza odległość od granicy z sąsiednią działką budowlaną w przypadku ściany z otworami okiennymi lub drzwiowymi = 4m

Zatem **8,99 m > 4,0 m**, warunek spełniony

- miejsce gromadzenia odpadów stałych, WT § 22, 23 – projektowana lokalizacja, w pasie drogi wewnętrznej dz. nr 21/71 i 21/75:

- najmniejsza odległość od sąsiedniej działki budowlanej >3,0m
- najmniejsza odległość od okien i drzwi zewnętrznych projektowanych pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi >10,0m. Nie powoduje ograniczenia zagospodarowania działek sąsiednich.

-miejsca postojowe dla samochodów osobowych WT §18, 19.: Na potrzeby obiektu przewiduje się miejsca postojowe w liniach rozgraniczających drogi wewnętrznej.

- najmniejsza odległość od okien i drzwi zewnętrznych projektowanych pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi >10,0m

Usytuowanie budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, WT § 271

Wymagania spełnienia odległości dla: budynków ZL : odległość minimalna 8m

budynków PM : odległość minimalna 8m

Dz. nr 21/6 na której znajduje się zabudowa jednorodzinna

- odległość budynku od istniejącego budynku mieszkalnego – 19,2m
Zatem **19,2 m > 8,0 m** , warunek spełniony
- odległość budynku od istniejącego budynku gospodarczego – 28,2m
Zatem **28,2 m > 8,0 m** , warunek spełniony

7.2.ODDZIAŁYWANIE OBIEKTU KUBATUROWEGO W ZAKRESIE BRYŁY:

Warunek zapewnienia naturalnego oświetlenia – przesłanianie. WT § 13

Wysokość projektowanej rozbudowy szkoły = 9,91 m

Najmniejsza odległość między budynkiem i istniejącym budynkiem mieszkalnym na działce nr 21/6 – 19,20m

Poziom „zero” projektowanego budynku = 165,30 m n.p.m.

Dla istniejącego budynku przyjęto poziom dolnej krawędzi okien = poziomowi posadzki pomieszczeń mieszkalnych = poziomowi 164,9 m n.p.m.

Wysokość przesłaniania budynku = $9,91m + (165,3 - 164,9) = 9,91m + 0,4m = 10,31m$

Wysokość przesłaniania budynku < odległość między budynkami

10,31m < 19,2m, warunek nie spełniony

Warunek zapewnienia naturalnego oświetlenia-nasłonecznienia. WT § 60

Po przeprowadzeniu analizy nasłonecznienia zgodnie z WT § 60:

Budynek objęty opracowaniem powoduje czasowe zacielenie działki nr 21/6 na której znajduje się zabudowa jednorodzinna, jednak warunek zapewnienia wymaganego oświetlenia pomieszczeń mieszkalnych obiektów istniejących jest spełniony. Obiekt powoduje ograniczenia w nasłonecznieniu ewentualnej nowoprojektowanej zabudowy.

Dołączono analizę nasłonecznienia w dniach 21marca i 21 września godz. 7:00-17:00.

8.0 WYMAGANIA OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

Podstawa prawna:

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. 2022 poz. 1225).
2. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719 ze zm.).
3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124. poz. 1030).
4. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 5 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U.2023.1563)

8.1 INFORMACJE O POWIERZCHNI ZABUDOWY, KUBATURZE BRUTTO, WYSOKOŚCI I LICZBIE KONDYGNACJI.

Budynek objęty zakresem opracowania to budynek parterowy, niepodpiwniczony, niski (N).o:

- wysokości = 9,91m
- powierzchni zabudowy = 931,0m
- powierzchni użytkowej = 757,9m²
- kubaturze = 5 249,9m³

8.2 INFORMACJE O KLASYFIKACJI POŻAROWEJ Z UWAGI NA PRZEZNACZENIE I SPOSÓB UŻYTKOWANIA.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r.w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [1] bezpieczeństwo pożarowe budynku zalicza się na podstawie § 209 ust. 2 pkt. 3 do kategorii zagrożenia ludzi ZL II - budynek pobytu całodobowego (WSM) dla osób z niepełnosprawnościami.

W związku z powyższym dla budynku zgodnie z § 212 ust. 3 rozporządzenia [1] przyjmuje się klasę odporności pożarowej „D”.

8.3 INFORMACJE O KLASIE ODPORNOŚCI POŻAROWEJ ORAZ ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPNIU ROZPRZESTRZENIANIA OGNIĄ PRZEZ ŚCIANY ZEWNĘTRZNE I DACHY.

Wymagania odporności ogniowej elementów budynku dla klasy odporności pożarowej „D”, przyjętej zgodnie z § 212 ust. 3 rozporządzenia [1] dla budynków niskich kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL II:

- | | |
|-----------------------------------|--------|
| • główna konstrukcja nośna | R 30 |
| • stropy | REI 30 |
| • ściany wewnętrzne | (-) |
| • ściany zewnętrzne | EI 30 |
| • konstrukcja dachu | (-) |
| • przekrycie dachu | (-) |
| • konstrukcja biegów i spoczników | R 30 |

Wszystkie elementy budynku będą wykonane jako NRO (nierozprzestrzeniające ognia).

Powyższe elementy zapewniają klasę odporności pożarowej „D”. Wyżej w/w elementy będą zapewniały parametr NRO oraz przekrycie dachu będzie zapewniało klasę reakcji na ogień B_{roof} (t1).

Centrala wentylacyjna na poddaszu użytkowym będzie obudowana do klasy odporności ogniowej EI 30 do maksymalnej wysokości 1,9 m w stropie będzie usytuowana kłapa odcinająca o klasie odporności ogniowej EI 30 sterowana zamkiem topikowym.

8.4 INFORMACJE O WYSTĘPOWANIU ZAGROŻENIA WYBUCEM, W TYM INFORMACJE DOTYCZĄCE POMIESZCZEŃ ZAGROŻONYCH WYBUCEM ORAZ STREF ZAGROŻENIA WYBUCEM W PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNEJ.

W budynku nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem, na terenie działki nie występują przestrzenie zewnętrzne ze strefami zagrożenia wybuchem.

8.5 INFORMACJE O USYTUOWANIU Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE, W TYM INFORMACJE O ODLEGŁOŚCIACH OD SĄSIADUJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH, DZIAŁEK LUB TERENÓW ORAZ PARAMETRACH WPŁYWAJĄCYCH NA ODLEGŁOŚCI DOPUSZCZALNE.

Wymagania spełnienia odległości dla:

- budynków ZL: odległość minimalna 8m budynków
- PM: odległość minimalna 8m

Dz. nr 21/6 na której znajduje się zabudowa jednorodzinna

- odległość budynku od istniejącego budynku mieszkalnego – 19,2m

Zatem 19,2 m > 8,0 m , warunek spełniony

- odległość budynku od istniejącego budynku gospodarczego – 28,2m

Zatem 28,2 m > 8,0 m , warunek spełniony

8.6 INFORMACJE O PRZYGOTOWANIU OBIEKTU BUDOWLANEGO I TERENU DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZYCH, W TYM INFORMACJE O:

a. DROGACH POŻAROWYCH ORAZ DOJŚCIACH DLA EKIP RATOWNICZYCH.

Dla budynku niskiego zaliczonego do kategorii zagrożenia ludzi ZL II droga pożarowa jest wymagana. Stanowi ją droga wewnętrzna z wjazdem od ulicy gminnej. Można nią prowadzić działania ratowniczo-gaśnicze przy użyciu drabin i podnośników mechanicznych. Droga pożarowa jest połączona z wyjściem z obiektu utwardzonym dojściem o szerokości 1,5 m i długości nie większej niż 50m. Droga pożarowa przebiega wzdłuż dłuższego boku budynku i jest zakończona nawrotką w kształcie litery „T”. Droga o

szerokości 4 m i nachyleniu podłużnym nie większym niż 5%. Promienie łuków zewnętrznych wynoszą R11. Droga oddalona od budynku o 5 ÷ 15 m.

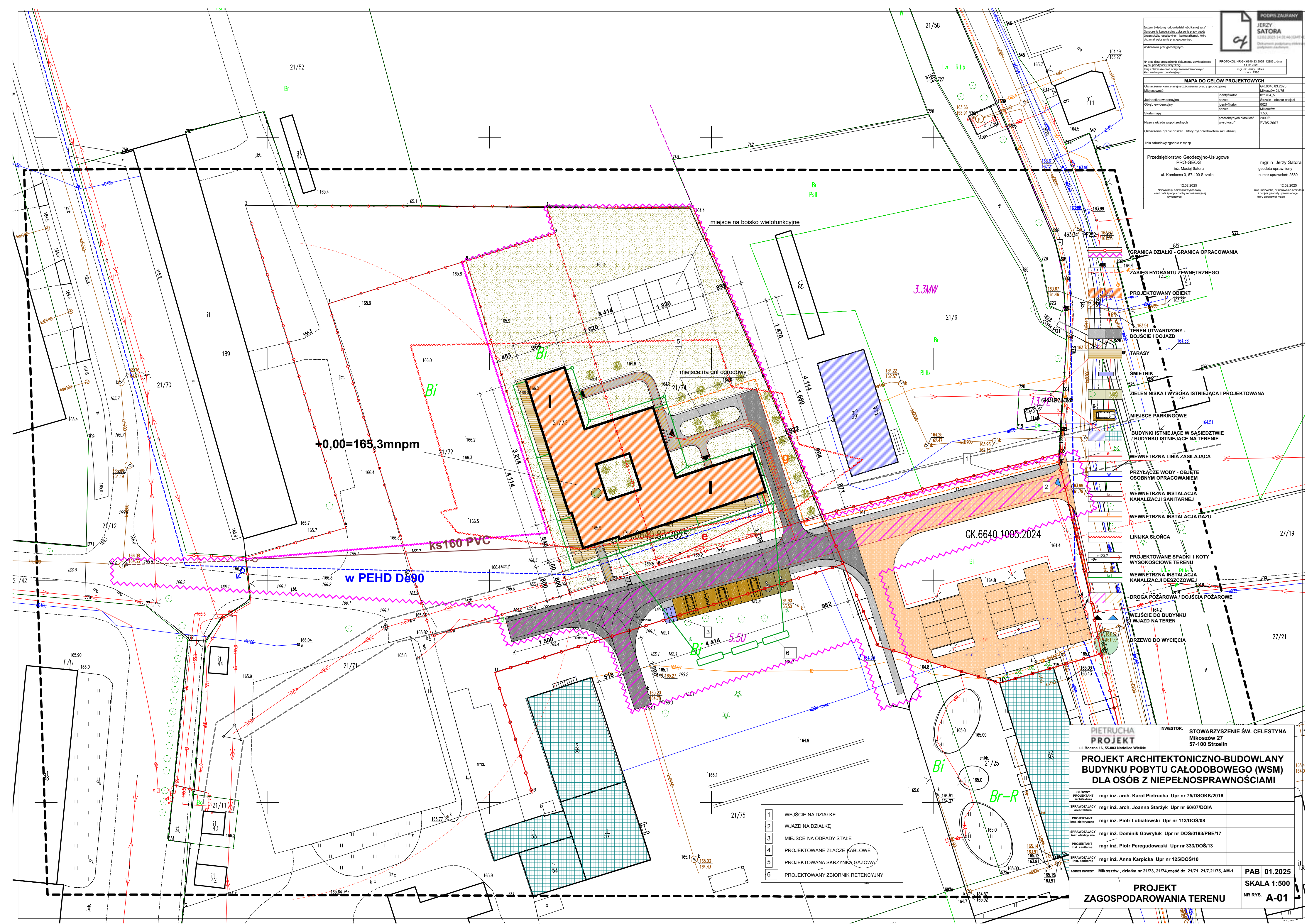
b. ZAOPATRZENIU W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU, W TYM O WYMAGANEJ ILOŚCI WODY DO CELÓW PRZECIWPOŻAROWYCH, URZĄDZENIACH I INNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWPOŻAROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ, USYTUOWANIU ŹRÓDEŁ WODY DO CELÓW PRZECIWPOŻAROWYCH, HYDRANTÓW ZEWNĘTRZNYCH LUB INNYCH PUNKTÓW POBORU WODY ORAZ STANOWISK CZERPANIA WODY WRAZ Z DOJAZDAMI DLA POJAZDÓW POŻARNICZYCH.

Do budynku niskiego kwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL II o pow. wewnętrznej poniżej 1000 m² i kubaturze poniżej 5000 m³ wymagane jest zaopatrzenie wodne w ilości 10 dm³/s z co najmniej jednego hydrantu DN 80. Wydajność jednego hydrantu DN80 powinna wynosić co najmniej 10 dm³/s przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa. Najbliższy hydrant zewnętrzny o w/w wymaganiach usypywany jest w odległości: 73,0m

8.7 INFORMACJE O ROZWIĄZANIACH ZAMIENNYCH W STOSUNKU DO WYMAGAŃ OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, ZASTOSOWANYCH NA PODSTAWIE ZGODY, O KTÓREJ MOWA W ART. 6C PKT 1 LUB 2 USTAWY Z DNIA 24 SIERPNIA 1991 R. O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ, W ZAKRESIE ROZWIĄZAŃ OBJĘTYCH PROJEKTEM ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU.

Nie dotyczy.

Opracował: mgr inż. arch. Karol Pietrucha



PIETRUCHA PROJEKT

ul. Boczna 16, 55-003 Nadolice Wielkie tel. 0048 603 929 450
www.pietruchaprojekt.pl

nazwa elementu projektu budowlanego	ZAŁĄCZNIKI																				
nazwa zamierzenia budowlanego	BUDYNEK POBYTU CAŁODOBOWEGO (WSM) DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI																				
adres zamierzenia budowlanego	MIKOSZÓW 34, GMINA STRZELIN																				
kategoria obiektu budowlanego	XIII																				
-nazwa jednostki ewidencyjnej -nazwa i numer obrębu ewidencyjnego -numer działki ewidencyjnej, na którym obiekt jest usytuowany -arkusz mapy	Jednostka : STRZELIN obręb : MIKOSZÓW działka nr : 21/73, 21/74, cz.dz. 21/71, 21/7 , 21/75 arkusz mapy : AM-1																				
imię i nazwisko inwestora adres inwestora	STOWARZYSZENIE ŚW. CELESTYNA MIKOSZÓW 27, 57-100 STRZELIN																				
Spis zawartości :	<table><tr><td>1. Strona tytułowa</td><td>str.1</td></tr><tr><td>2. Oświadczenie projektanta o możliwości podłączenia obiektu do sieci ciepłowniczej</td><td>str.2</td></tr><tr><td>3. Informacja BIOZ</td><td>str.3</td></tr><tr><td>4. Uprawnienia i wpisy do izb projektantów.</td><td>str.4-20</td></tr><tr><td>5. Informacja o dostępie do drogi publicznej</td><td>str.21</td></tr><tr><td>6. Warunki zasilania TAURON</td><td>str.22</td></tr><tr><td>7. Decyzja na wycinkę drzewa</td><td>str.23-24</td></tr><tr><td>8. Warunki dostawy gazu</td><td>str. 25-26</td></tr><tr><td>9. Zapewnienie dostawy wody i odbioru ścieków</td><td>str.27</td></tr><tr><td>10. Protokoły pomiarów ciśnienia hydrantów istniejących</td><td>str. 28-29</td></tr></table>	1. Strona tytułowa	str.1	2. Oświadczenie projektanta o możliwości podłączenia obiektu do sieci ciepłowniczej	str.2	3. Informacja BIOZ	str.3	4. Uprawnienia i wpisy do izb projektantów.	str.4-20	5. Informacja o dostępie do drogi publicznej	str.21	6. Warunki zasilania TAURON	str.22	7. Decyzja na wycinkę drzewa	str.23-24	8. Warunki dostawy gazu	str. 25-26	9. Zapewnienie dostawy wody i odbioru ścieków	str.27	10. Protokoły pomiarów ciśnienia hydrantów istniejących	str. 28-29
1. Strona tytułowa	str.1																				
2. Oświadczenie projektanta o możliwości podłączenia obiektu do sieci ciepłowniczej	str.2																				
3. Informacja BIOZ	str.3																				
4. Uprawnienia i wpisy do izb projektantów.	str.4-20																				
5. Informacja o dostępie do drogi publicznej	str.21																				
6. Warunki zasilania TAURON	str.22																				
7. Decyzja na wycinkę drzewa	str.23-24																				
8. Warunki dostawy gazu	str. 25-26																				
9. Zapewnienie dostawy wody i odbioru ścieków	str.27																				
10. Protokoły pomiarów ciśnienia hydrantów istniejących	str. 28-29																				

PIETRUCHA PROJEKT

ul. Boczna 16, 55-003 Nadolice Wielkie, tel. 0048 603 929 450
www.pietruchaprojekt.pl

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam , iż :

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
BUDYNKU POBYTU CAŁODOBOWEGO (WSM)
DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI
kategoria obiektu XIII**

**DZ. NR 21/73, 21/74, CZ.DZ. 21/71, 21/7, 21/75, AM-1
OBREB EWIDENCYJNY MIKOSZÓW
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA STRZELIN**

**INWESTOR: STOWARZYSZENIE ŚW. CELESTYNA
MIKOSZÓW 27,
57-100 STRZELIN**

nie jest możliwy do podłączenia do sieci ciepłowniczej zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10.04.1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. Z 2022 r. poz. 1385 z późniejszymi zmianami) z powodu braku takiej sieci.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia,
wynikającej z art. 233 par.6 ustawy z 06.06.1997r. - Kodeks Karny.

mgr inż. Piotr Peregudowski

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Budowa budynku pobytu całodobowego (WSM) dla osób z niepełnosprawnościami w Mikoszowie , na dz. nr 21/73, 21/74, cz. Dz. Nr 21/71, 21/7 i 21/75 obręb Mikoszów, gmina Strzelin.

Inwestor :

Stowarzyszenie Świętego Celestyna , Mikoszów 27, 57-100 Strzelin

Projektant:

Karol Pietrucha ul. Boczna 16, 55-003 Nadolice Wielkie

Zakres robót:

Przy budowie obiektu zostaną wykonane roboty:

- wykonanie wykopów pod fundamenty,
- roboty zbrojeniowe, betoniarskie, murarskie przy ścianach fundamentowych, parteru, poddasza
- roboty zbrojeniowe, betoniarskie przy stropie nad parterem
- roboty ciesielskie przy montażu więźby dachowej, wykonaniu pokrycia i obróbek blacharskich
- roboty tynkarskie wewnętrzne i elewacyjne
- roboty budowlano-montażowe przy okładzinach elewacyjnych
- roboty instalacyjno-wykończeniowe
- roboty ziemne związane z wykonaniem wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej, gazowej ,wodociągowej, elektrycznej.

Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na działce będącej przedmiotem opracowania znajduje się obiekt budowlany – istniejąca linia napowietrzna.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Istniejąca linia napowietrzna elektroenergetyczna nN.

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:

Przewidywane jest ryzyko upadku z wysokości powyżej 5,0 m przy robotach budowlanych dachu. Roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych.

Roboty budowlane prowadzone przy montażu ciężkich elementów prefabrykowanych, których masa przekracza 1 tonę.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom:

Umieszczenie tablic ostrzegawczych i ogrodzenie terenu budowy, umieszczenie prowizorycznego zadaszenia nad wejściami do budynków. Wyposażenie pracowników w aparaty ochronne AB. Zabezpieczenie elementów stwarzających zagrożenie.

Opracował : mgr inż. arch. Karol Pietrucha



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-WL7-DA1-JRG *

Pan Aleksander Bobowski o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/4476/01
adres zamieszkania ul. Etnografów 11, 51-220 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-16 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Wrocław, dnia 5.04. 1988

URZĄD WOJEWÓDZKI WE WROCŁAWIU
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO, URBANISTYKI, ARCHITEKTURY,
I NADZORU BUDOWLANEGO

pl. Powstańców Warszawy 1

Nr 137/88/UW

DECYZJA
O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 6 ust.3, §4 ust.2, §7 i § 13, ust. 1, pkt. 2, lit. - rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Aleksander Gerard BOBOWSKI

(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 17 marca 1960 r. we Wrocławiu

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Aleksander Gerard BOBCOWSKI jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych, dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hyrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami,
- 3/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.

Otrzymuje:

mgr inż. Aleksander Bobowski
ul. Jemiołowa 51/4
53-426 Wrocław



Gł. Architekt Wojewódzki

mgr inż. arch. Zdzisław Łukaszewicz

m.p.

(podpis i pieczęć)



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 28 grudnia 2001r.

ABGP.I.U-1.7131.7132-1657/01

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

Panu **Pawłowi Wojciechowi Friedowi**
magistrowi inżynierowi budownictwa
urodzonemu dnia 14 kwietnia 1971 we Wrocławiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 416/01/DUW

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209, z późn. zm.) stwierdziła że, Pan Paweł Wojciech Fried posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Paweł Wojciech Fried
ul. Kromera 12/7
51-163 Wrocław
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Z Łódź, Wojewody Dolnośląskiego

[Signature]
p.s. Dyrektor Wydziału
Architektury, Budownictwa
Gospodarki Przestrzennej



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-ETM-PDT-UCI *

Pan Dominik Andrzej Gawryluk o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/0363/17
adres zamieszkania ul. Szałwiowa 17/13, 51-180 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-11 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
OKK.7131-24/2017/17

Wrocław, dnia 19 czerwca 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz.U. z 2016r., poz. 1725*) i art.12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2016r., poz. 290, z późniejszymi zmianami*) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Dominik Andrzej Gawryluk

magister inżynier z kierunku elektrotechnika
urodzony dnia 30 listopada 1983 r. we Wrocławiu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny DOŚ/0193/PBE/17

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
do projektowania bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Dominik Andrzej Gawryluk
Ul. Szahwiowa 17/13
51-180 Wrocław
2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierchowska
3. mgr inż. Jacek Oszytko

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Pan Dominik Andrzej Gawryluk

jest upoważniony

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń.

Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierzchowska
3. mgr inż. Jacek Oszytko



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. DOIA/40/2008
sygnatura akt: OKK/7131/51/07

Wrocław, dnia 07.01.2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 96, poz. 1071 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zmianami).

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów
stwierdza, że**

Pani mgr inż. arch. Joanna Starzyk

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i nadaje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

nr ewidencyjny 60/07/DOIA

Decyzja niniejsza uwzględnia w całości żądanie strony i nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIA, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Włodzimierz Wilczewski	- przewodniczący OKK
Leszek Link	- v-ce przewodniczący OKK
Juliusz Modlinger	- sekretarz OKK
Elżbieta Cegielska	- członek OKK
Jerzy Chmielec	- członek OKK
Krzysztof Czerkas	- członek OKK
Wanda Grochocka	- członek OKK
Piotr Kociolek	- członek OKK
Jan Małkowski	- członek OKK

Otrzymują:

1. Pani Joanna Starzyk, ul. Stysia 42/9, 53-528 Wrocław
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów
4. A/a





Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Joanna Starżyk

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **60/07/DOIA**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1179**.

Członek czynny od: 06-05-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-08-2024 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1179-YE5E-23B2-23B1-D557



Zaświadczenie
o numerze ewidencyjnym:
UDS-8GT-9JE UVI *

Pani Anna Karpicka o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0392/10
adres zamieszkania ul. Opolska 43/13, 52-010 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-08-01 do 2021-07-31.

Załącznik do zaświadczenia o wygenerowaniu elektronicznego podpisu elektronicznego
weryfikowalnym przez podjęty w tym celu kwalifikowany certyfikat w dniu 2020-07-10 roku przez:

Ryszard Szczepaniak, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 18 września 2011 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 150 poz. 1420) dane w postaci
podpisu elektronicznego wygenerowanego przez podjęty w tym celu kwalifikowany certyfikat w dniu 2020-07-10 roku przez:
Ryszard Szczepaniak, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikacja podpisu elektronicznego w celu wygenerowania elektronicznego podpisu elektronicznego weryfikowalnym przez podjęty w tym celu kwalifikowany certyfikat w dniu 2020-07-10 roku przez:
Ryszard Szczepaniak, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

**DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA**
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

DKK.7131-45/2010/10

Wrocław, dnia 01 czerwca 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 8, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) i § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2009r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 56, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB
n a d a j e**
Anna Małgorzata Karpicka
magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska
urodzona dnia 5 lutego 1978 r. w Kamiennie Górze

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 125/DOŚ/10

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pani Anna Małgorzata Karpicka posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskała pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na oderwieniu niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstępem do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczaniem wystanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:
1. Pani Anna Małgorzata Karpicka
ul. Złotostoka 15
50-511 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. inż.



Skład orzekający OKK:
**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**
prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
Przewodniczący
(Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna)

1. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
2. inż. Elżbieta Słupian
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janiaczek

Pani Anna Małgorzata Karpicka jest uprawniona:
W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2009r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

1) projektowania obiektu budowlanego takiego jak sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym,
2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autonomicznego,
3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2009r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.

Skład orzekający OKK:
**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**
prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
Przewodniczący
(Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna)

1. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
2. inż. Elżbieta Słupian
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janiaczek





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-CYM-K2D-598 *

Pani Anna Karpicka o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0392/10
adres zamieszkania ul. Opolska 43/13, 52-010 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-09 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-WYF-1G1-F6H *

Pan Piotr Lubiowski o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/0388/08
adres zamieszkania ul. Zaulek Rogoziński 7a/12, 51-116 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-18 roku przez:

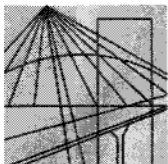
Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-230/2007/08

Wrocław, 05 czerwca 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB n a d a j e

Panu

Piotr Lubiowski

magister inżynier z kierunku elektrotechnika
urodzony dnia 5 kwietnia 1979 r. w Rawiczu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 113/DOŚ/08

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
do projektowania bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Piotr Lubiowski posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Piotr Lubiowski
Ul. Zaulek Rogoziński 7a/12
51-116 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Bronisław Wosiak
Przewodniczący
Okręgowej Komisji kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wosiak

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

3. dr inż. Zofia Zwierzchowska

Pan Piotr Lubiowski jest uprawniony:

W specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania,
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy **bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.**

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Skład orzekający OKK
DOLNOSŁĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wośiek
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

Z. Zmierz
3. dr inż. Zofia Zwierzchowska



Zaświadczenie
o numerze ewidencyjnym:
DOŚ-H18-YVW-WFY *

Pan Piotr Peregudowski o numerze ewidencyjnym DOŚ/15/2601/01
adres zamieszkania ul. 3 Maja 5/4, 55-200 Olawa
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-07 roku przez:

Janusz Szczepieński, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Ogólnie art. 1 ust 2 ustawy z dnia 28 września 2001 r. w sprawie podpisy elektroniczne (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisem własnoręcznym.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru ewidencyjnego załącznika na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



OKK.7131.7132-341/2013/13

Wrocław, dnia 16 grudnia 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów,
inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.) art.12 ust. 3,
art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane
(Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) i § 11 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu
i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
(Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania
zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Piotr Adam Peregudowski
magister inżynier inżynierii środowiska
urodzony dnia 4 września 1965 r. w Olawie

otrzymuje
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 333/DOŚ/13

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**

Pan Piotr Adam Peregudowski jest uprawniony
W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2 i art. 13 ust. 3 i 4
ustawy Prawo budowlane, w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia
28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:
1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi
z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe
i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem
w procesie budowy lub remontu,
2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej
wytwarzanych tych elementów,
4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5
ustawy.
bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają
do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych
i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu
na podstawie protokołów z posiedzenia kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza,
że Pan Piotr Adam Peregudowski posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz
uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych
i kanalizacyjnych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Pouczenie

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru
Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem
wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
- Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa
w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOŚB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej
dostarczenia.

- Otrzymują:
- Pan Piotr Adam Peregudowski
Ul. Sybiraków 6
55-200 Olawa
 - Okręgowa Rada Izby
 - Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
 - in.



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Piotr Adam Peregudowski
Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

- prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
- dr inż. Zofia Zwiernichowska
- mgr inż. Małgorzata Makulajewska-
Janiaczek



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-FKG-CZE-6HC *

Pan Piotr Peregudowski o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/2603/01

adres zamieszkania ul. 3 Maja 5/4, 55-200 Oława

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-06 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Karol Pietrucha

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **75/DSOKK/2016**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1823**.

Członek czynny od: 04-04-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 14-02-2024 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1823-2EB3-1YEF-1Y63-3B39



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. 1957/DSOKK/2016
Znak sprawy: DSOKK/7131/58/2016

Wrocław, dnia 29.12.2016 r.

DECYZJA nr 75/DSOKK/2016

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 1725), w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 23 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Karol Pietrucha

urodzony w dniu 17.07.1968 r. w Sternalicach

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego;**
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

<u>Leszek Link</u> architekt IARP	przewodniczący OKK
<u>Jan Matkowski</u> architekt IARP	wiceprzewodniczący OKK
<u>Juliusz Modlinger</u> architekt IARP	sekretarz OKK
<u>Anna Boryska</u> architekt IARP	członek OKK
<u>Elżbieta Cegielska</u> architekt IARP	członek OKK
<u>Krzysztof Czerkas</u> architekt IARP	członek OKK
<u>Andrzej Hubka</u> architekt IARP	członek OKK
<u>Grażyna Makowska</u> architekt IARP	członek OKK
<u>Romuald Pustelnik</u> architekt IARP	członek OKK
<u>Aleksander Szarapo</u> architekt IARP	członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Karol Pietrucha
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
4. A/a





Powiatowy Zarząd Dróg w Strzelinie
ul. Kamienna 3, 57-100 Strzelin
tel. 71 392 12 78
skrzynka ePUAP: /pzdstrzelin/SkrytkaESP

PZD.7126.21.2025.JS

Strzelin, 24.01.2025 r.

Stowarzyszenie Św. Celestyna
Mikoszów 27
57-100 Strzelin
Pełnomocnik
Karol Pietrucha

Odpowiadając na pismo z dnia 8 stycznia 2025 r. (data wpływu 13.01.2025 r.) dotyczące dostępu do drogi publicznej działek nr 21/71 i 21/75 poprzez działkę nr 21/7 AM – 2 w miejscowości Mikoszów.

Powiatowy Zarząd Dróg w Strzelinie informuje, że działki nr 21/71 i 21/75 AM – 2 posiadają dostęp do drogi powiatowej nr 3073 D (dz. nr 177) poprzez działkę nr 21/7 AM – 2 obręb Mikoszów.

p.o. Dyrektora
Powiatowego Zarządu Dróg
w Strzelinie

mgr inż. Józef Lipa

Otrzymują:

1. Adresat;



Odpowiedź na wniosek WP

Data pisma: 14.11.2024 r.
Nr pisma:
Sprawa: Przyłączenie do sieci
Obiekt: Budynek mieszkalno-usługowy
57-100 Mikoszków
Mikoszków, dz. nr 21/73, 21/74
Data wpływu wniosku: 31.10.2024 r.
Nr sprawy: 115611/2024/O05R04

Stowarzyszenie Św. Celestyna

Mikoszków 27
57-100 MIKOSZÓW

1049606392



TD/BOP/2024-11-14/0000308

Szanowni Państwo,

przesyłamy Państwu dokumenty potrzebne do realizacji przyłączenia do sieci wraz z informacjami, co powinni Państwo zrobić z poszczególnymi dokumentami.

Jeżeli nie zdecydują się Państwo na realizację przyłączenia, prosimy, żeby nie podpisywali Państwo i nie odsyłali do nas żadnych dokumentów.

Nazwa dokumentu	Ilość egz.	Co należy zrobić, jeżeli zdecydują się Państwo na zawarcie umowy i realizację przyłączenia
Warunki przyłączenia nr WP/115611/2024/O05R04	1	Zostawić dla siebie.
Projekt umowy o przyłączenie nr UP/115611/2024/O05R04 Projekt umowy jest ważny do 12.01.2025 roku.	2	1. Prosimy sprawdzić swoje dane w umowach. Jeżeli są prawidłowe, prosimy podpisać i przekazać nam obydwa egzemplarze umowy . Jeżeli dane są nieprawidłowe, prosimy, żeby Państwo skontaktowali się z nami. 2. Prosimy zaznaczyć odpowiednią opcję w oświadczeniu dotyczącym „Statusu dużego przedsiębiorcy” w § 1 ust. 7 Umowy.
Kalkulacja opłaty za przyłączenie	2	Odesłać razem z projektem umowy.
Harmonogram przyłączenia	2	Odesłać razem z projektem umowy.
Ogólne Warunki Umowy o przyłączenie	1	Zostawić dla siebie.

Jak przekazać nam dokumenty

Dokumenty mogą nam Państwo przekazać:

- listownie na nasz adres do korespondencji,
- osobiście do dowolnego Punktu Obsługi Klienta TAURON Dystrybucja.

Gdy nasz przedstawiciel podpisze umowę, jeden egzemplarz prześlemy Państwu.

Co dzieje się z zawartą umową

Zawartą umowę prześlemy do realizacji. Wykonawca skontaktuje się z Państwem, żeby uzgodnić szczegóły wykonania przyłączenia. Gdy wybudujemy i odbierzemy przyłącze, prześlemy Państwu fakturę. Szacujemy, że opłata za przyłączenie wyniesie 6365,05 zł brutto.

Informacje dodatkowe

Jeżeli Państwo przekażą nam podpisane umowy po terminie ważności projektu umowy, nie będziemy mogli ich podpisać. W tej sytuacji, będą Państwo musieli złożyć wniosek UP o zawarcie/zmianę umowy o przyłączenie, żebyśmy mogli przesłać Państwu nowy projekt umowy.

Więcej informacji na temat przyłączenia oraz wzory druków znajdują Państwo na naszej stronie tauron-dystrybucja.pl.
Mogą też Państwo zadzwonić na infolinię pod numer 32 606 0 616.

Z wyrazami szacunku

Pełnomocnik
TAURON Dystrybucja S.A.



Robert Olejnik

Załączniki:

1. Warunki przyłączenia nr WP/115611/2024/O05R04 – 1 egz.,
2. Mapa z lokalizacją przyłącza,
3. Projekt umowy nr UP/115611/2024/O05R04 – 2 egz.,
4. Ogólne Warunki Umowy – 1 egz.

Wrocław, 2024-11-13

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA nr WP/115611/2024/O05R04 z dnia 2024-11-13

Obiekt: Budynek mieszkalno-usługowy
Adres przyłączanego obiektu: Mikoszków
57-100 Mikoszków
numery działek: 21/73, 21/74

Odpowiadając na wniosek z dnia 2024-10-31, zapewniamy przyłączenie do sieci TAURON Dystrybucja SA i dostawę energii elektrycznej o mocy przyłączeniowej:

Przyłącze 1: **76,0 kW** dla zasilania podstawowego, w IV grupie przyłączeniowej, na poniższych warunkach.

IA. Wymagania techniczne - przyłącze 1 (zasilanie podstawowe)

1. Miejsce przyłączenia: Pole nN w Stacji SN/nN Mikoszków dz. 21/71.
2. a) Miejsce dostarczania energii elektrycznej: Zaciski prądowe na wyjściu przewodów od przekładników prądowych w kierunku instalacji odbiorcy lub zaciski na listwie zaciskowej w kierunku instalacji odbiorcy.
b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych: Zaciski prądowe na wyjściu przewodów od przekładników prądowych w kierunku instalacji odbiorcy lub zaciski na listwie zaciskowej w kierunku instalacji odbiorcy.
3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
 - a) w zakresie przyłącza:
 - odcinek kablowy nN 4x240, 219 m, Projektowany od rozdzielni nN w stacji transformatorowej WRS4269 do rozdzielni nN w stacji transformatorowej WRS4006, poprzez projektowany zestaw,
 - złącze kablowo-pomiarowe nN typu ZK3a-1PP-X, 1 szt., Projektowane na granicy dz. 21/73-21/74 od strony drogi,
 - b) w zakresie sieci: brak prac,
 - c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji Wnioskodawcy:
 - od zestawu złączowo-pomiarowego wykonanego w układzie TN-C wyprowadzić do obiektu odpowiednią do potrzeb odbiorcy linię kablową niskiego napięcia. W obiekcie wykonać odpowiednie do potrzeb odbiorcy instalacje i urządzenia elektryczne, instalacje wewnętrzne wykonać w układzie TN-S, wyposażone w urządzenia ochrony przeciwporażeniowej i ochrony przeciwprzepięciowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Budowa instalacji odbiorczej od miejsca rozgraniczenia własności oraz jej podłączenie do zestawu złączowo-pomiarowego, kosztem i staraniem Przyłączanego Podmiotu.
4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV:
 - a) rodzaj układu: półpośredni,
 - b) miejsce zainstalowania: w zestawie złączowo-pomiarowym zlokalizowanym w granicy działki.
5. Zabezpieczenia główne:
 - a) prąd znamionowy: 125 A,
 - b) rodzaj: wkładka topikowa,
 - c) lokalizacja: w zestawie złączowo-pomiarowym zlokalizowanym w granicy działki.
6. Dla doboru aparatury, spodziewaną wartość prądu zwarcia w miejscu dostarczania energii elektrycznej przyjąć wg obliczeń, jednak nie mniej niż 6 kA.
7. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.
8. Sieć nN pracuje w układzie: TN-C.

II. Określa się następujące dopuszczalne czasy trwania przerw:

- a) czas trwania jednorazowej przerwy, tj. całkowitej, jednoczesnej przerwy w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - dla przerwy planowanej – 16 godz.,
 - przerwy nieplanowanej – 24 godz.,
- b) łączny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych, tj. całkowitych jednoczesnych przerw w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - przerw planowanych – 35 godz.,
 - przerw nieplanowanych – 48 godz.

III. Termin ważności niniejszych warunków 2 lata od dnia ich doręczenia.

W przypadku zawarcia umowy o przyłączenie termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wydłuża się na okres ważności umowy o przyłączenie.

Przygotował: Pawlik Damian

Pełnomocnik
TAURON Dystrybucja S.A.

R. Olejnik
Robert Olejnik

Uwaga: Jeżeli mają Państwo pytania w sprawie warunków przyłączenia, prosimy, żeby skontaktowali się Państwo z nami na jeden z poniższych sposobów:

- elektronicznie przez formularz kontaktowy na tauron-dystrybucja.pl/formularz (jako temat kontaktu należy wybrać „Napisz wiadomość”),
- przez infolinię 32 606 0 616.

Prosimy, żeby w zgłoszeniu podali Państwo numer warunków przyłączenia WP/115611/2024/O05R04.

Informacje dodatkowe do warunków przyłączenia

1. TAURON Dystrybucja S.A. zrealizuje zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia do miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych, po zawarciu przez Wnioskodawcę umowy o przyłączenie do sieci.
2. Instalacja elektryczna w przyłączanym obiekcie oraz urządzenia elektroenergetyczne i instalacje od obiektu do miejsca rozgraniczenia własności, winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganiami określonymi w niniejszych Warunkach przyłączenia.
3. Przyłączane przez Wnioskodawcę urządzenia nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych użytkowników systemu zakłóceń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcenia jego przebiegu).
4. Dopuszcza się realizację dostaw energii elektrycznej na potrzeby zasilania placu budowy wnioskowanego obiektu na podstawie zgłoszenia gotowości instalacji do przyłączenia dla placu budowy.
5. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej: parametry techniczne w miejscu dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego.
6. Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Urządzenia wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaopatrzyć we własne, niezależne źródło energii, podłączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci przedsiębiorstwa energetycznego.
7. Warunki przyłączenia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w ustawie Prawo energetyczne.
8. W przypadku użytkowania odbiorników o charakterze indukcyjnym prowadzone będą rozliczenia za ponadumowny pobór energii biernej wg zasad określonych w Taryfie dla energii elektrycznej w zakresie dystrybucji energii elektrycznej TAURON Dystrybucja S.A.
9. W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, Wnioskodawca winien zwrócić się do Wydziału Eksploatacji z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń.
10. Wymagania dotyczące rozwiązań technicznych stosowanych na terenie działalności TAURON Dystrybucja S.A. ujęte w formie standaryzacji dostępne są na stronie www.tauron-dystrybucja.pl

Załączniki:

1. Mapa z lokalizacją przyłącza.

Umowa nr UP/115611/2024/O05R04
o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej
TAURON Dystrybucja S.A.

pomiędzy:

Przylączany Podmiot:	TAURON Dystrybucja:
Stowarzyszenie Św. Celestyna NIP: 9141275815 Adres: Mikoszów 27, 57-100 Mikoszów Telefon: Adres korespondencyjny: Mikoszów 27, 57-100 Mikoszów	TAURON Dystrybucja S.A. Adres: ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków, Adres korespondencyjny: Oddział Wrocław / Wydział Przyłączeń, 53-314 Wrocław pl. Powstańców Śląskich 20 Wpisana do KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia XI Wydział Gospodarczy KRS: 0000073321; NIP: 6110202860; REGON: 230179216; kapitał zakładowy: 560 455 650,50 zł; kapitał wpłacony: 560 455 650,50 zł; Infolinia: 32 606 0 616 e-mail: info@tauron-dystrybucja.pl TAURON Dystrybucja S.A. jest „dużym przedsiębiorcą” w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

INW

zwanych również dalej **Stronami**, została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest przyłączenie do sieci dystrybucyjnej **TAURON Dystrybucja** obiektu: **Budynek mieszkalno-usługowy**, zwanego dalej Obiektem, który jest zlokalizowany w miejscowości: 57-100 Mikoszów, Mikoszów, dz. nr 21/73, 21/74 z mocą przyłączeniową: **76,0 kW**, przy planowanym poborze energii elektrycznej w ilości 110000,0 kWh rocznie, zaliczonym do IV grupy przyłączeniowej.
2. Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie warunków przyłączenia z dnia: **2024-11-13** znak: **WP/115611/2024/O05R04**, stanowiących załącznik do niniejszej Umowy, zwanych dalej Warunkami przyłączenia.
3. Miejsce lokalizacji układu pomiarowo-rozliczeniowego zostało określone w pkt IA 4 b) Warunków przyłączenia.
4. Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń 7. elektroenergetycznych między **TAURON Dystrybucja** i **Przylączanym Podmiotem** zostało określone odrębnie dla poszczególnych przyłączy w pkt. IA 2 b) Warunków przyłączenia.
5. Zakres niezbędnych prac dla przyłączenia obiektu

opisanego w ust. 1, wynikający z Warunków przyłączenia, obejmuje:

- 5.1. Po stronie **TAURON Dystrybucja**: prace określone w pkt IA 3 a) i b) Warunków przyłączenia,
- 5.2. Po stronie **Przylączanego Podmiotu**: prace określone w pkt IA 3 c) Warunków przyłączenia.

6. **Przylączany Podmiot** oświadcza, że posiada tytuł prawny do korzystania z Obiektu, którym jest: **Własność** oraz, że do dnia zawarcia niniejszej Umowy nie nastąpiły zmiany w tytule prawnym w stosunku do stanu ujawnionego w oświadczeniu przedłożonym wraz z wnioskiem o określenie warunków przyłączenia, które wpływałyby na możliwość przyłączenia. Ponadto, **Przylączany Podmiot** oświadcza, że nadmieniony tytuł prawny upoważnia go do dokonania czynności prawnych związanych z przyłączeniem Obiektu do sieci **TAURON Dystrybucja**, o których mowa w §2.

Przylączany Podmiot oświadcza, że posiada/nie posiada (~~skreślić niepotrzebne~~) status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 2

Podstawowe obowiązki **Stron** w procesie realizacji przyłączenia:

1. **TAURON Dystrybucja** zobowiązuje się do:
 - 1.1. zrealizowania prac określonych w §1 ust. 5 pkt 5.1.,
 - 1.2. zrealizowania obowiązków określonych w Ogólnych warunkach umowy o przyłączenie w §2 ust. 1.
2. **Przyłączany Podmiot** zobowiązuje się do:
 - 2.1. zrealizowania obowiązków określonych w Ogólnych warunkach umowy o przyłączenie w §2 ust. 2.

§ 3

1. Realizacja przyłączenia Obiektu nastąpi w terminie określonym w Harmonogramie przyłączenia, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ustępu 2.
2. Przyłączany Podmiot zobowiązany jest do wykonania prac określonych w §1 ust.5 pkt. 5.2. Umowy w terminie określonym w Harmonogramie przyłączenia, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
3. Sprawdzenie instalacji **Przyłączanego Podmiotu**, przyłączanej do sieci może odbyć się podczas montażu układu pomiarowo-rozliczeniowego.

§ 4

1. Koordynację realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, ze strony **TAURON Dystrybucja** prowadzić będzie Wydział Przyłączeń, nr telefonu 32 606 0 616, mail info@tauron-dystrybucja.pl
2. Ze strony **Przyłączanego Podmiotu** upoważnionym/ą do udzielania i otrzymywania informacji dotyczących realizacji przedmiotu Umowy jest
nr telefonu
mail

§ 5

1. Załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze **Stron**.
3. Za datę zawarcia Umowy uznaje się datę jej podpisania przez obie **Strony**.

Załączniki:

- Warunki przyłączenia nr WP/115611/2024/O05R04 z dnia: 2024-11-13,
- Kalkulacja opłaty za przyłączenie,
- Harmonogram przyłączenia,
- Ogólne Warunki Umowy o przyłączenie.

Umowę sporządził: Pawlik Damian w dniu 2024-11-13

TAURON Dystrybucja

Przyłączany Podmiot

.....
Data, czytelny podpis lub pieczęć

.....
Data, czytelny podpis lub pieczęć

UWAGA:

1. Niniejszy projekt umowy jest ofertą w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego, która wiąże do 2025-01-12. **TAURON Dystrybucja** może odmówić zawarcia umowy w formie przedstawionej w niniejszym projekcie umowy, jeżeli **Przyłączany Podmiot** dostarczy do **TAURON Dystrybucja** podpisane egzemplarze projektu umowy po tym dniu. Jeżeli po upływie ww. daty, ale w okresie ważności warunków przyłączenia **Przyłączany Podmiot** wyrazi wolę zawarcia umowy o przyłączenie, to może wystąpić o przygotowanie zaktualizowanego projektu umowy, który będzie stanowił nową ofertę.
2. **TAURON Dystrybucja** informuje, że niniejszy dokument do czasu jego podpisania przez **Przyłączany Podmiot** jest projektem umowy o przyłączenie, a co się z tym wiąże **Przyłączanemu Podmiotowi** przysługuje prawo negocjacji zapisów zawartych w niniejszym projekcie umowy.



Kalkulacja opłaty za przyłączenie

1. Opłata za przyłączenie wynosi:

Opłata za przyłączenie brutto [zł]	6365,05
Opłata za przyłączenie netto [zł]	5174,84
Stawka podatku VAT [%]	23

2. Opłata za przyłączenie ustalona została w oparciu o Taryfę dla energii elektrycznej w zakresie dystrybucji energii elektrycznej TAURON Dystrybucja S.A. aktualną na dzień przygotowania projektu umowy o przyłączenie oraz stawki podatku od towarów i usług aktualnych na dzień przygotowania projektu umowy.
3. Stawki opłaty za przyłączenie wg Taryfy dla energii elektrycznej w zakresie dystrybucji energii elektrycznej TAURON Dystrybucja S.A., przyjęte do wyznaczenia opłaty za przyłączenie:

Grupa przyłączeniowa	Stawka opłaty netto – S_p [zł/kW]	
	Przyłącze napowietrzne	Przyłącze kablowe
IV, V i VI*	32,76	68,09
VI**	9,52	

* - wysokość stawki w przypadku, gdy budowane jest przyłącze.

** - wysokość stawki w przypadku podłączenia do istniejącej sieci.

4. Dane techniczne przyjęte do wyznaczenia opłaty za przyłączenie:

Moc przyłączeniowa – P_p [kW]	Moc przyłączeniowa istniejąca – P_e [kW]
76,0	0,0
Długość przyłącza*** - D [m]	Długość przyłącza*** powyżej 200 m
	0,0

*** - długość przyłącza wyznaczana jako długość rzutu poziomego przyłącza napowietrznego lub długość trasy przyłącza kablowego.

5. Metodyka wyznaczenia opłaty za przyłączenie:

$$O_p = (P_p - P_e) \cdot S_p + O_d$$

 O_p – opłata za przyłączenie netto [zł], P_p – moc przyłączeniowa [kW], P_e – moc przyłączeniowa istniejąca (dotychczasowa moc do odliczenia) [kW], S_p – stawka opłaty dla przyłącza kablowego lub napowietrznego [zł/kW], O_d – opłata dodatkowa wynikająca z długości przyłącza powyżej 200 m wyliczana w następujący sposób: **29,87 zł** (dla przyłącza napowietrznego) oraz **40,44 zł** (dla przyłącza kablowego) za każdy metr powyżej 200 metrów długości przyłącza.

6. Wysokość opłaty za przyłączenie może ulec zmianie w przypadku zmiany:

- mocy przyłączeniowej,
- długości przyłącza powyżej 200 m,
- stawki podatku VAT.

W takim przypadku **TAURON Dystrybucja** przekaże **Przyłączanemu Podmiotowi** nową Kalkulację opłaty za przyłączenie uwzględniającą zaistniałe zmiany. Zmiana Kalkulacji opłaty za przyłączenie nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

7. Należność należy regulować na konto bankowe wskazane na fakturze w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury. **TAURON Dystrybucja** dostarczy **Przyłączanemu Podmiotowi** fakturę nie później niż 7 dni przed terminem płatności oznaczonym na fakturze. W przypadku, gdy termin określony w zdaniu poprzednim nie zostanie zachowany, **TAURON Dystrybucja** na wniosek **Przyłączanego Podmiotu** odstąpi od naliczania odsetek za opóźnienie w płatności.

8. Podstawa prawna naliczenia opłaty za przyłączenie: Ustawa Prawo energetyczne art. 7 ust 8.

Harmonogram przyłączenia

1. Zakres niezbędnych prac dla przyłączenia obiektu opisanego w ust. 1, wynikający z wymienionych w ust. 2 warunków przyłączenia, obejmuje:
 - 1.1 Po stronie **TAURON Dystrybucja**:
 - 1.1.1 Dla zasilania podstawowego w terminie do: **2026-05-13**
 - a) odcinek kablowy nN 4x240, 219 m, Projektowany od rozdzielni nN w stacji transformatorowej WRS4269 do rozdzielni nN w stacji transformatorowej WRS4006, poprzez projektowany zestaw,
 - b) złącze kablowo-pomiarowe nN typu ZK3a-1PP-X, 1 szt., Projektowane na granicy dz. 21/73-21/74 od strony drogi.
 - 1.2 Po stronie **Przyłączanego Podmiotu**:
 - 1.2.1 Dla zasilania podstawowego w terminie: nie później niż 14 dni przed **2026-05-13**:
 - a) od zestawu złączowo-pomiarowego wykonanego w układzie TN-C wyprowadzić do obiektu odpowiednią do potrzeb odbiorcy linię kablową niskiego napięcia. W obiekcie wykonać odpowiednie do potrzeb odbiorcy instalacje i urządzenia elektryczne, instalacje wewnętrzne wykonać w układzie TN-S, wyposażone w urządzenia ochrony przeciwporażeniowej i ochrony przeciwprzepięciowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Zakres niezbędnych czynności dla realizacji przyłączenia, określonych w umowie o przyłączenie obejmuje:
 - 2.1 Po stronie **Przyłączanego Podmiotu**:
 - 2.1.1 przedłożenie Zgłoszenia gotowości instalacji obiektu do przyłączenia wraz z wymaganymi załącznikami nie później niż 14 dni przed **2026-05-13**,
 - 2.1.2 zawarcie przez Przyłączany Podmiot umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej lub umowy kompleksowej dla dostarczania energii do Obiektu.



Umowa nr UP/115611/2024/O05R04
o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej
TAURON Dystrybucja S.A.

pomiędzy:

Przylączany Podmiot:	TAURON Dystrybucja:
Stowarzyszenie Św. Celestyna NIP: 9141275815 Adres: Mikoszów 27, 57-100 Mikoszów Telefon: Adres korespondencyjny: Mikoszów 27, 57-100 Mikoszów	TAURON Dystrybucja S.A. Adres: ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków, Adres korespondencyjny: Oddział Wrocław / Wydział Przyłączeń, 53-314 Wrocław pl. Powstańców Śląskich 20 Wpisana do KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia XI Wydział Gospodarczy KRS: 0000073321; NIP: 6110202860; REGON: 230179216; kapitał zakładowy: 560 455 650,50 zł; kapitał wpłacony: 560 455 650,50 zł; Infolinia: 32 606 0 616 e-mail: info@tauron-dystrybucja.pl TAURON Dystrybucja S.A. jest „dużym przedsiębiorcą” w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

INW

zwanych również dalej **Stronami**, została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest przyłączenie do sieci dystrybucyjnej **TAURON Dystrybucja** obiektu: **Budynek mieszkalno-usługowy**, zwanego dalej Obiektem, który jest zlokalizowany w miejscowości: 57-100 Mikoszów, Mikoszów, dz. nr 21/73, 21/74 z mocą przyłączeniową: 76,0 kW, przy planowanym poborze energii elektrycznej w ilości 110000,0 kWh rocznie, zaliczonym do IV grupy przyłączeniowej.
2. Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie warunków przyłączenia z dnia: **2024-11-13** znak: **WP/115611/2024/O05R04**, stanowiących załącznik do niniejszej Umowy, zwanych dalej Warunkami przyłączenia.
3. Miejsce lokalizacji układu pomiarowo-rozliczeniowego zostało określone w pkt 1A 4 b) Warunków przyłączenia.
4. Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń 7. elektroenergetycznych między **TAURON Dystrybucja** i **Przylączanym Podmiotem** zostało określone odrębnie dla poszczególnych przyłączy w pkt. 1A 2 b) Warunków przyłączenia.
5. Zakres niezbędnych prac dla przyłączenia obiektu

opisanego w ust. 1, wynikający z Warunków przyłączenia, obejmuje:

5.1. Po stronie **TAURON Dystrybucja**: prace określone w pkt 1A 3 a) i b) Warunków przyłączenia,

5.2. Po stronie **Przylączanego Podmiotu**: prace określone w pkt 1A 3 c) Warunków przyłączenia.

6. **Przylączany Podmiot** oświadcza, że posiada tytuł prawny do korzystania z Obiektu, którym jest: **Własność** oraz, że do dnia zawarcia niniejszej Umowy nie nastąpiły zmiany w tytule prawnym w stosunku do stanu ujawnionego w oświadczeniu przedłożonym wraz z wnioskiem o określenie warunków przyłączenia, które wpływałyby na możliwość przyłączenia. Ponadto, **Przylączany Podmiot** oświadcza, że nadmieniony tytuł prawny upoważnia go do dokonania czynności prawnych związanych z przyłączeniem Obiektu do sieci **TAURON Dystrybucja**, o których mowa w §2.

Przylączany Podmiot oświadcza, że posiada/nie posiada (~~skreślić niepotrzebne~~) status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 2

Podstawowe obowiązki **Stron** w procesie realizacji przyłączenia:

1. **TAURON Dystrybucja** zobowiązuje się do:
 - 1.1. zrealizowania prac określonych w §1 ust. 5 pkt 5.1.,
 - 1.2. zrealizowania obowiązków określonych w Ogólnych warunkach umowy o przyłączenie w §2 ust. 1.
2. **Przylączany Podmiot** zobowiązuje się do:
 - 2.1. zrealizowania obowiązków określonych w Ogólnych warunkach umowy o przyłączenie w §2 ust. 2.

§ 3

1. Realizacja przyłączenia Obiektu nastąpi w terminie określonym w Harmonogramie przyłączenia, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ustępu 2.
2. Przylączany Podmiot zobowiązany jest do wykonania prac określonych w §1 ust.5 pkt. 5.2. Umowy w terminie określonym w Harmonogramie przyłączenia, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
3. Sprawdzenie instalacji **Przylączanego Podmiotu**, przyłączanej do sieci może odbyć się podczas montażu układu pomiarowo-rozliczeniowego.

§ 4

1. Koordynację realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, ze strony **TAURON Dystrybucja** prowadzić będzie Wydział Przyłączeń, nr telefonu 32 606 0 616, mail info@tauron-dystrybucja.pl
2. Ze strony **Przylączanego Podmiotu** upoważnionym/a do udzielania i otrzymywania informacji dotyczących realizacji przedmiotu Umowy jest
nr telefonu
mail

§ 5

1. Załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze **Stron**.
3. Za datę zawarcia Umowy uznaje się datę jej podpisania przez obie **Strony**.

Załączniki:

- Warunki przyłączenia nr **WP/115611/2024/O05R04** z dnia: **2024-11-13**,
- Kalkulacja opłaty za przyłączenie,
- Harmonogram przyłączenia,
- Ogólne Warunki Umowy o przyłączenie.

Umowę sporządził: Pawlik Damian w dniu 2024-11-13

TAURON Dystrybucja

Przylączany Podmiot

.....
Data, czytelny podpis lub pieczęć

.....
Data, czytelny podpis lub pieczęć

UWAGA:

1. Niniejszy projekt umowy jest ofertą w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego, która wiąże do **2025-01-12**. **TAURON Dystrybucja** może odmówić zawarcia umowy w formie przedstawionej w niniejszym projekcie umowy, jeżeli **Przylączany Podmiot** dostarczy do **TAURON Dystrybucja** podpisane egzemplarze projektu umowy po tym dniu. Jeżeli po upływie ww. daty, ale w okresie ważności warunków przyłączenia **Przylączany Podmiot** wyrazi wolę zawarcia umowy o przyłączenie, to może wystąpić o przygotowanie zaktualizowanego projektu umowy, który będzie stanowił nową ofertę.
2. **TAURON Dystrybucja** informuje, że niniejszy dokument do czasu jego podpisania przez **Przylączany Podmiot** jest projektem umowy o przyłączenie, a co się z tym wiąże **Przylączanemu Podmiotowi** przysługuje prawo negocjacji zapisów zawartych w niniejszym projekcie umowy.



Kalkulacja opłaty za przyłączenie

1. Opłata za przyłączenie wynosi:

Opłata za przyłączenie brutto [zł]	6365,05
Opłata za przyłączenie netto [zł]	5174,84
Stawka podatku VAT [%]	23

2. Opłata za przyłączenie ustalona została w oparciu o Taryfę dla energii elektrycznej w zakresie dystrybucji energii elektrycznej TAURON Dystrybucja S.A. aktualną na dzień przygotowania projektu umowy o przyłączenie oraz stawki podatku od towarów i usług aktualnych na dzień przygotowania projektu umowy.
3. Stawki opłaty za przyłączenie wg Taryfy dla energii elektrycznej w zakresie dystrybucji energii elektrycznej TAURON Dystrybucja S.A., przyjęte do wyznaczenia opłaty za przyłączenie:

Grupa przyłączeniowa	Stawka opłaty netto – S_p [zł/kW]	
	Przyłącze napowietrzne	Przyłącze kablowe
IV, V i VI*	32,76	68,09
VI**	9,52	

* - wysokość stawki w przypadku, gdy budowane jest przyłącze.

** - wysokość stawki w przypadku podłączenia do istniejącej sieci.

4. Dane techniczne przyjęte do wyznaczenia opłaty za przyłączenie:

Moc przyłączeniowa – P_p [kW]	Moc przyłączeniowa istniejąca – P_d [kW]
76,0	0,0
Długość przyłącza*** - D [m]	Długość przyłącza*** powyżej 200 m
	0,0

*** - długość przyłącza wyznaczana jako długość rzutu poziomego przyłącza napowietrznego lub długość trasy przyłącza kablowego.

5. Metodyka wyznaczenia opłaty za przyłączenie:

$$O_p = (P_p - P_d) \cdot S_p + O_d$$

O_p – opłata za przyłączenie netto [zł],

P_p – moc przyłączeniowa [kW],

P_d – moc przyłączeniowa istniejąca (dotychczasowa moc do odliczenia) [kW],

S_p – stawka opłaty dla przyłącza kablowego lub napowietrznego [zł/kW],

O_d – opłata dodatkowa wynikająca z długości przyłącza powyżej 200 m wyliczana w następujący sposób: **29,87 zł** (dla przyłącza napowietrznego) oraz **40,44 zł** (dla przyłącza kablowego) za każdy metr powyżej 200 metrów długości przyłącza.

6. Wysokość opłaty za przyłączenie może ulec zmianie w przypadku zmiany:

- mocy przyłączeniowej,
- długości przyłącza powyżej 200 m,
- stawki podatku VAT.

W takim przypadku **TAURON Dystrybucja** przekaże **Przyłączanemu Podmiotowi** nową Kalkulację opłaty za przyłączenie uwzględniającą zaistniałe zmiany. Zmiana Kalkulacji opłaty za przyłączenie nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

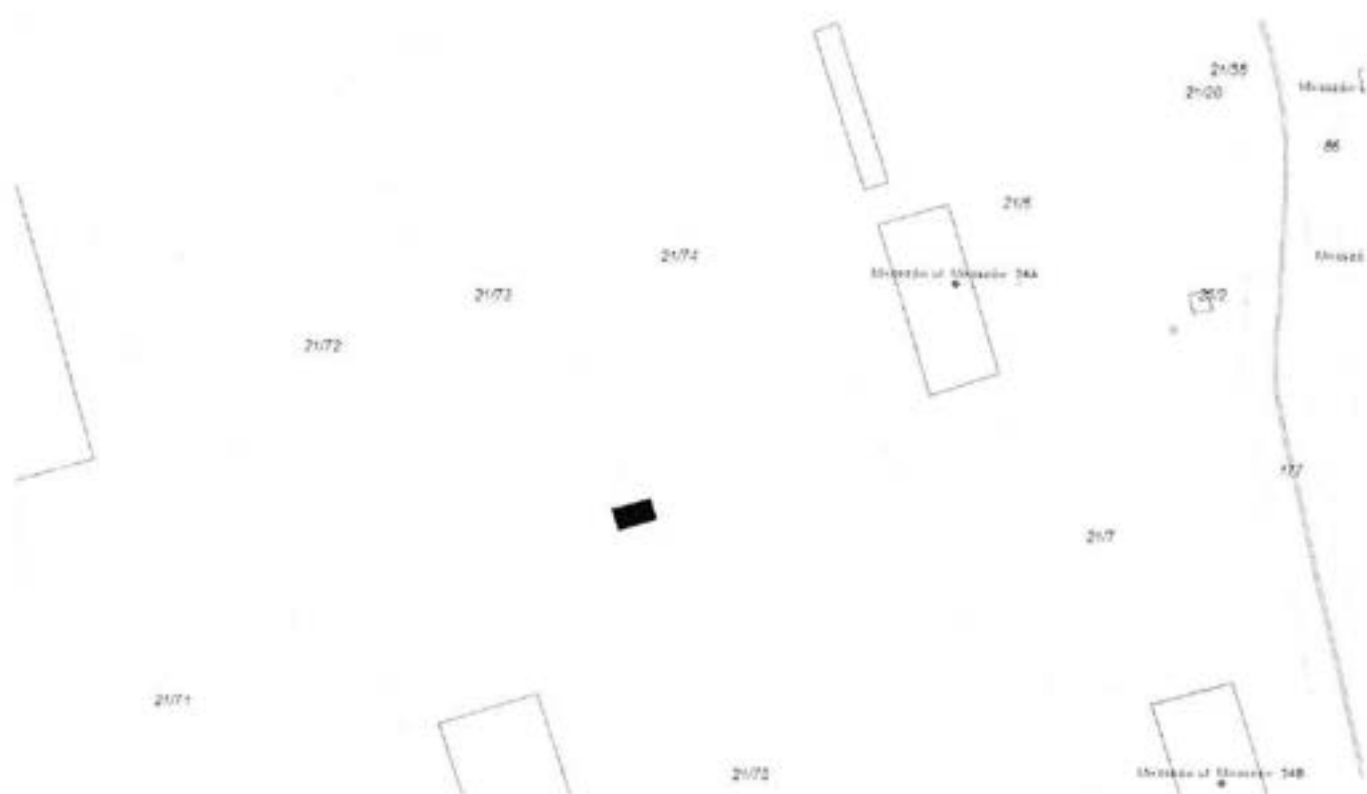
7. Należność należy regulować na konto bankowe wskazane na fakturze w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury. **TAURON Dystrybucja** dostarczy **Przyłączanemu Podmiotowi** fakturę nie później niż 7 dni przed terminem płatności oznaczonym na fakturze. W przypadku, gdy termin określony w zdaniu poprzednim nie zostanie zachowany, **TAURON Dystrybucja** na wniosek **Przyłączanego Podmiotu** odstąpi od naliczania odsetek za opóźnienie w płatności.

8. Podstawa prawna naliczenia opłaty za przyłączenie: Ustawa Prawo energetyczne art. 7 ust 8.

Harmonogram przyłączenia

1. Zakres niezbędnych prac dla przyłączenia obiektu opisanego w ust. 1, wynikający z wymienionych w ust. 2 warunków przyłączenia, obejmuje:
 - 1.1 Po stronie **TAURON Dystrybucja**:
 - 1.1.1 Dla zasilania podstawowego w terminie do: **2026-05-13**
 - a) odcinek kablowy nN 4x240, 219 m, Projektowany od rozdzielni nN w stacji transformatorowej WRS4269 do rozdzielni nN w stacji transformatorowej WRS4006, poprzez projektowany zestaw,
 - b) złącze kablowo-pomiarowe nN typu ZK3a-1PP-X, 1 szt., Projektowane na granicy dz. 21/73-21/74 od strony drogi.
 - 1.2 Po stronie **Przyłączanego Podmiotu**:
 - 1.2.1 Dla zasilania podstawowego w terminie: nie później niż **14 dni przed 2026-05-13**:
 - a) od zestawu złączowo-pomiarowego wykonanego w układzie TN-C wyprowadzić do obiektu odpowiednią do potrzeb odbiorcy linię kablową niskiego napięcia. W obiekcie wykonać odpowiednie do potrzeb odbiorcy instalacje i urządzenia elektryczne, instalacje wewnętrzne wykonać w układzie TN-S, wyposażone w urządzenia ochrony przeciwporażeniowej i ochrony przeciwprzepięciowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Zakres niezbędnych czynności dla realizacji przyłączenia, określonych w umowie o przyłączenie obejmuje:
 - 2.1 Po stronie **Przyłączanego Podmiotu**:
 - 2.1.1 przedłożenie Zgłoszenia gotowości instalacji obiektu do przyłączenia wraz z wymaganymi załącznikami nie później niż **14 dni przed 2026-05-13**,
 - 2.1.2 zawarcie przez Przyłączany Podmiot umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej lub umowy kompleksowej dla dostarczania energii do Obiektu.

Mapa z orientacyjną lokalizacją przyłącza



Ogólne warunki umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej TAURON Dystrybucja S.A. dla odbiorców przyłączanych do sieci niskiego napięcia

§ 1 Postanowienia ogólne

1. Przedmiotem niniejszych „Ogólnych warunków umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej TAURON Dystrybucja S.A.”, (dalej OWU) jest określenie podstawowych zasad realizacji Umowy o przyłączenie do sieci TAURON Dystrybucja S.A. (dalej Umowa).
2. OWU stanowią integralną część Umowy o przyłączenie.
3. Użyte w OWU oraz w Umowie pojęcia oznaczają:
 - 3.1 **Przyłączany Podmiot** – podmiot ubiegający się o przyłączenie obiektu do sieci TAURON Dystrybucja S.A.
 - 3.2 **TAURON Dystrybucja** – TAURON Dystrybucja S.A.
 - 3.3 **Strony, Strona Umowy** – łączne określenie Przyłączanego Podmiotu i TAURON Dystrybucja.
 - 3.4 **Konsument** – osoba fizyczna dokonująca z przedsiębiorcą czynności prawnej niezwiązanej bezpośrednio z jej działalnością gospodarczą lub zawodową, występująca jako Strona Umowy, jak również osoba fizyczna zawierająca umowę bezpośrednio związaną z jej działalnością gospodarczą, gdy z treści tej umowy wynika, że nie ma ona dla tej osoby charakteru zawodowego, wynikającego w szczególności z przedmiotu wykonywanej przez nią działalności gospodarczej, udostępnionego na podstawie przepisów o Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.
 - 3.5 **Obiekt** – określony w Umowie obiekt, o którego przyłączenie ubiega się Przyłączany Podmiot.
 - 3.6 **Warunki przyłączenia** – warunki przyłączenia określone przez TAURON Dystrybucja dla realizacji przyłączenia Obiektu.
 - 3.7 **Harmonogram przyłączenia** – opracowany przez TAURON Dystrybucja harmonogram realizacji prac niezbędnych dla realizacji przyłączenia Obiektu.

§ 2 Podstawowe obowiązki Stron dla realizacji Umowy

1. TAURON Dystrybucja zobowiązuje się do:
 - 1.1. opracowania, zgodnie z Warunkami przyłączenia, dokumentacji techniczno-prawnej oraz do uzyskania niezbędnych decyzji administracyjnych, w tym decyzji wymaganych zgodnie z ustawą – Prawo budowlane, zezwalających na budowę sieci elektroenergetycznych niezbędnych dla przyłączenia Obiektu, lub zgłoszenia właściwemu organowi, zgodnie z ustawą – Prawo budowlane,
 - 1.2. zrealizowania prac niezbędnych dla przyłączenia Obiektu,
 - 1.3. przeprowadzenia wymaganych prób i odbiorów w zakresie zrealizowanych prac dla przyłączenia Obiektu,
 - 1.4. przeprowadzenia sprawdzenia urządzeń elektroenergetycznych i instalacji Przyłączanego Podmiotu, w zakresie zgodności z Warunkami przyłączenia,
 - 1.5. przyłączenia urządzeń elektroenergetycznych i instalacji (Obiektu) Przyłączanego Podmiotu do sieci TAURON Dystrybucja.
2. Przyłączany Podmiot zobowiązuje się do:
 - 2.1. opracowania dokumentacji techniczno-prawnej w zakresie instalacji elektrycznej w Obiekcie oraz urządzeń elektroenergetycznych i instalacji od Obiektu do miejsca rozgraniczenia własności zgodnie z Warunkami przyłączenia,
 - 2.2. wykonania własnym kosztem i staraniem instalacji elektrycznej w Obiekcie oraz urządzeń elektroenergetycznych i instalacji od Obiektu do miejsca rozgraniczenia własności, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganiami określonymi w Warunkach przyłączenia, w terminie określonym w Umowie,
 - 2.3. nieodpłatnego udostępnienia TAURON Dystrybucja lub działającemu w imieniu TAURON Dystrybucja wykonawcy, posiadanej nieruchomości do celów i w zakresie niezbędnym

do budowy lub rozbudowy sieci i przyłączy związanych z realizacją przedmiotu Umowy,

- 2.4. umożliwienia TAURON Dystrybucja w obrębie swojej nieruchomości budowy i rozbudowy sieci w zakresie niezbędnym do realizacji przyłączenia,
 - 2.5. informowania TAURON Dystrybucja o wszelkich okolicznościach mogących doprowadzić do naruszenia terminu określonego w Umowie, a na wezwanie TAURON Dystrybucja przedłożenia w terminie 14 dni od otrzymania wezwania - deklaracji, określającej termin gotowości Obiektu do przyłączenia. W przypadku niedostarczenia deklaracji, TAURON Dystrybucja może wstrzymać realizację swoich obowiązków Umowy z przyczyn leżących po stronie Przyłączanego Podmiotu do czasu otrzymania deklaracji,
 - 2.6. przedłożenia, na wezwanie TAURON Dystrybucja S.A., „Zgłoszenia gotowości instalacji do przyłączenia”, zwanego dalej „Zgłoszeniem” podpisane przez osobę posiadającą odpowiednie świadectwo kwalifikacyjne lub przez **Przyłączany Podmiot**, jednakże wówczas do Zgłoszenia należy dołączyć protokół sprawdzenia i badania instalacji elektrycznej w Obiekcie podpisanym przez osobę posiadającą odpowiednie świadectwo kwalifikacyjne. Do Zgłoszenia należy dołączyć załączniki, jeżeli są wymagane, w tym:
 - a) wykaz lokali dla obiektu wielolokalowego lub zespołu budynków jednorodzinnych (dla przypadku przyłączenia obiektu wielolokalowego lub zespołu budynków jednorodzinnych),
 - b) projekt zagospodarowania terenu z naniesionymi numerami złącz, budynków, nazwami ulic (dla przypadku przyłączenia obiektu wielolokalowego lub zespołu budynków jednorodzinnych)w terminie wskazanym w Harmonogramie przyłączenia. Druk Zgłoszenia jest dostępny na stronie internetowej www.tauron-dystrybucja.pl.),
 - 2.7. usunięcia w wyznaczonym terminie usterek wskazanych w protokole sprawdzenia przyłączanej instalacji, jeżeli takowe zostaną stwierdzone,
 - 2.8. wykonania prac określonych w Umowie w terminach wskazanych w Harmonogramie przyłączenia,
 - 2.9. udzielania odpowiedzi na skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną listem poleconym za potwierdzeniem odbioru.
3. Strony zobowiązują się do współpracy w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania Umowy, a w tym niezwłocznego, wzajemnego informowania się w formie pisemnej o:
 - 3.1 o wszelkich istotnych zmianach okoliczności związanych z realizacją Umowy,
 - 3.2 wystąpieniu przeszkód w realizacji przedmiotu Umowy, o czasie ich trwania i przewidywanych skutkach,
 - 3.3 o zmianie danych adresowych i kontaktowych.

§ 3 Termin realizacji przyłączenia

1. Realizacja przyłączenia Obiektu nastąpi z zachowaniem postanowień Harmonogramu przyłączenia, stanowiącego załącznik do Umowy, z zastrzeżeniem ustępów poniższych.
2. Terminy wskazane w Harmonogramie przyłączenia zostaną przez TAURON Dystrybucja dochowane, jeżeli Przyłączany Podmiot wykona wszystkie swoje obowiązki, od których zależy wykonanie przyłączenia zgodnie z Harmonogramem przyłączenia.
3. W przypadku przekroczenia terminów wskazanych w Harmonogramie przyłączenia, TAURON Dystrybucja wezwie Przyłączany Podmiot na piśmie, wyznaczając dodatkowy termin do wykonania obowiązków wynikających z Umowy, z zagrożeniem że po jego bezskutecznym upływie będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy. W takiej sytuacji termin realizacji przyłączenia może ulec przesunięciu odpowiednio o czas

- wyznaczony na realizację obowiązków wynikających z Umowy, oraz o czas uzasadniony możliwościami organizacyjnymi TAURON Dystrybucja w związku ze zmienionym Harmonogramem przyłączenia, a zwłaszcza w związku z koniecznością wykonania innych umów o przyłączenie w terminie dla nich ustalonym.
- Strony akceptują, iż termin realizacji przyłączenia oraz inne terminy określone w Harmonogramie przyłączenia, zostały określone przy założeniu, że uzyskanie tytułu prawnego upoważniającego do wejścia na nieruchomości osoby trzeciej i prowadzenia prac, których wykonanie warunkuje realizację przyłączenia, nie będzie wymagało wdrożenia postępowań administracyjnych, sądowo-administracyjnych lub cywilnych (w tym, zmierzających do uregulowania stanu prawnego nieruchomości).
 - W przypadku zaistnienia potrzeby wdrożenia postępowań administracyjnych, sądowo-administracyjnych lub cywilnych, a w szczególności w przypadku braku zgody właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości – na ustanowienie na rzecz TAURON Dystrybucja służebności przesyłu na nieruchomościach (które to służebności są konieczne w celu realizacji przyłączenia) – w zakresie niezbędnym do przyłączenia instalacji Przyłączanego Podmiotu, pomimo proponowania przez TAURON Dystrybucja wynagrodzenia z tytułu ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na warunkach rynkowych, termin realizacji przyłączenia ustalony w Harmonogramie przyłączenia, ulegnie przesunięciu o czas trwania tego postępowania, przy czym TAURON Dystrybucja dołoży należytej staranności w celu jak najszybszego zakończenia postępowania.
 - Termin realizacji przyłączenia może ulec przesunięciu o okres, w którym realizacja przyłączenia nie będzie możliwa albo będzie istotnie utrudniona wskutek działania siły wyższej, rozumianej jako zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, któremu nie można było się przeciwstawić.
 - O wystąpieniu okoliczności, wskazanych w ust. 5 lub ust. 6, TAURON Dystrybucja zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Przyłączany Podmiot na piśmie ze wskazaniem prognozowanego okresu, o jaki realizacja przyłączenia może ulec przesunięciu.
 - O zakończeniu postępowań, o których mowa w ust. 5, TAURON Dystrybucja zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Przyłączany Podmiot na piśmie, ze wskazaniem nowego terminu realizacji przyłączenia.
 - Podpisana przez Strony Umowa stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano – montażowych, na zasadach określonych w Umowie.
 - Umowa obowiązuje do dnia wykonania wynikających z niej obowiązków, z wyłączeniem postanowień Warunków przyłączenia lub jej rozwiązania lub odstąpienia od niej, z zastrzeżeniem, iż postanowienia regulujące skutki odstąpienia od Umowy - obowiązują pomimo odstąpienia od Umowy.
 - Warunki przyłączenia obowiązują do dnia odłączenia Obiektu od sieci TAURON Dystrybucja lub do czasu zrealizowania innych Warunków przyłączenia dla Obiektu.

§ 4 Opłaty za przyłączenie

- Wysokość opłaty za przyłączenie oraz zasady jej wyznaczania określa załącznik do Umowy „Kalkulacja opłaty za przyłączenie”.
- Opłatę za przyłączenie do sieci ustala się w oparciu o „Taryfę TAURON Dystrybucja S.A.” aktualną na dzień zawarcia Umowy oraz stawek podatku od towarów i usług aktualnych na dzień zawarcia Umowy. W razie zmiany stawek podatku od towarów i usług - wysokość opłaty za przyłączenie ulegnie odpowiedniej zmianie.
- W przypadku, gdyby z uwagi na zmianę stawek podatku od towarów i usług doszło do podwyższenia wysokości opłaty za przyłączenie do sieci – Konsument ma prawo do odstąpienia od Umowy bez ponoszenia jakichkolwiek kosztów w terminie 14 dni od dnia powiadomienia Konsumenta przez TAURON Dystrybucja o zmianie wysokości opłaty za przyłączenie.
- Przyłączany Podmiot wniesie opłatę za przyłączenie na podstawie faktury VAT wystawionej przez TAURON Dystrybucja. Faktura VAT zostanie wystawiona na podstawie protokołu odbioru po wykonaniu prac niezbędnych dla przyłączenia Obiektu lub na

podstawie zawartej Umowy w przypadku, gdy po stronie TAURON Dystrybucja nie będzie konieczności dokonania zmian w sieci celem realizacji przyłączenia.

- Za datę sprzedaży dla opłaty za przyłączenie uznaje się datę sporządzenia protokołu odbioru, o którym mowa w ust. 4 lub datę zawarcia Umowy w przypadku, gdy po stronie TAURON Dystrybucja nie będzie konieczności dokonania zmian w sieci celem realizacji przyłączenia.
- Za datę zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego TAURON Dystrybucja.
- TAURON Dystrybucja oświadcza, że rachunek bankowy, który zostanie wskazany na fakturze dla celów rozliczeń w ramach wykonania Umowy, jest (albo najpóźniej w chwili wystawienia faktury będzie) zawarty – jako numer rachunku rozliczeniowego TAURON Dystrybucja wskazany w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym i potwierdzony przy wykorzystaniu STIR w rozumieniu Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2019 r., poz. 900 z późn. zm.) – w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, prowadzonym w postaci elektronicznej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej („biała lista podatników VAT”).
- Aktualna taryfa zatwierdzona jest przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki i publikowana w Biuletynie Urzędu Regulacji Energetyki. Taryfa dostępna jest na stronie internetowej www.tauron-dystrybucja.pl.
- W przypadkach i na zasadach prawem przewidzianych TAURON Dystrybucja ma prawo do naliczenia i dochodzenia odsetek ustawowych.

§ 5 Dostarczanie energii elektrycznej

- Rozpoczęcie dostarczania energii elektrycznej wg parametrów określonych w Warunkach przyłączenia nastąpi po spełnieniu poniższych wymagań:
 - zrealizowaniu przez Strony obowiązków określonych w Umowie,
 - pozytywnym wyniku sprawdzenia przez TAURON Dystrybucja urządzeń elektroenergetycznych i instalacji Przyłączanego Podmiotu,
 - zawarcia przez Przyłączany Podmiot umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej lub umowy kompleksowej dla dostarczania energii do Obiektu
- Przewidywany termin zawarcia przez Przyłączany Podmiot umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej lub umowy kompleksowej określa się na 14 dni od daty realizacji Umowy.
- Umowa jest zawarta w celu umożliwienia dostarczania energii elektrycznej Przyłączanemu Podmiotowi na podstawie umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej i umowy sprzedaży lub na podstawie umowy kompleksowej. Niniejsza umowa jednak nie zastępuje ww. umów.
- Strony ustalają, że Przyłączany Podmiot zawrze z TAURON Dystrybucja umowę o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej i umowę sprzedaży ze sprzedawcą lub umowę kompleksową ze sprzedawcą (obejmującą także świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej przez TAURON Dystrybucja) w terminie o którym mowa w ust. 2, przy czym termin ten ulegnie przesunięciu w razie zmiany daty realizacji przedmiotu Umowy stosownie do postanowień Harmonogramu przyłączenia.
- Przyłączany Podmiot może wskazać inny podmiot uprawniony do zawarcia umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej i umowy sprzedaży lub umowy kompleksowej, w oparciu o przyłączenie dokonane na podstawie Umowy.
- Strony uzgadniają, że w przypadku
 - niewywiązania się przez Przyłączany Podmiot ze zobowiązania do zawarcia umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej i umowy sprzedaży lub umowy kompleksowej, bądź też
 - nie zawarcia takich umów przez inny podmiot wskazany zgodnie z ust. 5, bądź też
 - zawarcia takiej umowy w sposób wskazujący na brak zamiaru korzystania z usług dystrybucji energii elektrycznej w zakresie uzasadnionym postanowieniami niniejszej umowy (w szczególności w razie wypowiedzenia lub odstąpienia do tej umowy niezwłocznie po jej zawarciu lub też w razie zawarcia

tej umowy z mocą umową rażąco niższą od mocy przyłączeniowej).

TAURON Dystrybucja ponosił szkodę, w szczególności wskutek braku uzyskiwania dochodu z tytułu świadczonych usług dystrybucji przy wykorzystaniu elementów sieci wybudowanych w celu wykonania niniejszej Umowy, to TAURON Dystrybucja przysługuje uprawnienie do dochodzenia jej naprawienia w pełnej wysokości, na zasadach ogólnych.

7. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają uprawnień Przyłączonego Podmiotu wynikających z postanowień Umowy regulujących konsekwencje zaistnienia siły wyższej.

§ 6 Odpowiedzialność Stron, rozwiązanie Umowy

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy, każda ze Stron ponosi odpowiedzialność za szkodę poniesioną przez drugą Stronę na zasadach ogólnych, wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego z zastrzeżeniem postanowień ustępów poniżej.
2. Jeżeli TAURON Dystrybucja z powodu niedochowania należytej staranności nie wykonuje zobowiązań wynikających z Umowy w terminie (jest w zwłocie z wykonaniem zobowiązania), Przyłączany Podmiot jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 0,1% szacowanej opłaty za przyłączenie brutto za każdy dzień zwłoki. Łączna wysokość kary umownej dla Konsumenta nie może przekroczyć wysokości szacowanej opłaty za przyłączenie.
3. Jeżeli Przyłączany Podmiot z powodu niedochowania należytej staranności nie wykonuje zobowiązań wynikających z Umowy w terminie (jest w zwłocie z wykonaniem zobowiązania), TAURON Dystrybucja jest uprawniona do naliczenia kary umownej w wysokości 0,1% szacowanej opłaty za przyłączenie brutto za każdy dzień zwłoki. Łączna wysokość kary umownej dla Konsumenta nie może przekroczyć wysokości szacowanej opłaty za przyłączenie.
4. W przypadku opóźnienia płatności przez jedną ze Stron, druga Strona może żądać odsetek w wysokości ustawowej, na zasadach ogólnych.
5. Strony uprawnione są do żądania odszkodowania uzupełniającego, gdyby kara umowna, liczona w myśl postanowień ust. 2 lub 3 nie pokrywała szkody poniesionej przez Stronę uprawnioną do naliczenia kary umownej.
6. Niezależnie od postanowień niniejszego paragrafu, każda ze Stron Umowy może od niej odstąpić w przypadkach i w sposób określony w prawie, w szczególności Kodeksem cywilnym.
7. Niezależnie od możliwości odstąpienia przez TAURON Dystrybucja od Umowy na podstawie ust. 6 - TAURON Dystrybucja może od Umowy odstąpić, jeżeli:
 - 7.1 Przyłączany Podmiot, wbrew złożonemu oświadczeniu, nie posiada tytułu prawnego do Obiektu, o którym mowa w § 1 ust. 6 Umowy.
 - 7.2 Przyłączany Podmiot utracił tytuł prawny do Obiektu.
 - 7.3 Przyłączany Podmiot nie przedstawi, na żądanie TAURON Dystrybucja, dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do Obiektu o którym mowa w § 1 ust. 6 Umowy lub oświadczenia, że w tym zakresie zmiany w stosunku do dokumentu przedłożonego wraz z wnioskiem o wydanie warunków przyłączenia, w terminie 30 dni od otrzymania pisemnego żądania w tym przedmiocie.
 - 7.4 Przyłączany Podmiot z powodu niedochowania należytej staranności nie wykona w terminie, któregokolwiek z obowiązków umownych pomimo uprzedniego wezwania go do wykonania tego obowiązku na piśmie i wyznaczenia Przyłączanemu Podmiotowi dodatkowego co najmniej 14-dniowego terminu do wykonania obowiązku.
 - 7.5 Przyłączany Podmiot z powodu niedochowania należytej staranności nie wykona w terminie prac określonych w Harmonogramie przyłączenia, pomimo uprzedniego wezwania go do wykonania tych prac na piśmie i wyznaczenia Przyłączanemu Podmiotowi dodatkowego co najmniej 14-dniowego terminu do wykonania tych prac.
 - 7.6 Przyłączany Podmiot nie udzielił odpowiedzi na skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną w sposób określony w §2 ust. 2 pkt. 2.9 w terminie 30 dni od daty jej doręczenia, przy czym termin uważa się za zachowany jeżeli przed jego

upływem odpowiedzi na korespondencję została skutecznie doręczona do TAURON Dystrybucja w sposób określony w wysłanej do Przyłączonego Podmiotu korespondencji.

8. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy TAURON Dystrybucja może wykonać w ciągu 6 (sześciu) miesięcy od dnia powzięcia wiedzy o wystąpieniu zdarzenia uprawniającego do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy - nie później jednak, niż do upływu 12 (dwunastu) miesięcy od upływu terminu realizacji przedmiotu umowy o którym mowa w Umowie.
9. Przyłączany Podmiot może od Umowy odstąpić, z powodu rezygnacji z przyłączenia do sieci dystrybucyjnej Obiektu - do dnia realizacji przyłączenia obiektu.
10. Przyłączany Podmiot ma prawo do odstąpienia od Umowy, jeśli TAURON Dystrybucja z powodu niedochowania należytej staranności nie wykonuje zobowiązań wynikających z Umowy w terminie, pomimo bezskutecznego upływu wyznaczonego TAURON Dystrybucja co najmniej 14-dniowego dodatkowego terminu na wykonanie zobowiązania.
11. Odstąpienie od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem, że powyższy rygor nieważności nie dotyczy odstąpienia od Umowy, o którym mowa w ust. 13.
12. Skutki odstąpienia reguluje Kodeks Cywilny. Jednakże w wypadku odstąpienia od Umowy dokonanego zarówno przez TAURON Dystrybucja jak i przez Przyłączany Podmiot z innych przyczyn niż przyczyna określona w ust. 10 - Przyłączany Podmiot zobowiązany będzie do zwrotu wydatków poniesionych przez TAURON Dystrybucja na realizację prac i czynności dla przyłączenia Obiektu. Z kolei TAURON Dystrybucja zwróci Przyłączanemu Podmiotowi wniesioną opłatę za przyłączenie. W takim wypadku TAURON Dystrybucja ureguluje należność Przyłączonego Podmiotu z tytułu zwrotu opłaty za przyłączenie w formie potrącenia z wierzytelnością TAURON Dystrybucja z tytułu zwrotu wydatków. Jeżeli wydatki są niższe od uiszczonej opłaty za przyłączenie - TAURON Dystrybucja zwróci Przyłączanemu Podmiotowi różnicę. Powyższy obowiązek zwrotu wydatków poniesionych przez TAURON Dystrybucja nie dotyczy przypadku odstąpienia od Umowy, o którym mowa w ust. 13.
13. Konsument ma prawo odstąpić od niniejszej Umowy w terminie 14 dni od dnia zawarcia Umowy, bez podania jakiegokolwiek przyczyny.
14. Aby skorzystać z prawa odstąpienia od Umowy określonego w ust. 13, Konsument musi poinformować TAURON Dystrybucja o swojej decyzji o odstąpieniu od niniejszej Umowy w drodze jednoznacznego oświadczenia (na przykład pismo wysłane pocztą lub pocztą elektroniczną - dane do kontaktu: TAURON Dystrybucja S.A. Skrytka pocztowa 2708, 40-337 Katowice, tel. 32 606 0 616, e-mail: info@tauron-dystrybucja.pl).
15. W celu odstąpienia od Umowy określonego w ust. 13 - Konsument może skorzystać z wzoru formularza odstąpienia od Umowy stanowiącego załącznik do Umowy, jednak nie jest to obowiązkowe. Aby zachować termin do odstąpienia od Umowy, wystarczy, aby Konsument wysłał informację dotyczącą wykonania przysługującego Konsumentowi prawa odstąpienia od Umowy przed upływem terminu do odstąpienia od Umowy.
16. W przypadku odstąpienia od Umowy określonego w ust. 13 TAURON Dystrybucja zwróci Konsumentowi wszystkie otrzymane płatności niezwłocznie, a w każdym przypadku nie później niż 14 dni od dnia, w którym TAURON Dystrybucja został poinformowany o decyzji o wykonaniu prawa odstąpienia od Umowy przez Konsumenta. Zwrotu płatności TAURON Dystrybucja dokona przy użyciu takich samych sposobów płatności, jakie zostały przez Konsumenta użyte w pierwotnej transakcji, chyba że Konsument wyraźnie zgodził się na inne rozwiązanie; w każdym przypadku Konsument nie poniesie żadnych opłat w związku z tym zwrotem.
17. Jeżeli Konsument chce, aby wykonywanie usługi przyłączenia do sieci dystrybucyjnej rozpoczęło się przed upływem terminu do odstąpienia od Umowy, o którym mowa w ust. 13, to musi złożyć TAURON Dystrybucja wyraźne oświadczenie zawierające takie żądanie (np. przez podpisanie oświadczenia wg wzoru udostępnionego przez TAURON Dystrybucja).
18. Jeżeli Konsument zażądał, aby wykonywanie usługi przyłączenia do sieci dystrybucyjnej rozpoczęło się przed upływem terminu do odstąpienia od Umowy, a następnie wykonał prawo odstąpienia od Umowy, to zapłaci TAURON Dystrybucja kwotę proporcjonalną do

- zakresu świadczeń spełnionych do chwili, w której Konsument poinformował TAURON Dystrybucja o odstąpieniu od Umowy.
19. Konsument może wyrazić zgodę na wykonanie w pełni przez TAURON Dystrybucja usługi przyłączenia do sieci dystrybucyjnej przed upływem terminu do odstąpienia od Umowy (np. przez podpisanie oświadczenia udostępnionego przez TAURON Dystrybucja) jednakże w chwili całkowitego spełnienia świadczenia przez TAURON Dystrybucja Konsument utraci prawo odstąpienia od Umowy, o którym mowa w ust. 13.
20. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem Stron. Jeżeli rozwiązanie Umowy za porozumieniem ma nastąpić po dniu poniesienia przez którąkolwiek ze Stron wydatków na realizację przedmiotu Umowy w całości lub w części, w porozumieniu Strony określają zasady rozliczenia tych wydatków.

§ 7 Zmiany w Umowie

1. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień wynikających z Umowy, przeniesienie praw lub obowiązków jednej ze Stron, wynikających z Umowy, na osobę trzecią wymaga pisemnej zgody drugiej Strony, pod rygorem nieważności.
2. Druga Strona, wyrażając zgodę na przeniesienie praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią może uzależnić swoją zgodę od spełnienia przez Stronę dokonującą przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z Umowy, określonych warunków lub przesłanek.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych w Umowie stosuje się przepisy:
 - 4.1 Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne wraz z przepisami wykonawczymi,
 - 4.2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
 - 4.3 Kodeksu cywilnego,
 - 4.4 Taryfy dla energii elektrycznej TAURON Dystrybucja S.A.

§ 8 Informacje Poufne

1. Przyłączany Podmiot nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy Informacji Poufnych w rozumieniu niniejszego paragrafu oraz zobowiązuje się traktować je i chronić jak tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
2. Przez Informacje Poufne należy rozumieć wszelkie informacje (w tym przekazane lub pozyskane w formie ustnej, pisemnej, elektronicznej i każdej innej) związane z Umową (w tym także sam fakt jej zawarcia), uzyskane w trakcie negocjacji warunków Umowy, w trakcie postępowań mających na celu zawarcie Umowy oraz w trakcie jej realizacji, bez względu na to, czy zostały one udostępnione Przyłączanemu Podmiotowi w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy, czy też zostały pozyskane przy tej okazji w inny sposób, w szczególności informacje o charakterze finansowym, gospodarczym, ekonomicznym, prawnym, technicznym, organizacyjnym, handlowym, administracyjnym, marketingowym, w tym dotyczące TAURON Dystrybucja, a także innych podmiotów, w szczególności tych, z którymi TAURON Dystrybucja pozostaje w stosunku dominacji lub zależności oraz, z którymi jest powiązany kapitałowo lub umownie (Informacje Poufne).
3. Przyłączany Podmiot nie może bez uprzedniej pisemnej zgody TAURON Dystrybucja ujawniać, upubliczniać, przekazywać ani w inny sposób udostępniać osobom trzecim lub wykorzystywać do celów innych niż realizacja Umowy, jakichkolwiek Informacji Poufnych.
4. Zobowiązanie do zachowania poufności nie ma zastosowania do Informacji Poufnych:
 - 4.1. które są dostępne Przyłączanemu Podmiotowi przed ich ujawnieniem Przyłączanemu Podmiotowi przez TAURON Dystrybucja;
 - 4.2. które zostały uzyskane z wyraźnym wyłączeniem przez TAURON Dystrybucja zobowiązania Przyłączanego Podmiotu do zachowania poufności;
 - 4.3. które zostały uzyskane od osoby trzeciej, która uprawniona jest do udzielenia takich informacji;

- 4.4. których ujawnienie wymagane jest na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa lub na podstawie ządania uprawnionych władz;
- 4.5. które stanowią informacje powszechnie znane.
5. W zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, Przyłączany Podmiot może ujawniać Informacje Poufne swoim pracownikom lub osobom, którym posługuje się przy wykonywaniu Umowy, pod warunkiem, że przed jakimkolwiek takim ujawnieniem zobowiąże te osoby do zachowania poufności na zasadach określonych w Umowie. Za działania lub zaniechania takich osób Przyłączany Podmiot ponosi odpowiedzialność, jak za działania i zaniechania własne.

§ 9 Rozpatrywanie reklamacji

1. Przyłączany Podmiot w sytuacji nienależytego wykonywania Umowy przez TAURON Dystrybucja ma prawo zgłoszenia reklamacji. Reklamacje należy kierować do: TAURON Dystrybucja S.A. Skrytka pocztowa 2708, 40-337 Katowice, tel. 32 606 0 616, e-mail: info@tauron-dystrybucja.pl
2. TAURON Dystrybucja ma obowiązek rozpatrzenia reklamacji Przyłączanego Podmiotu nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania reklamacji.
3. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.
4. Spory mogące wynikać przy wykonywaniu postanowień Umowy, Strony będą starały się rozstrzygnąć na drodze polubownej, co w żadnym przypadku nie oznacza zapisu na sąd polubowny. W przypadku, gdy osiągnięcie porozumienia w myśl postanowień ust. 4 nie następuje, wszelkie spory związane z realizacją Umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy rzeczowo i miejscowo zgodnie z przepisami Kodeksu postępowania cywilnego.
5. Konsument ma możliwość skorzystania z pozasądowych sposobów rozpatrywania reklamacji i dochodzenia roszczeń. Informacje dotyczące tych możliwości oraz zasad dostępu do tych procedur dostępne są w siedzibach oraz na stronach internetowych powiatowych (miejskich) rzeczników konsumentów, organizacji społecznych, do których zadań statutowych należy ochrona konsumentów, Wojewódzkich Inspektoratów Inspekcji Handlowej oraz pod adresem internetowym Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów www.uokik.gov.pl/wazne_adresy.php. Powyższe postanowienie nie oznacza zapisu na sąd polubowny.
6. W przypadku, gdy złożona przez Odbiorcę reklamacja dotycząca dostarczania energii elektrycznej nie zostanie uwzględniona przez TAURON Dystrybucja, Odbiorcy przysługuje, w terminie 14 dni od dnia otrzymania powiadomienia o nieuwzględnieniu reklamacji, prawo do wystąpienia z wnioskiem o rozwiązanie sporu do Koordynatora do spraw negocjacji działającego przy Prezesie Urzędu Regulacji Energetyki, prowadzącego postępowania w sprawie pozasądowego rozstrzygania sporów z przedsiębiorstwami energetycznymi. Informacje o Koordynatorze do spraw negocjacji działającego przy Prezesie URE można znaleźć na stronie internetowej www.ure.gov.pl lub uzyskać w Urzędzie Regulacji Energetyki Al. Jerozolimskie 181, 02-222 Warszawa.
7. TAURON Dystrybucja oświadcza, że stosuje się do zbioru praktyk opracowanych przez Urząd Regulacji Energetyki "Dobre praktyki przedsiębiorstw energetycznych sprzedawców energii elektrycznej i Operatorów Systemów Dystrybucyjnych", z którymi można zapoznać się na stronie www.ure.gov.pl

WYCIĄG z Taryfy dla energii elektrycznej w zakresie dystrybucji energii elektrycznej
TAURON Dystrybucja S.A. na rok 2024
dotyczący zasad ustalania opłat za przyłączenie podmiotów do sieci

Taryfa TAURON Dystrybucja S.A. została zatwierdzona decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki:
z dnia 15 grudnia 2023 r. nr DRE.WRE.4211.62.11.2023.ASa1 i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2024 roku.

1. INFORMACJE O TARYFIE

[...]

1.2. Warunki stosowania Taryfy

- 1.2.1. Niniejsza Taryfa ustalona przez TAURON Dystrybucja S.A., zwaną dalej „Operatorem”, jest stosowana w rozliczeniach z odbiorcami przyłączonymi do jego sieci, w tym z operatorami systemów dystrybucyjnych nieposiadających co najmniej dwóch sieciowych miejsc dostarczania energii elektrycznej połączonych siecią tego operatora i z podmiotami stosownie do zawartych umów i świadczonych im usług oraz w zakresie nielegalnego poboru energii elektrycznej.

[...]

- 1.2.5. Ustalone w niniejszej Taryfie stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

[...]

2. DEFINICJE

- 2.1. **Ciąg zasilania** – zespół elementów sieciowych Operatora (linii, rozdzielni stacyjnych, transformatorów) oraz zespół elementów sieciowych systemu przesyłowego w normalnym układzie pracy, poprzez które energia elektryczna dostarczana jest do urządzeń elektroenergetycznych odbiorcy. Żaden element jednego ciągu zasilania, z wyłączeniem układu samoczynnego załączania rezerwy oraz łączników sprzęgłowych nie może wchodzić w skład drugiego i dalszych ciągów zasilania. Ciąg zasilania powinien obejmować co najmniej:
- a) sieć na napięciu zasilania urządzeń elektroenergetycznych odbiorcy;
 - b) stację redukującą wyższy poziom napięcia do napięcia zasilającego urządzenia elektroenergetyczne odbiorcy;
 - c) sieć wyższego poziomu napięcia, do której przyłączone są stacje redukujące.
- 2.2. **Miejsce dostarczania energii elektrycznej** – punkt w sieci, do którego Operator dostarcza energię elektryczną, określony w umowie o przyłączenie do sieci lub w umowie o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej, lub w umowie kompleksowej, będący jednocześnie miejscem odbioru tej energii.
- 2.3. **Moc przyłączeniowa** – moc czynna planowana do pobierania lub wprowadzania do sieci, określona w umowie o przyłączenie do sieci, jako wartość maksymalna wyznaczona w ciągu każdej godziny okresu rozliczeniowego ze średnich wartości tej mocy w okresach piętnastominutowych, służącą do zaprojektowania przyłącza.
- 2.4. **Moc umowna** – moc czynna, pobierana lub wprowadzana do sieci, określona w umowie o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej albo umowie kompleksowej, jako wartość nie mniejsza niż wyznaczona jako wartość maksymalna ze średniej wartości mocy w okresie piętnastu minut, z uwzględnieniem współczynników odzwierciedlających specyfikę układu zasilania odbiorcy.
- 2.5. **Napięcie niskie (nN)** – obejmuje napięcie znamionowe nie wyższe niż 1 kV.
- 2.6. **Napięcie średnie (SN)** – obejmuje napięcia znamionowe wyższe niż 1 kV i niższe niż 110 kV.
- 2.7. **Napięcie wysokie (WN)** – obejmuje napięcie znamionowe 110 kV.
- 2.8. **Napięcie najwyższe (NN)** – obejmuje napięcie znamionowe powyżej 110 kV.
- 2.9. **Odbiorca** – każdy, kto otrzymuje, lub pobiera energię elektryczną na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym.
- 2.10. **Okres rozliczeniowy** – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy lub energii elektrycznej, dokonany przez Operatora.
- 2.11. **Płatnik opłaty OZE** – operator systemu dystrybucyjnego elektroenergetycznego.
- 2.12. **Płatnik opłaty kogeneracyjnej** – operator systemu dystrybucyjnego elektroenergetycznego.
- 2.13. **Płatnik opłaty mocowej** – operator systemu dystrybucyjnego elektroenergetycznego.

- 2.14. Przyłącze** – odcinek lub element sieci służące do połączenia urządzeń, instalacji lub sieci podmiotu, dostosowane do mocy przyłączeniowej, z pozostałą częścią sieci Operatora, który świadczy na rzecz podmiotu przyłączanego usługę dystrybucji energii elektrycznej.
- 2.15. Układ pomiarowo-rozliczeniowy** – liczniki i inne urządzenia pomiarowe i pomiarowo-rozliczeniowe, w tym liczniki energii czynnej, liczniki energii bierniej oraz przekładniki prądowe i napięciowe, a także układy połączeń między nimi, służące bezpośrednio lub pośrednio do pomiarów ilości energii elektrycznej i rozliczeń za tę energię.
- 2.16. Umowa** – umowa o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej lub umowa kompleksowa.
- 2.17. Umowa kompleksowa** – umowa zawierająca postanowienia umowy sprzedaży energii elektrycznej i umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej, zawarta ze sprzedawcą energii elektrycznej.
- 2.18. Umowa o świadczenie usług dystrybucji** – umowa o świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej zawarta z Operatorem.
- 2.19. Taryfa** – zbiór stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez Operatora i wprowadzony, jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców oraz innych podmiotów w trybie określonym ustawą.
- 2.20. Zabezpieczenie przedlicznikowe** – zabezpieczenie zainstalowane najbliżej układu pomiarowo-rozliczeniowego od strony sieci Operatora i przez niego zaplombowane.
- 2.21. Ogólnodostępna stacja ładowania** – stacja ładowania dostępna na zasadach równoprawnego traktowania dla każdego posiadacza pojazdu elektrycznego i pojazdu hybrydowego.
- 2.22. Infrastruktura ładowania drogowego transportu publicznego** – punkty ładowania wraz z niezbędną dla ich funkcjonowania infrastrukturą towarzyszącą oraz stacje wodoru, przeznaczone do ładowania lub tankowania pojazdów samochodowych wykorzystywanych w transporcie publicznym, w szczególności autobusów zeroemisyjnych, wykorzystywanych w transporcie publicznym.
- [...]

5. ZASADY USTALANIA OPŁAT ZA PRZYŁĄCZANIE PODMIOTÓW DO SIECI

- 5.1.** Podmioty, których urządzenia, instalacje i sieci są przyłączane do sieci dzieli się na następujące grupy przyłączeniowe:
- grupa II – podmioty, których urządzenia, instalacje i sieci są przyłączane bezpośrednio do sieci o napięciu znamionowym 110 kV;
 - grupa III – podmioty, których urządzenia, instalacje i sieci są przyłączane bezpośrednio do sieci o napięciu znamionowym wyższym niż 1 kV, jednak niższym niż 110 kV;
 - grupa IV – podmioty, których urządzenia, instalacje i sieci są przyłączane bezpośrednio do sieci o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV oraz mocy przyłączeniowej większej niż 40 kW lub prądzie znamionowym zabezpieczenia przedlicznikowego w torze prądowym większym niż 63 A;
 - grupa V – podmioty, których urządzenia, instalacje i sieci są przyłączane bezpośrednio do sieci o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV oraz mocy przyłączeniowej nie większej niż 40 kW i prądzie znamionowym zabezpieczenia przedlicznikowego w torze prądowym nie większym niż 63 A;
 - grupa VI – podmioty, których urządzenia, instalacje i sieci są przyłączane do sieci poprzez tymczasowe przyłącze, które będzie na zasadach określonych w umowie o przyłączenie, zastąpione przyłączem docelowym, lub podmioty, których urządzenia, instalacje i sieci są przyłączane do sieci na czas określony, jednak nie dłuższy niż 1 rok.
- Napięcie znamionowe, o którym mowa powyżej określa się w miejscu dostarczania energii elektrycznej.
- 5.2.** Za przyłączenie źródeł współpracujących z siecią oraz sieci przedsiębiorstw energetycznych zajmujących się dystrybucją energii elektrycznej pobiera się opłatę ustaloną na podstawie rzeczywistych nakładów poniesionych na realizację przyłączenia, z wyłączeniem:
- instalacji odnawialnego źródła energii o mocy elektrycznej zainstalowanej nie wyższej niż 5 MW oraz jednostek kogeneracji o mocy elektrycznej zainstalowanej poniżej 1 MW, za których przyłączenie pobiera się połowę opłaty ustalonej na podstawie rzeczywistych nakładów,
 - mikroinstalacji, za której przyłączenie do sieci dystrybucyjnej elektroenergetycznej nie pobiera się opłaty.
- 5.3.** Za przyłączenie podmiotów zaliczonych do II lub III grupy przyłączeniowej oraz podmiotów zaliczonych do VI grupy przyłączeniowej, przyłączanych do sieci o napięciu znamionowym wyższym niż 1 kV, innych niż określone w pkt 5.2., 5.3a i 5.3b., pobiera się opłatę ustaloną na podstawie jednej czwartej rzeczywistych nakładów poniesionych na realizację przyłączenia.
- 5.3a.** Za przyłączenie infrastruktury ładowania drogowego transportu publicznego oraz ogólnodostępnych stacji ładowania do sieci o napięciu znamionowym wyższym niż 1 kV i nie wyższym niż 110 kV, pobiera się opłatę ustaloną na podstawie jednej szesnastej rzeczywistych nakładów poniesionych na realizację przyłączenia.

- 5.3b.** Za przyłączenie magazynu energii elektrycznej pobiera się opłatę ustaloną na podstawie jednej drugiej rzeczywistych nakładów poniesionych na realizację przyłączenia.
- 5.4.** Za zwiększenie mocy przyłączeniowej podmiotów zaliczonych do II lub III grupy przyłączeniowej oraz podmiotów zaliczonych do VI grupy przyłączeniowej, przyłączanych do sieci o napięciu znamionowym wyższym niż 1 kV, innych niż określone w pkt 5.2., 5.3a i 5.3b, pobiera się opłatę ustaloną na podstawie jednej czwartej rzeczywistych nakładów poniesionych na zwiększenie mocy przyłączeniowej.
- 5.5.** Za przyłączenie podmiotów zaliczonych do IV lub V grupy przyłączeniowej oraz podmiotów zaliczonych do VI grupy, przyłączanych do sieci o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, innych niż określone w pkt 5.2. i 5.5a., pobiera się opłatę, która stanowi iloczyn stawki opłaty za przyłączenie zawartej w poniższej tabeli oraz wielkości mocy przyłączeniowej określonej w umowie o przyłączenie, z zastrzeżeniem pkt 5.6.

Grupa przyłączeniowa	Stawka opłaty [zł / kW]	
	za przyłącze napowietrzne	za przyłącze kablowe
IV	32,76	68,09
V	32,76	68,09
VI ^{*)}	32,76	68,09
VI ^{**)}	9,52	

^{*)} - w przypadku, gdy jest budowane przyłącze,

^{**)} - w przypadku podłączenia do istniejącej sieci.

- 5.5a.** Za przyłączenie infrastruktury ładowania drogowego transportu publicznego oraz ogólnodostępnych stacji ładowania do sieci o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, pobiera się opłatę, która stanowi iloczyn stawki opłaty za przyłączenie zawartej w poniższej tabeli oraz wielkości mocy przyłączeniowej określonej w umowie o przyłączenie, z zastrzeżeniem pkt 5.6a.

Grupa przyłączeniowa	Stawka opłaty [zł / kW]	
	za przyłącze napowietrzne	za przyłącze kablowe
IV	8,20	17,01
V	8,20	17,01
VI ^{*)}	8,20	17,01
VI ^{**)}	2,39	

^{*)} - w przypadku, gdy jest budowane przyłącze,

^{**)} - w przypadku podłączenia do istniejącej sieci.

- 5.6.** W przypadku, gdy długość przyłącza przekracza 200 metrów, od podmiotów zaliczonych do IV lub V grupy przyłączeniowej oraz podmiotów zaliczonych do VI grupy przyłączeniowej, przyłączanych do sieci o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, innych niż określonych w pkt 5.2. i 5.6a., w sytuacji gdy jest budowane przyłącze, za każdy metr powyżej 200 metrów długości przyłącza, pobiera się dodatkową opłatę w wysokości:
- 40,44 zł – w przypadku przyłącza kablowego,
 - 29,87 zł – w przypadku przyłącza napowietrznego.
- 5.6a.** W przypadku, gdy długość przyłącza przekracza 200 metrów, od infrastruktury ładowania drogowego transportu publicznego oraz ogólnodostępnych stacji ładowania, przyłączanych do sieci o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, w sytuacji, gdy budowane jest przyłącze, za każdy metr powyżej 200 metrów długości przyłącza pobiera się dodatkową opłatę w wysokości:
- 10,12 zł – w przypadku przyłącza kablowego,
 - 7,47 zł – w przypadku przyłącza napowietrznego.
- 5.7.** Za zwiększenie mocy przyłączeniowej dla podmiotów zaliczonych do IV lub V grupy przyłączeniowej oraz VI grupy przyłączeniowej, przyłączanych do sieci o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, innych niż w pkt 5.2. i 5.3a, dokonanej na wniosek podmiotu przyłączanego, dla którego nie zachodzi konieczność wymiany lub przebudowy przyłącza, pobiera się opłatę stanowiącą iloczyn stawki opłaty ustalonej w Taryfie i przyrostu mocy przyłączeniowej.
- 5.8.** Za wymianę lub przebudowę istniejącego przyłącza bez zwiększenia jego mocy przyłączeniowej, dokonywaną na wniosek przyłączonego podmiotu, opłatę ustala się na podstawie rzeczywistych nakładów związanych z tą wymianą i przebudową.

- 5.9.** Za wymianę lub przebudowę istniejącego przyłącza związaną ze zwiększeniem jego mocy przyłączeniowej, dokonywaną na wniosek przyłączonego podmiotu zaliczonego do grup przyłączeniowych, o których mowa w pkt 5.3., pobiera się opłatę stanowiącą sumę rzeczywistych nakładów poniesionych na wymianę lub przebudowę tego przyłącza ustalonych w odniesieniu do dotychczasowej wielkości mocy przyłączeniowej oraz opłaty za przyrost mocy przyłączeniowej stosownie do pkt 5.4.
- 5.10.** Za wymianę lub przebudowę istniejącego przyłącza związaną ze zwiększeniem mocy przyłączeniowej, dokonywaną na wniosek przyłączonego podmiotu zaliczonego do grup przyłączeniowych, o których mowa w pkt 5.5. i 5.5a., pobiera się opłatę obliczoną jako sumę rzeczywistych nakładów poniesionych na wymianę lub przebudowę przyłącza ustalonych dla dotychczasowej wielkości mocy przyłączeniowej i opłaty za przyrost mocy wynikającej z iloczynu stawki opłaty ustalonej w Taryfie, w zależności od rodzaju przyłącza (napowietrzne lub kablowe) i przyrostu mocy przyłączeniowej stosownie do poniższego wzoru:

$$O_p = N_{rz} \cdot \frac{P_d}{P_p} + S_p \cdot (P_p - P_d)$$

gdzie poszczególne symbole oznaczają:

O_p – opłatę za przyłączenie, wyrażoną w zł,

N_{rz} – rzeczywiste nakłady poniesione na wymianę lub przebudowę dotychczasowego przyłącza, wyrażone w zł,

P_p – wielkość mocy przyłączeniowej, wyrażoną w kW, określonej w umowie o przyłączenie,

P_d – dotychczasową moc przyłączeniową, wyrażoną w kW,

S_p – stawkę opłaty, wyrażoną w zł/kW, przyjętą zgodnie z pkt 5.5. lub 5.5a.

- 5.11.** Stawki opłat za przyłączenie do sieci dla IV lub V grupy przyłączeniowej oraz podmiotów zaliczonych do VI grupy - przyłączanych do sieci o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV (gdy jest budowane przyłącze) w odniesieniu do przyłącza kablowego uwzględniają koszty zakupu i montażu:
- a) złącza kablowego wraz z jego obudową i wyposażeniem;
 - b) układu pomiarowo-rozliczeniowego i zabezpieczenia przedlicznikowego, wraz z ich obudową i z wyposażeniem do ich montażu.
- 5.12.** W zależności od przyjętego rozwiązania technicznego, przez obudowę, o której mowa w pkt 5.11., należy rozumieć szafkę złączowo-pomiarową zintegrowaną lub modułową wspólną dla złącza i układu pomiarowo-rozliczeniowego lub odpowiadające tej obudowie funkcjonalnie oddzielne szafki złączowe i pomiarowe lub szafki pomiarowe.
- Przepisu pkt 5.11. lit. b) nie stosuje się do przyłączy kablowych w budynkach wielolokalowych i innych niż budynki wielolokalowe zespołach obiektów, w których lokalizacja układów pomiarowych nie pokrywa się z lokalizacją złączy kablowych.
- 5.13.** W nakładach, o których mowa w art. 7 ust. 8 ustawy, uwzględnia się wydatki ponoszone na: wykonanie prac projektowych i geodezyjnych, uzgadnianie dokumentacji, uzyskanie pozwoleń na budowę, zakup materiałów do budowy odcinków sieci służących do przyłączenia podmiotów do sieci z uwzględnieniem długości tych odcinków, roboty budowlano-montażowe wraz z nadzorem, wykonanie niezbędnych prób, koszty sporządzenia ekspertyzy wpływu przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci na system elektroenergetyczny, a także koszty uzyskania praw do nieruchomości oraz zajęcia terenu, niezbędne do budowy lub eksploatacji urządzeń.
- 5.14.** W przypadku obiektów wymagających wielostronnego układu zasilania, opłatę za przyłączenie do sieci ustala się w sposób określony w Taryfie, z wyłączeniem opłaty za przyłączenie do sieci zasilania rezerwowego, którą ustala się na podstawie rzeczywistych nakładów związanych z tych przyłączeniem.
- 5.15.** Podmiot przyłączany do sieci może wybrać czy będzie zastosowane przyłącze napowietrzne, czy kablowe, jeżeli wykonanie danego rodzaju przyłącza jest możliwe ze względów technicznych.
- 5.16.** Moc przyłączeniowa w przypadku budynków wielolokalowych określana jest przez projektanta instalacji w porozumieniu z inwestorem lub właścicielem budynku z uwzględnieniem współczynników jednoczesności.
- 5.17.** Podmiot ubiegający się o przyłączenie źródła lub magazynu energii do sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym wyższym niż 1 kV, wnosi zaliczkę na poczet opłaty za przyłączenie stosownie do art. 7 ustawy.
- 5.18.** Podmioty ubiegające się o przyłączenie do sieci, zakwalifikowane do V grupy przyłączeniowej nie wnoszą zaliczek na poczet opłaty za przyłączenie do sieci.
- [...]

Więcej informacji znajdziesz na stronie: www.tauron-dystrybucja.pl/przylaczenia

WYPEŁNIJ CZYTELNI Drukowanymi literami

1. OZNACZENIE PODMIOTU ZGŁASZAJĄCEGO INSTALACJĘ DO PRZYŁĄCZENIA

Imię	Nazwisko	PESEL
Nazwa Firmy	NIP	
Numer telefonu	Adres e-mail	

ADRES ZAMIESZKANIA/SIEDZIBA FIRMY:

Kraj (jeżeli inny niż Polska)	Kod pocztowy	Miejscowość
Ulica	Numer budynku	Numer lokalu

ADRES KORESPONDENCYJNY (uzupełnij, jeżeli jest inny niż adres zamieszkania/siedziby firmy):

Kraj (jeżeli inny niż Polska)	Kod pocztowy	Miejscowość
Ulica	Numer budynku	Numer lokalu

Za podanie prawidłowego adresu i zapewnienie odbioru korespondencji pod wskazanym adresem odpowiada wnioskodawca. TAURON Dystrybucja S.A. nie ponosi odpowiedzialności za trudności w dostarczeniu korespondencji pod wskazany adres korespondencyjny.

2. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KLAUZULI INFORMACYJNEJ O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Oświadczam, że:

Wszystkie osoby wymienione w niniejszym druku i jego załącznikach zapoznały się z odpowiednią Klauzulą informacyjną TAURON Dystrybucja S.A.

Szczegóły dotyczące przetwarzania danych osobowych podmiotów przyłączanych znajdują się w Klauzuli informacyjnej TAURON Dystrybucja S.A. - przyłączenie obiektu do sieci, dostępnej na stronie: www.tauron-dystrybucja.pl/rodo

Szczegóły dotyczące przetwarzania danych osobowych pełnomocników i osób upoważnionych znajdują się w Klauzuli informacyjnej TAURON Dystrybucja S.A. dla pełnomocnika wnioskodawcy/klienta/kontrahenta, dostępnej na stronie: www.tauron-dystrybucja.pl/rodo

3. ZGŁOSZENIE GOTOWOŚCI INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ DO PRZYŁĄCZENIA

Niniejszym zgłaszam gotowość przyłączenia do sieci dystrybucyjnej instalacji elektrycznej (od miejsca rozgraniczenia własności) w obiekcie określonym w punkcie 1, zgodnie z zawartą umową o przyłączenie:

Numer umowy o przyłączenie:

Data zawarcia umowy: - -

4. OKREŚLENIE OBIEKTU ZGŁASZANEGO DO PRZYŁĄCZENIA

Kod pocztowy	Miejscowość	Gmina
-		
Ulica	Numer budynku	Numer lokalu

5. DANE SKŁADAJĄCEGO OŚWIADCZENIE O STANIE TECHNICZNYM INSTALACJI*

Imię	Nazwisko	
Nazwa Firmy		
Kraj (jeżeli inny niż Polska)	Kod pocztowy	Miejscowość
	-	
Ulica	Numer budynku	Numer lokalu

Działając jako:

- ☐ Właściciel obiektu ☐ Zarządca obiektu
- na podstawie dokumentacji obiektu, w tym protokołu sprawdzenia i badania instalacji elektrycznej oświadczam, że instalacja elektryczna w powyższym obiekcie (od miejsca rozgraniczenia własności) została wykonana i sprawdzona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i nadaje się do załączenia pod napięcie.
- ☐ Uprawniony elektryk instalator, numer świadectwa kwalifikacyjnego w zakresie dozoru:
- na podstawie dokumentacji obiektu oraz przeprowadzonego sprawdzenia i badania instalacji elektrycznej oświadczam, że instalacja elektryczna w powyższym obiekcie (od miejsca rozgraniczenia własności) została wykonana i sprawdzona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i nadaje się do załączenia pod napięcie, za co przyjmuję całkowitą odpowiedzialność.

Data: - -

Czytelny podpis osoby składającej oświadczenie

6. ZAŁĄCZNIKI (dołącz załączniki w języku polskim)

Integralną część druku stanowi Klauzula informacyjna TAURON Dystrybucja S.A. – przyłączenie obiektu do sieci oraz Klauzula informacyjna TAURON Dystrybucja S.A. dla pełnomocnika wnioskodawcy/klienta/kontrahenta. Przed złożeniem wniosku prosimy zapoznać się z ich treścią.

- ☐ Załącznik ZI-A Wykaz lokali dla obiektu wielolokalowego lub zespołu budynków jednorodzinnych - ilość załączników:
- ☐ Projekt zagospodarowania terenu z naniesionymi numerami złącz, budynków, nazwami ulic (dołącz, jeżeli zgłoszenie dotyczy obiektu wielolokalowego lub zespołu budynków jednorodzinnych).
- ☐ Inne (wymień jakie):

* W przypadku działania osoby zgłaszającej przez pełnomocnika lub podania na zgłoszeniu danych innych osób upoważnionych, TAURON Dystrybucja S.A. będzie przetwarzał dane osobowe pełnomocnika/osoby upoważnionej podane w niniejszym wniosku lub załącznikach. Szczegóły dotyczące przetwarzania danych osobowych pełnomocnika/osoby upoważnionej znajdują się w Klauzuli informacyjnej dla pełnomocnika wnioskodawcy/klienta/kontrahenta, dostępnej na stronie: www.tauron-dystrybucja.pl/rodo

Data: - -

Czytelny podpis zgłaszającego

Strzelin, dnia 18.02.2025 r.

WOS.6131.13.3.2025.KJ

Decyzja 8/2025

Na podstawie art. 83 oraz art. 86 ust. 1 pkt. 7a) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2024 poz. 1478) oraz art. 104, 107 z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024 poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku Stowarzyszenia Św. Celestyna, Mikoszków, 57-100 Strzelin z dnia 14.01.2025 r. o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa rosnącego na terenie dz. nr 21/73, AM-2, obręb Mikoszków, gmina Strzelin, po przeprowadzeniu w dniu 31.01.2025 r., oględzin w przedmiotowej sprawie

Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin

I. Zezwala Stowarzyszeniu Św. Celestyna, Mikoszków 27, 57-100 Strzelin na usunięcie drzewa, opisanego jak niżej:

1. **lokalizacja:** dz. nr 21/73; AM-2, obręb Mikoszków
2. **gatunki i parametry drzewa:**
 - **wierzba iwa** rozgałęziona poniżej 130 cm na 25 pni o obwodach: 60, 65, 70, 30, 20, 15, 18, 30, 35, 30, 9, 10, 7, 20, 25, 30, 35, 40, 45, 60, 80, 70, 25, 30, 40 cm

II. Zobowiązuje Stowarzyszenie Św. Celestyna, Mikoszków 27, 57-100 Strzelin do usunięcia ww. drzewa zgodnie z zasadami przewidzianymi dla tego typu działań z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa.

III. Ustala termin usunięcia drzewa wymienionego w pkt. I. niniejszej decyzji do **31.12.2025 r.** Wycinka drzew powinna być wykonywana od **18.02.2025- 28.02.2025 r.** oraz od **16.10.2025 do 31.12.2025 r.** tj. poza sezonem lęgowym ptaków. W przypadku konieczności usunięcia drzew w okresie od **01.03.2025 r. do 15.10.2025** tj. w okresie lęgowym ptaków, należy tę czynność poprzedzić ponownym oglądem pod kątem stwierdzenia, czy drzewo nie zastało zasiedlone, czy nie ma obecności gatunków chronionych, ich siedlisk, ostoi, bądź gniazd. Z oględzin należy sporządzić stosowny protokół i przesłać do tut. organu. Jeżeli weryfikacja potwierdzi brak obecności miejsc lęgowych ptaków, to drzewo będzie można usunąć. W przeciwnym przypadku właściciel, który otrzymał zezwolenie na usunięcie drzewa powinien zwrócić się z odpowiednim wnioskiem do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska bądź Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o zezwolenie na odstępstwa od zakazów. Zabieg związany z usunięciem drzewa należy przeprowadzić respektując przepisy prawa w stosunku do dziko występujących roślin i grzybów objętych ochroną gatunkową na mocy odpowiedniego Rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej roślin oraz w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną oraz art. 52 ustawy o ochronie przyrody w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową na mocy odpowiedniego Rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt

IV. Uzależnia usunięcie drzewa od zastąpienia go innym drzewami:

1. Miejsce nasadzenia: dz. nr 21/73 AM-2, obręb Mikoszków;
2. Drzewo z gatunku: miorząb japoński 4 szt.;

3. Termin wykonania nasadzenia: **do 30.04.2026 r.**;
4. Termin złożenia informacji o nasadzeniu: **7dni** liczone od daty dokonania nasadzenia. Informację w formie pisemnej należy złożyć do tut. organu;
5. Parametry nowych drzew: drzewa o wysokości min. 150 cm, o średnicy bryły korzeniowej 40 cm o obwodzie pnia mierzonego na wysokości 100 cm – ok. 10 cm, bez uszkodzeń mechanicznych, opaliskowane min. 2 paliki, odpowiednio wkopane i zabezpieczone. Zalecany schemat nasadzenia przedstawiono poniżej:
- a) Należy wykopać dół, który będzie dwa razy większy, a przy mocno ubitym podłożu do trzech razy większy niż bryła korzeniowa sadzonego drzewa;
 - b) Wykopaną ziemię należy wzbogacić kompostem lub substratem roślinnym. Nie należy używać bagiennego torfu;
 - c) Wbić z obu stron dołu dwa paliki, które posłużą do umocowania drzewa;
 - d) Poluzować górną część juty i kosza drucianego, które służą jako okrycie dla bryły korzeniowej. Juta i kosz druciany ulegają rozkładowi po około 6 miesiącach;
 - e) Umieścić sadzonkę prosto na ubitym dnie dołu. Uwaga! Nie sadzić drzewa za głęboko. Górna część bryły korzeniowej powinna nieco wystawać (przy zagęszczonym podłożu nawet do 10cm);
 - f) Napęłnić dół ziemią. Nie deptać ziemi zbyt mocno! Utworzyć rowek do podlewania wokół drzewa, w odległości około 15 cm od pnia;
 - g) Zabezpieczyć miejsce nasadzania materiałem organicznym (kora). Nie należy wysypywać kory przy samym pniu drzewa. Na pień należy założyć odpowiednią osłonę, chroniącą przed obgryzaniem przez zwierzęta leśne;
 - h) Umocować nasadzone drzewa do palików dwoma elastycznymi pasami;
- Świeżo posadzoną roślinę należy regularnie podlewać. Przez pierwsze dwa lata po nasadzeniu podlewanie jest niezbędne dla przeżycia drzewa

V. Za usunięcie drzewa wymienionego w pkt. I niniejszej decyzji nie pobiera się opłat.

Uzasadnienie

Wnioskodawca Stowarzyszenie Św. Celestyna, Mikoszków 27, 57-100 Strzelin wystąpiło z wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa z gatunku wierzba zlokalizowanego na terenie ww. działki 21/73 AM-2 obręb Mikoszków. Jako przyczynę usunięcia drzewa wskazano fakt, iż koliduje z budową obiektu dla osób niepełnosprawnych-budynku wspomagania społeczności mieszkaniowej.

W trakcie oględzin ustalono, że drzewo:

- wierzba iwa rozgałęziona poniżej 130 cm na 25 pni o obwodach: 60, 65, 70, 30, 20, 15, 18, 30, 35, 30, 9, 10, 7, 20, 25, 30, 35, 40, 45, 60, 80, 70, 25, 30, 40 cm wyrosła jako samosiejka. W dobrym stanie sanitarnym. Korona pełna z lekkim posuszem gałęziowym.

W dniu oględzin na terenie przedmiotowej działki w obrębie drzewa nie zaobserwowano występowania gatunków chronionych roślin, zwierząt i grzybów nie zauważono miejsc lęgowych ptaków.

W ocenie organu orzekającego wniosek strony zasługiwał na uwzględnienie. Ze względu na usytuowanie drzewa, stan sanitarny oraz to, iż ma odwody poniżej 120 cm mierzone na wysokości 130 cm a wycinka związana jest z przywróceniem gruntów nieużytkowanych rolniczo do użytkowania zgodnego z przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – jako tereny zabudowy usługowej. Dlatego też zgodnie z

art. 86 ust. 1 pkt 7a) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody wnioskodawca nie ma obowiązku uiszczenia opłaty za jego usunięcie. Tutejszy organ postanowił przychylić się pozytywnie do wniosku strony. Jednakże zobowiązano stronę do wykonania nasadzeń zastępczych.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie zgodnie z art. 130 § 2 kpa. Nie spełnienie warunku usunięcia drzew w terminie ustalonym w niniejszej decyzji będzie skutkowało jej wygaszeniem w trybie art. 162 § 2 kpa. Usunięcie drzewa po terminie określonym w orzeczeniu niniejszej decyzji traktowane jest jako usunięcie go bez wymaganego zezwolenia. Nie wykonanie nasadzeń zastępczych w określonym terminie i nie poinformowanie organu o tym fakcie będzie skutkowało wszczęciem postępowania egzekucyjnego w administracji w myśl art. 86 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody.

BURMISTRZ
Dorota Pawnuł

Otrzymują:

1. Stowarzyszenie Św. Celestyna Mikoszków 27, 57-100 Strzelin
2. a/a

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław

Dział Obsługi Klienta
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław
tel. 22 444 33 33
e-mail: kancelaria.wroclaw@psgaz.pl

STOWARZYSZENIE ŚW. CELESTYNA
ul. Mikoszków 27
57-100 Mikoszków

Nasz znak: W500/0000166846/00001/2024/00000

Wrocław, 11.12.2024

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 05.12.2024 r. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. z 2018 r., poz.1158 z późn. zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa: Gaz ziemny wysokometanowy symbol E
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego):
 - BUDYNEK MIESZKALNY DLA OSÓB CHORYCH Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI, adres: Mikoszków , nr działki: 21/73, 21/74,
 - Obszar Rozliczeniowy Ciepła spalania (ORCS)¹ CS020016
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
 - Przygotowanie CWU
 - Ogrzewanie pomieszczeń
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
Kocioł od 30 kW	84	1	84
		Łączna moc [kW]	84

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - Moc przyłączeniowa 9.0 [m³/h].
 - Roczny odbiór paliwa gazowego: 13700 [m³/rok].
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - Gazociąg średniego ciśnienia.
 - Materiał: PE, DN 63 [mm]
 - Lokalizacja: MIKOSZÓW
- Ciśnienie paliwa gazowego:
 - w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 100,00 [kPa]maksymalne: 400,00 [kPa]

¹ Wartość ORCS dostępna na stronie Polskiej Spółki Gazownictwa - Mapa ORCS i jakość gazu (psgaz.pl)

7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,60 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]

8. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:

Ciśnienie	Materiał-rodzaj, typ, typoszeręg	Średnica [mm]	Długość [m]
średnie	Materiał Rura PE 100 RC SDR 11	63	74

8.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej: brak.

9. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza (odcinka od gazociągu zasilającego do kurka głównego) służącego do przyłączenia instalacji gazowej znajdującej się w obiekcie Klienta:

Liczba przyłączy: 1 szt.

Ciśnienie	Moc przyłączeniowa [m ³ /h]	Materiał - rodzaj, typ, typoszeręg	Średnica [mm]	Długość [m]	Granica własności i jej lokalizacja
średnie	9	Materiał Rura PE 100 RC SDR 11	25	120	Kurek główny w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku

9.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy przyłącza gazowego: brak.

10. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:

10.1. Miejsce dostawy i odbioru: budynek mieszkalny dla osób chorych z niepełnosprawnościami, adres: Mikoszew, nr działki: 21/73, 21/74

10.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego:

10.2.1. dla przyłącza o średnicy DN 25 [mm] i długości L= 120 [m] - na zewnętrznej ścianie budynku.

10.3. Charakterystyka układu pomiarowego:

10.3.1. Typ gazomierza: gazomierz miechowy G6 wraz z rejestratorem - 1 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: Szafka na terenie posesji na ścianie budynku, status urządzenia: projektowane.

10.4. Wymagania dotyczące redukcji:

10.4.1. montaż urządzenia: o przepustowości do 10 [m³/h] - 1 [szt.], lokalizacja: w punkcie gazowym status urządzenia: projektowane.

11. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego: zgodnie z pkt 9.

12. Gazociąg/przyłącze/podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640), w oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane prawem budowlanym.

13. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 z późn. zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.

14. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta. Obowiązkiem Klienta, jako Inwestora instalacji gazowej jest zapewnienie, zgodnie z Prawem Budowlanym, powierzenia prac projektowych i budowlanych osobom posiadającym wymagane kwalifikacje do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz posiadającym przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

15. Dokumentację projektową należy uzgodnić w Oddziale Zakładzie Gazowniczym/Gazowni w zakresie rozwiązań technicznych budowy gazociągu/przyłącza oraz redukcji i/ pomiaru paliwa gazowego.

16. Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie.

17. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu prac projektowych i budowlanych.

18. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 16.242,50 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 19.978,28 zł.

19. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej sieci gazowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej oraz montaż gazomierza wraz z instalacją reduktora ciśnienia.

20. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:

20.1. bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.

- 20.2. zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
- 20.3. zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
21. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączenie na pisemny wniosek Klienta i uzyskaniu przez PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu zgód właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg/przyłącze, będących we władaniu osób trzecich. Planowany termin realizacji przyłączenia 18 miesięcy od zawarcia umowy o przyłączenie.
22. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
23. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania.
24. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
25. Klauzule:
- 25.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnątrznych opracowaniach PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej lub elektronicznej.
- 25.2. Dopuszcza się przyjęcie w dokumentacji projektowej /projekcie budowlanym sieci gazowej rozwiązań technicznych innych niż opisane w pkt. 6, 8, 9 (z wyłączeniem zmiany lokalizacji granicy własności), co nie powoduje konieczności zmiany warunków przyłączenia. W przypadku zmian wpływających na wysokość opłaty za przyłączenie w stosunku do wysokości wynikającej z zawartej Umowy o przyłączenie, zastosowanie znajdzie tryb uregulowany w tej Umowie.
- 25.3. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 25.4. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 25.5. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Klienta związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
- 25.6. Niniejsze warunki przyłączenia do sieci gazowej nie stanowią zobowiązania PSG sp. z o.o. do zawarcia Umowy o przyłączenie. Umowy o przyłączenie są zawierane po złożeniu wniosku o zawarcie umowy o przyłączenie do sieci gazowej w miarę istniejących warunków technicznych i ekonomicznych zgodnie z art. 7 ust 1 ustawy Prawo Energetyczne.
- 25.7. Zawarcie Umowy o przyłączenie potwierdza ważność Warunków przyłączenia.
- 25.8. Wniosek o zawarcie Umowy o przyłączenie oraz wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - www.psgaz.pl.
- 25.9. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:

25.9.1 Informujemy, że ze względu na sytuację ekonomiczną Spółki, umowy przyłączeniowe zawierane będą do poziomu nakładów, których pokrycie zapewnione będzie w zatwierdzonym Planie Działalności Gospodarczej. Propozycja umowy zostanie przygotowana i przesłana w najkrótszym możliwym terminie.

L. p.

PoD

Kod kreskowy

1.

8018590365500086684813



Adres: Mikoszków ul. Mikoszków dz. nr 21/73, 21/74

POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA
Dokument został zaakceptowany przez:
MAŁGORZATA SZYDŁOWSKA, St. Spec. ds. Obsługi Klienta
MAŁGORZATA BARTOS, Kier. Sekcji Przyłączania
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Agnieszka Trojanowicz

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient
2. W500



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

ul. Górska 21/73 57-100 Strzelin

57-100 Strzelin

79 62 900

79 62 929

NIP: 914-11-94-028 Regon: 930862575 BDO: 000045564 Konto: Powszechna Kasa Oszczędności BP i O/Wrocław 49 1020 5226 0000 6702 0019 3144

Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy KRS 0000055163 kapitał zakładowy 57.977.000,00zł

Strzelin, dnia 2 stycznia 2025 r.

L. dz. WNJ.../2025

Stowarzyszenie Św. Celestyna
Mikoszów 9, 57-100 Strzelin
Pełnomocnik: Karol Pietrucha
ul. Boczna 16
55-003 Nadolice Wielkie

Dotyczy: działki nr 21/73, 21/74 obręb Mikoszów, gm. Strzelin.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. informuje, iż zapewnia dostawę wody do działki nr 21/73, 21/74 w Mikoszowie, po rozbudowie sieci wodociągowej w działce nr 21/12 (droga).

Jednocześnie oświadczamy, iż wydajność sieci wodociągowej do zewnętrznego gaszenia pożarów w miejscowości Mikoszów jest zgodna z warunkami określonymi w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych i wynosi 5 dm³/s.

Z poważaniem,

Mieczysław Wygoda
Prezident Wygoda
Produkcji i Eksploatacji
Mieczysław Wygoda
Mieczysław Wygoda

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Karol Pietrucha, ul. Boczna 16, 55-003 Nadolice Wielkie
2. a/a

PROTOKÓŁ

Z PRZEGLĄDU, BADAŃ POTWIERDZAJĄCYCH PRAWIDŁOWOŚĆ DZIAŁANIA HYDRANTÓW ZEWNĘTRZNYCH

1. Użytkownik hydrantu: Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Strzelinie
2. Lokalizacja / identyfikacja hydrantu:

Mikosków 10.11.

3. Typ hydrantu: nadziemny/~~podziemny~~* o średnicy: *ø 80*
4. Tabela pomiarów:

Wydajność [dm ³ /s]		Ciśnienie wypływu [MPa]		Ciśnienie statyczne w sieci [MPa]
zmierzona	wymagana	zmierzone	wymagane	
<i>9,74</i>	<i>5,00</i>	<i>0,43</i>	<i>0,10</i>	<i>0,45</i>

5. Wynik przeglądu:

SPRAWNY: TAK / ~~NIE~~*

6. Wnioski i zalecenia:

Zmierzone urządzeniem pomiarowym HT-02

23.01.24

/data przeglądu, badań/

[Podpis]

/podpis wykonującego przegląd, badanie/

*niepotrzebne skreślić

Urządnik Wydziału
Produkcji i Eksploatacji
Mydla
Mieczysław Mydla

PROTOKÓŁ

Z PRZEGLĄDU, BADAŃ POTWIERDZAJĄCYCH PRAWIDŁOWOŚĆ DZIAŁANIA
HYDRANTÓW ZEWNĘTRZNYCH

HYDRANTÓW ZEWNĘTRZNYCH

1. Użytkownik hydrantu: Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Strzelinie
2. Lokalizacja / identyfikacja hydrantu:

2. Lokalizacja / identyfikacja hydrantu:

Plk Koszów 6.

3. Typ hydrantu: nadziemny/podziemny* o średnicy: Ø 80.....

4. Tabela pomiarów:

Wydajność [dm ³ /s]		Ciśnienie wyptywu [MPa]		Ciśnienie statyczne w sieci [MPa]
zmierzona	wymagana	zmierzone	wymagane	
9,56	5,00	0,36	0,10	0,45

5. Wynik przeglądu:

SPRAWNY: TAK / ~~NIE~~ *

6. Wnioski i zalecenia:

Зміщено урядовим рішенням НТ-02

23.01.24✓

/data przeglądu, badań/



/podpis wykonującego przegląd, badanie/

*niepotrzebne skreślić

Kierownik Wydziału
Produkcji i Eksploatacji
Myciel
Mieczysław Mydla

















